Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 256 166
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVENDSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Heiseldalsvegen 8 4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Revisjonsfirma Eliassen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 719	199 451
Sum inntekter		**190 719**	**199 451**
Kostnader			
Varekostnad		2 319	11 051
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		295 653	193 915
Sum kostnader		**297 972**	**204 966**
Driftsresultat		**-107 253**	**-5 515**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	134 391	236 693
Annen renteinntekt		12 350	18 525
Annen finansinntekt	3	5 752 001	5 156 993
Sum finansinntekter		**5 898 742**	**5 412 211**
Annen rentekostnad		23 164	15 274
Annen finanskostnad		6 000	
Sum finanskostnader		**29 164**	**15 274**
Netto finans		**5 869 578**	**5 396 937**
Resultat før skattekostnad		**5 762 325**	**5 391 422**
Skattekostnad på resultat	4	40 579	86 050
Årsresultat		**5 721 746**	**5 305 372**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**5 721 746**	**5 305 372**
Totalresultat		**5 721 746**	**5 305 372**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		167 440	334 551
Avsatt til annen egenkapital		-4 445 694	-5 029 179
Sum overføringer og disponeringer		**5 721 746**	**5 305 372**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	409 980	409 980
Sum varige driftsmidler	6	**409 980**	**409 980**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 172 000	1 172 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	
Investeringer i aksjer og andeler	3	46 537 225	46 537 225
Sum finansielle anleggsmidler		**47 709 226**	**47 709 225**
Sum anleggsmidler		**48 119 206**	**48 119 205**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 319	
Andre kortsiktige fordringer		2 276 982	475 621
Konsernfordringer		23 027 340	27 102 524
Sum fordringer		**25 306 641**	**27 578 145**
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	156 925	156 925
Sum investeringer		**156 925**	**156 925**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 013	104 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**161 013**	**104 260**
Sum omløpsmidler		**25 624 578**	**27 839 331**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		**73 743 784**	**75 958 536**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	9 200 000	9 200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		**9 200 000**	**9 200 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 611 773	45 057 467
Sum opptjent egenkapital		**40 611 773**	**45 057 467**
Sum egenkapital	8	**49 811 773**	**54 257 467**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	26 593	33 241
Sum avsetninger for forpliktelser		**26 593**	**33 241**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		**26 593**	**33 241**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		12 943	5 445
Betalbar skatt	4		
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		13 319 229	11 353 620
Annen kortsiktig gjeld		573 246	308 762
Sum kortsiktig gjeld		**23 905 418**	**21 667 827**
Sum gjeld		**23 932 011**	**21 701 068**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**73 743 784**	**75 958 536**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 604857

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 256 166
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVENDSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Heiseldalsvegen 8 4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Revisjonsfirma Eliassen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 997 256 166
SVENDSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 719	199 451
Sum inntekter		**190 719**	**199 451**
Kostnader			
Varekostnad		2 319	11 051
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		295 653	193 915
Sum kostnader		**297 972**	**204 966**
Driftsresultat		**-107 253**	**-5 515**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	134 391	236 693
Annen renteinntekt		12 350	18 525
Annen finansinntekt	3	5 752 001	5 156 993
Sum finansinntekter		**5 898 742**	**5 412 211**
Annen rentekostnad		23 164	15 274
Annen finanskostnad		6 000	
Sum finanskostnader		**29 164**	**15 274**
Netto finans		**5 869 578**	**5 396 937**
Resultat før skattekostnad		**5 762 325**	**5 391 422**
Skattekostnad på resultat	4	40 579	86 050
Årsresultat		**5 721 746**	**5 305 372**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**5 721 746**	**5 305 372**
Totalresultat		**5 721 746**	**5 305 372**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Avgitt konsernbidrag		167 440	334 551
Avsatt til annen egenkapital		-4 445 694	-5 029 179
Sum overføringer og disponeringer		**5 721 746**	**5 305 372**

Organisasjonsnr: 997 256 166
SVENDSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	409 980	409 980
Sum varige driftsmidler	**6**	**409 980**	**409 980**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 172 000	1 172 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	
Investeringer i aksjer og andeler	3	46 537 225	46 537 225
Sum finansielle anleggsmidler		**47 709 226**	**47 709 225**
Sum anleggsmidler		**48 119 206**	**48 119 205**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 319	
Andre kortsiktige fordringer		2 276 982	475 621
Konsernfordringer		23 027 340	27 102 524
Sum fordringer		**25 306 641**	**27 578 145**
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	156 925	156 925
Sum investeringer		**156 925**	**156 925**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 013	104 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**161 013**	**104 260**
Sum omløpsmidler		**25 624 578**	**27 839 331**
SUM EIENDELER		**73 743 784**	**75 958 536**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	9 200 000	9 200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		**9 200 000**	**9 200 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 611 773	45 057 467
Sum opptjent egenkapital		**40 611 773**	**45 057 467**
Sum egenkapital	**8**	**49 811 773**	**54 257 467**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	26 593	33 241
Sum avsetninger for forpliktelser		**26 593**	**33 241**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		**26 593**	**33 241**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		12 943	5 445
Betalbar skatt	4		
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		13 319 229	11 353 620
Annen kortsiktig gjeld		573 246	308 762
Sum kortsiktig gjeld		**23 905 418**	**21 667 827**
Sum gjeld		**23 932 011**	**21 701 068**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**73 743 784**	**75 958 536**

Organisasjonsnr: 997 256 166
SVENDSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Svendsen Invest AS

