



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 233
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG
Forretningsadresse: Nesevegen 3
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Remøy Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		504 739	298 000
Sum inntekter		504 739	298 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad		430 812	354 875
Sum kostnader		453 632	377 695
Driftsresultat		51 107	-79 695
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		51 107	-79 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 107	-79 695
Årsresultat	2	51 107	-79 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 107	-79 695
Totalresultat		51 107	-79 695
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 107	-79 695
Sum overføringer og disponeringer		51 107	-79 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 553
Sum fordringer			6 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 282	195 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 282	195 275
Sum omløpsmidler		273 282	201 828
SUM EIENDELER		273 282	201 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		250 938	199 831
Sum opptjent egenkapital		250 938	199 831
Sum egenkapital	2	250 938	199 831
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		19 592	1 997
Annen kortsiktig gjeld		2 752	
Sum kortsiktig gjeld		22 344	1 997
Sum gjeld		22 344	1 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		273 282	201 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537297

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 233
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG
Forretningsadresse: Nesevegen 3
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Remøy Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 996 488 233
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		504 739	298 000
Sum inntekter		504 739	298 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad		430 812	354 875
Sum kostnader		453 632	377 695
Driftsresultat		51 107	-79 695
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		51 107	-79 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 107	-79 695
Årsresultat	2	51 107	-79 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 107	-79 695
Totalresultat		51 107	-79 695
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 107	-79 695
Sum overføringer og disponeringer		51 107	-79 695



Organisasjonsnr: 996 488 233
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 553
Sum fordringer			6 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		273 282	195 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 282	195 275
Sum omløpsmidler		273 282	201 828
SUM EIENDELER		273 282	201 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		250 938	199 831
Sum opptjent egenkapital		250 938	199 831
Sum egenkapital	2	250 938	199 831
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 592	1 997
Annen kortsiktig gjeld		2 752	
Sum kortsiktig gjeld		22 344	1 997
Sum gjeld		22 344	1 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		273 282	201 828



Organisasjonsnr: 996 488 233
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sameiget Saunes Sentrumsbygg

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 488 233



RESULTATREGNSKAP

SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		504 739	298 000
Sum driftsinntekter		504 739	298 000
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad		430 812	354 875
Sum driftskostnader		453 632	377 695
Driftsresultat		51 107	-79 695
Årsresultat	2	51 107	-79 695
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		51 107	-79 695
Sum overføringer		51 107	-79 695



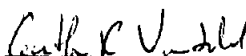
BALANSE

SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG


EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	6 553
Sum fordringer		0	6 553
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 282	195 275
Sum omløpsmidler		273 282	201 828
Sum eiendeler		273 282	201 828
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		250 938	199 831
Sum opptjent egenkapital		250 938	199 831
Sum egenkapital	2	250 938	199 831
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 592	1 997
Annen kortsiktig gjeld		2 752	0
Sum kortsiktig gjeld		22 344	1 997
Sum gjeld		22 344	1 997
Sum egenkapital og gjeld		273 282	201 828

Utferdiggjort 13.04.23

Styret i Sameiget Saunes Sentrumsbygg


Guttorm Remøy Vartdal
styreleder


Thor Martin Eidem
styremedlem


Alexander Paus
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

PRINSIPP FOR INNTEKTSFØRING

Felleskostnader vert inntektsført akonto halvårsvis, og avrekna mot totale kostnader ved årets slutt.

Note 1 Godtgjørelse/honorar

	2022	2021
Styrehonorar	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820
Sum	22 820	22 820

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Revisjonshonorar 2022: kr 8 875

Regnskapshonorar 2022: kr 22 487

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	199 831	199 831
Årets resultat				51 107	51 107
Pr 31.12.2022	0	0	0	250 938	250 938



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til årsmøtet i
Sameiget Saunes Sentrumsbygg

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Sameiget Saunes Sentrumsbygg sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 51.107. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 13.04.2023
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol
Statsautorisert revisor