



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 348 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TONGANE 13 AS  
Forretningsadresse: Haukelivegen 961  
5590 ETNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Ragnvaldjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 000	417 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>417 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	86 935
Annen driftskostnad	2	50 179	61 093
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 179</b>	<b>148 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 821</b>	<b>269 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>32</b>
Annen rentekostnad		47 966	45 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 966</b>	<b>45 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 924</b>	<b>-45 868</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 897</b>	<b>224 068</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 677	54 064
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 220</b>	<b>170 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 220</b>	<b>170 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>183 220</b>	<b>170 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>183 220</b>	<b>170 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	211 142	197 037
Overført fra annen egenkapital	7	-27 922	-27 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 220</b>	<b>170 004</b>



## Balanse


Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	63 505	55 629
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 505</b>	<b>55 629</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 157 000	1 244 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 157 000</b>	<b>1 244 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 220 505</b>	<b>1 299 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	187 654	131 891
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 654</b>	<b>131 891</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 450	44 158
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 450</b>	<b>44 158</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 104</b>	<b>176 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 487 609</b>	<b>1 475 678</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	54 547	73 681
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 547</b>	<b>103 681</b>




## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		8 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>8 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 547</b>	<b>112 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 008 366	1 107 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 008 366</b>	<b>1 107 317</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 008 366</b>	<b>1 107 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	394 696	255 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>394 696</b>	<b>255 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 403 062</b>	<b>1 363 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 487 609</b>	<b>1 475 678</b>



 Legally signed by  
Roy Ragnvaldjord  
25.09.2020

 Legally signed by  
Jostein Grindeheim  
25.09.2020

Årsregnskap

2019

Tongane 13 AS

Org.nr.:916 348 223



## RESULTATREGNSKAP

TONGANE 13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		420 000	417 964
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>417 964</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	86 935
Annen driftskostnad	2	50 179	61 093
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>137 179</b>	<b>148 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 821</b>	<b>269 936</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		42	32
Annen rentekostnad		47 966	45 900
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-47 924</b>	<b>-45 868</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		234 897	224 068
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 677	54 064
<b>Ordinært resultat</b>		<b>183 220</b>	<b>170 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 220</b>	<b>170 004</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	211 142	197 037
Overført fra annen egenkapital	7	27 922	27 033
<b>Sum overføringer</b>		<b>183 220</b>	<b>170 004</b>

TONGANE 13 AS

SIDE 2



## BALANSE

### TONGANE 13 AS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	63 505	55 629
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 505</b>	<b>55 629</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 157 000	1 244 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 157 000</b>	<b>1 244 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 220 505</b>	<b>1 299 629</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	187 654	131 891
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 654</b>	<b>131 891</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 450	44 158
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 104</b>	<b>176 049</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 487 609</b>	<b>1 475 678</b>



### BALANSE

#### TONGANE 13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	54 547	73 681
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 547</b>	<b>103 681</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	0	8 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>8 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 547</b>	<b>112 469</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 008 366	1 107 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 008 366</b>	<b>1 107 317</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	394 696	255 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>394 696</b>	<b>255 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 403 062</b>	<b>1 363 209</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 487 609</b>	<b>1 475 678</b>

Etne, 08.06.2020  
Styret i Tongane 13 AS

Roy Ragnvaldjord  
styreleder

Jostein Grindheim  
styremedlem



## **TONGANE 13 AS** **NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019**

---

### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **VARIGE DRIFTSMIDLER**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## TONGANE 13 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

---

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2019.

### REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	200 000	1 282 140	1 482 140
Årets tilgang		85 935	85 935
Årets avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	200 000	1 368 075	1 568 075
Akk.avskrivning 31.12.		-411 075	-411 075
<b>Balanseført pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>957 000</b>	<b>1 157 000</b>
Årets avskrivninger		87 000	87 000
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær	
Avskrivningsperiode		25 år	



## TONGANE 13 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 553	58 855
Endring i utsatt skattefordel	-7 876	-4 791
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>51 677</b>	<b>54 064</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	234 897	224 068
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	35 799	31 825
Avgitt konsernbidrag	-270 695	-255 892
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 553	58 855
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-59 553	-58 855
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-288 657	-252 859	35 799
<b>Sum</b>	<b>-288 657</b>	<b>-252 859</b>	<b>35 799</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-63 505</b>	<b>-55 629</b>	<b>7 876</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Kortsiktig fordring	187 654	131 891
<b>Sum</b>	<b>187 654</b>	<b>131 891</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Kortsiktig gjeld	124 001	0
Konsernbidrag	270 695	255 892
<b>Sum</b>	<b>394 696</b>	<b>255 892</b>



## TONGANE 13 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 008 366	1 363 209
<b>Sum gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>1 008 366</b>	<b>1 363 209</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 344 654	1 244 000

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2019	30 000	73 681	8 788	112 469
Årets resultat			183 220	183 220
Avsatt konsernbidrag		-19 134	-192 008	-211 142
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>54 547</b>	<b>0</b>	<b>84 547</b>

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TONGANE 13 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RJF Eiendom AS	300	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>