Årsregnskap 2024

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Svendsen Invest AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		190 719	199 451
Sum driftsinntekter		**190 719**	**199 451**
Varekostnad		2 319	11 051
Annen driftskostnad		295 653	193 915
Sum driftskostnader		**297 972**	**204 966**
Driftsresultat		**-107 253**	**-5 515**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	134 391	236 693
Annen renteinntekt		12 350	18 525
Annen finansinntekt	3	5 752 001	5 156 993
Annen rentekostnad		23 164	15 274
Annen finanskostnad		6 000	0
Resultat av finansposter		**5 869 578**	**5 396 937**
Resultat før skattekostnad		**5 762 325**	**5 391 422**
Skattekostnad på resultat	4	40 579	86 050
Årsresultat		**5 721 746**	**5 305 372**
Anvendelse			
Avsatt til utbytte		10 000 000	10 000 000
Avsatt konsernbidrag		167 440	334 551
Avsatt til annen egenkapital		-4 445 694	-5 029 179
Sum anvendelse		**5 721 746**	**5 305 372**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Svendsen Invest AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	409 980	409 980
Sum varige driftsmidler	**6**	**409 980**	**409 980**
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 172 000	1 172 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	46 537 225	46 537 225
Sum finansielle anleggsmidler		**47 709 226**	**47 709 225**
Sum anleggsmidler		**48 119 206**	**48 119 205**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 319	0
Andre kortsiktige fordringer		2 276 982	475 621
Fordringer på konsernselskap		23 027 340	27 102 524
Sum fordringer		**25 306 641**	**27 578 145**
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	156 925	156 925
Sum investeringer		**156 925**	**156 925**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 013	104 260
Sum omløpsmidler		**25 624 578**	**27 839 331**
Sum eiendeler		**73 743 784**	**75 958 536**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Svendsen Invest AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	9 200 000	9 200 000
Sum innskutt egenkapital		**9 200 000**	**9 200 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 611 773	45 057 467
Sum opptjent egenkapital		**40 611 773**	**45 057 467**
Sum egenkapital	**8**	**49 811 773**	**54 257 467**
Gjeld			
Utsatt skatt	4	26 593	33 241
Sum avsetning for forpliktelser		**26 593**	**33 241**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 943	5 445
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		13 319 229	11 353 620
Annen kortsiktig gjeld		573 246	308 762
Sum kortsiktig gjeld		**23 905 418**	**21 667 827**
Sum gjeld		**23 932 011**	**21 701 068**
Sum egenkapital og gjeld		**73 743 784**	**75 958 536**

Vennesla, 24.06.2025
Styret i Svendsen Invest AS

Jarl Ove Svendsen
styreleder/daglig leder

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold
Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettvisende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.
Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Investering i aksjer og andeler
Datter- og tilknyttede selskaper bestemt til varig eie vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Investeringer i andre aksjer og andeler regnskapsføres etter kostmetoden og balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Dette gjelder også markedsbaserte aksjer.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger
Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Inntektsføringstidspunkt
Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Utbytter fra datter- og tilknyttet selskap inntektsføres i det regnskapsåret utbyttet er avsatt. Utbytter fra andre selskaper inntektsføres i det året utbyttet er vedtatt.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling
Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer
Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad
Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med NRS 8 for små foretak.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Konsernregnskap
Da selskapet og konsernet forøvrig er å regne som ett lite foretak har man i henhold til regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv
Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings-kontor	Eier/stemme andel
Setesdalveien Senter AS	Kristiansand	100%
Arendal Eiendomsutvikling AS	Kristiansand	50%

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

Øvrige langsiktige aksjer er oppført til kostpris kr 46 537 225.

Markedsbaserte aksjer er også oppført til kostpris kr 156 925.

Inntekt fra datterselskap er mottatt konsernbidrag.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 227	94 361
Endring i utsatt skatt	-6 648	-8 311
Skattekostnad ordinært resultat	**40 579**	**86 050**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 762 325	5 391 422
Permanente forskjeller	-5 577 877	-5 000 284
Endring i midlertidige forskjeller	30 219	37 774
Avgitt konsernbidrag	-214 667	-428 912
Skattepliktig inntekt	**0**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 661	42 288
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-47 227	-94 361
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	29 566	52 072
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	120 877	151 097	30 219
Sum	**120 877**	**151 097**	**30 219**
Grunnlag for utsatt skatt	**120 877**	**151 097**	**30 219**
Utsatt skatt (22 %)	**26 593**	**33 241**	**6 648**

Note 5 Anleggsmidler

Eiendommen er et lite hybebygg i Vennesla som er oppført til opprinnelig kostpris kr 409 980,-.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Note 6 Fordringer, gjeld, sikkerhetsstillelse og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2024	2023
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	**0**	**0**

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	**0**	**0**

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balanseført gjeld sikret ved pant	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	**0**	**0**

Selskapet har en kassekredittlimit på kr 2 000 000,-.

Eiendommen samt aksjer i Norgesgruppen ASA er stilt som sikkerhet for gjeld i flere øvrige konsenselskaper og tilknyttede selskaper som ligger under Svendsengruppen AS (eierselskapet til Svendsen Invest AS).

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svendsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	92 000,0	9 200 000
Sum	**100**		**9 200 000**

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svendsengruppen As	100	100,0	100,0

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	9 200 000	0	45 057 467	54 257 467
Utbytte	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-167 440	-167 440
Årets resultat	0	0	5 721 746	5 721 746
Egenkapital pr 31.12	**9 200 000**	**0**	**40 611 773**	**49 811 773**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Svendsen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svendsen Invest AS som viser et overskudd på kr 5 721 746. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Kristiansand, 24. juni 2025
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor