



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 824 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRI PLUSS AS
Forretningsadresse: Skjoldavegen 50
5522 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Persson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2,9	5 575 941	2 760 607
Annen driftskostnad	2	524 667	938 918
Sum kostnader		6 100 608	3 699 525
Driftsresultat		-6 100 608	-3 699 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 042 978	7 954 543
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	4 532
Annen finansinntekt		86 986	93 036
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 417 233	4 740 889
Sum finansinntekter		8 547 197	12 793 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler			0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 589
Annen finanskostnad		160 651	73 537
Sum finanskostnader		160 651	76 126
Netto finans		8 386 546	12 716 874
Ordinært resultat før skattekostnad		2 285 938	9 017 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 285 938	9 017 349
Årsresultat		2 285 938	9 017 349
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			0
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 285 938	9 017 349
Sum overføringer og disponeringer		2 285 938	9 017 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	98 921 850	84 504 610
Sum finansielle anleggsmidler		98 921 850	84 504 610
Sum anleggsmidler		98 921 850	84 504 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	10	9 198 647	8 633 208
Sum fordringer		9 198 647	8 633 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 809 301	5 853 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 809 301	5 853 861
Sum omløpsmidler		13 007 948	14 487 069
SUM EIENDELER		111 929 798	98 991 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	8 055 420	8 055 420
Beholdning av egne aksjer		-2 282 981	-3 039 550
Overkurs		79 102 124	79 102 124
Annen innskutt egenkapital		15 438 901	1 354 456
Sum innskutt egenkapital		100 313 464	85 472 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 695 417	5 036 918
Sum opptjent egenkapital		1 695 417	5 036 918
Sum egenkapital		102 008 881	90 509 368
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 120	16 529
Skyldige offentlige avgifter		330 883	456 888
Kortsiktig konserngjeld	10	4 413 240	3 002 589
Annen kortsiktig gjeld		5 155 674	5 006 305
Sum kortsiktig gjeld		9 920 917	8 482 311
Sum gjeld		9 920 917	8 482 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 929 798	98 991 679



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 174 622	21 913 454
Annen driftsinntekt		10 534 628	9 220 281
Sum inntekter		90 709 250	31 133 735
Kostnader			
Varekostnad		1 543 921	482 593
Lønnskostnad	2,9	39 827 101	16 504 424
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	13 587 006	6 351 013
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-450 000	-1 751 551
Annen driftskostnad	2	35 067 254	8 935 579
Sum kostnader		89 575 282	30 522 058
Driftsresultat		1 133 968	611 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			0
Annen finansinntekt		158 117	102 827
Sum finansinntekter		158 117	102 827
Annen finanskostnad		4 289 852	1 920 162
Sum finanskostnader		4 289 852	1 920 162
Netto finans		-4 131 735	-1 817 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 997 767	-1 205 658
Skattekostnad på ordinært resultat	12	-2 961	507 538
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 994 806	-1 713 196
Årsresultat		-2 994 806	-1 713 196



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	231 066	228 105
Goodwill	3	8 451 194	9 934 510
Sum immaterielle eiendeler		8 682 260	10 162 615
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	158 269 360	113 392 338
Maskiner og anlegg	4	19 834 752	23 410 289
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	921 330	1 199 443
Sum varige driftsmidler		179 025 442	138 002 070
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			-150 000
Sum finansielle anleggsmidler			-150 000
Sum anleggsmidler		187 707 702	148 014 685
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 413 886	2 764 789
Sum varer		4 413 886	2 764 789
Fordringer			
Kundefordringer		11 229 791	13 876 730
Andre fordringer	10	600 420	715 928
Sum fordringer		11 830 211	14 592 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 016 727	12 251 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 016 727	12 251 004
Sum omløpsmidler		30 260 824	29 608 451
SUM EIENDELER		217 968 526	177 623 136



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	8 055 420	8 055 420
Beholdning av egne aksjer	6	-2 282 981	-3 039 550
Overkurs		74 045 257	74 045 257
Sum innskutt egenkapital		79 817 696	79 061 127
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 437 392	
Sum opptjent egenkapital		5 437 392	
Sum egenkapital		85 255 088	79 061 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,12	114 156 945	77 842 606
Sum annen langsiktig gjeld		114 156 945	77 842 606
Sum langsiktig gjeld		114 156 945	77 842 606
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		122 824	393 080
Leverandørgjeld		2 389 427	3 556 494
Skyldige offentlige avgifter		5 199 424	5 381 253
Annen kortsiktig gjeld		10 844 818	11 388 578
Sum kortsiktig gjeld		18 556 493	20 719 405
Sum gjeld		132 713 438	98 562 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 968 526	177 623 138



Konsernregnskap

Tri Pluss AS

2022

Penneo Dokumentnr: G3477-CDN5C-PV42-C-0QV6G-1G45N-70LJ



Konsernregnskap Tri Pluss AS Resultatregnskap

MORSELSKAP			KONSERN	
2021	2022	NOTE	2 022	2 021
		DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
0	0	Salgsinntekt	80 174 622	21 913 454
0	0	Annen driftsinntekt	10 534 628	9 220 281
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter	<u>90 709 250</u>	<u>31 133 735</u>
0	0	Varekostnad	1 543 921	482 593
2 760 607	5 575 941	2, 9 Lønnskostnad	39 827 101	16 504 424
0	0	3, 4 Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	13 587 006	6 351 013
0	0	4 Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	-450 000	-1 751 551
938 918	524 667	2 Annen driftskostnad	35 067 254	8 935 579
<u>3 699 525</u>	<u>6 100 608</u>	Sum driftskostnader	<u>89 575 282</u>	<u>30 522 058</u>
<u>-3 699 525</u>	<u>-6 100 608</u>	Driftsresultat	<u>1 133 968</u>	<u>611 677</u>
		FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
7 954 543	5 042 978	Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	0	0
4 532	0	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
93 036	86 986	Annen finansinntekt	158 117	102 827
		6 Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		
4 740 889	3 417 233	5 Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	0
-2 589	0	Reversert nedskrivning finansielle eiendeler		
-73 537	-160 651	Rentekostnad til foretak i samme konsern		
<u>12 716 874</u>	<u>8 386 546</u>	Annen finanskostnad	-4 289 852	-1 920 162
<u>9 017 349</u>	<u>2 285 938</u>	Netto finansresultat	<u>-4 131 735</u>	<u>-1 817 335</u>
0	0	Årsresultat før skattekostnad	<u>-2 997 767</u>	<u>-1 205 658</u>
<u>9 017 349</u>	<u>2 285 938</u>	12 Skattekostnad	-2 961	507 538
		ÅRSRESULTAT	<u>-2 994 806</u>	<u>-1 713 196</u>
		Majoritetens andel av årsresultatet	-2 994 806	-1 713 196
		OVERFØRINGER		
9 017 349	2 285 938	Avsatt til annen egenkapital		
<u>9 017 349</u>	<u>2 285 938</u>	Sum overføringer		

Penneo Dokumentnøkkel: G3477-CDN5C-PV42-C-OQVEG-1G4SN-7OLUJ



Konsernregnskap
Tri Pluss AS
Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP				KONSERN	
2021	2022	NOTE	EIENDELER	2 022	2 021
			Anleggsmidler		
			Immaterielle eiendeler		
0	0	11	Utsatt skattefordel	231 066	228 105
0	0	3	Goodwill	8 451 194	9 934 510
0	0		Sum immaterielle eiendeler	8 682 260	10 162 615
			Varige driftsmidler		
0	0		Tomter, bygninger og annen fast eiendom	158 269 360	113 392 338
0	0		Transportmidler	19 834 752	23 410 289
0	0		Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	921 330	1 199 443
0	0	4	Sum varige driftsmidler	179 025 442	138 002 070
			Finansielle anleggsmidler		
84 504 610	98 921 850	5	Investering i datterselskap		
0	0	10	Lån til foretak i samme konsern		
0	0		Andre fordringer	0	-150 000
84 504 610	98 921 850		Sum finansielle anleggsmidler	0	-150 000
84 504 610	98 921 850		Sum anleggsmidler	187 707 702	148 014 685
			Omløpsmidler		
0	0		Varer	4 413 886	2 764 789
			Fordringer		
0	0		Kundefordringer	11 229 791	13 876 730
		10	Andre fordringer	600 420	715 928
8 633 208	9 198 647	10	Fordringer konsernselskap	0	0
8 633 208	9 198 647		Sum fordringer	11 830 211	14 592 658
5 853 861	3 809 301		Bankinnskudd, kontanter og lignende	14 016 727	12 251 004
14 487 069	13 007 948		Sum omløpsmidler	30 260 824	29 608 451
98 991 679	111 929 798		SUM EIENDELER	217 968 524	177 623 134

Penneo Dokumentnr: 63477-CDN5C-PV42-C-OOVEG-1G4SN-70LJ



Konsernregnskap
Tri Pluss AS
Balanse pr 31. desember

2021	2022	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2 022	2 021
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
8 055 420	8 055 420	6	Selskapskapital (805.542 aksjer á kr 10)	8 055 420	8 055 420
-3 039 550	-2 282 981	6	Egne aksjer	-2 282 981	-3 039 550
79 102 124	79 102 124		Overkurs	74 045 257	74 045 257
<u>1 354 456</u>	<u>15 438 901</u>		Annen innskutt egenkapital		
<u>85 472 450</u>	<u>100 313 464</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>79 817 696</u>	<u>79 061 127</u>
			Opptjent egenkapital		
<u>5 036 918</u>	<u>1 695 417</u>		Annen egenkapital	<u>5 437 392</u>	
<u>5 036 918</u>	<u>1 695 417</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>5 437 392</u>	<u>0</u>
<u>90 509 368</u>	<u>102 008 881</u>	7	Sum egenkapital	<u>85 255 088</u>	<u>79 061 127</u>
			Gjeld		
			Annen langsiktig gjeld		
<u>0</u>	<u>0</u>	9, 12	Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>114 156 945</u>	<u>77 842 606</u>
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum annen langsiktig gjeld	<u>114 156 945</u>	<u>77 842 606</u>
			Kortsiktig gjeld		
3 002 589	4 413 240	10	Kortsiktig gjeld selskap samme konsern	0	0
0	0		Gjeld til kredittinstitusjoner	122 824	393 080
16 529	21 120		Leverandørgjeld	2 389 427	3 556 494
456 888	330 883		Skyldige offentlige avgifter	5 199 424	5 381 253
<u>5 006 305</u>	<u>5 155 674</u>		Annen kortsiktig gjeld	<u>10 844 815</u>	<u>11 388 578</u>
<u>8 482 311</u>	<u>9 920 917</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>18 556 490</u>	<u>20 719 405</u>
<u>8 482 311</u>	<u>9 920 917</u>		Sum gjeld	<u>132 713 435</u>	<u>98 562 011</u>
<u>98 991 679</u>	<u>111 929 798</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>217 968 523</u>	<u>177 623 138</u>

Haugesund, den 27. april 2023

Odd-Arve Flotve
Styreleder

Ove Skjølingstad
Styremedlem

Sigurd Persson
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: G3477-CDN5C-PV42C-OQVFG-1G4SN-7OLUJ



Konsernregnskap Tri Pluss AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og forskrift om årsregnskap m.m.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Tri Pluss AS med datterselskaper hvor Tri Pluss AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun Tri Pluss AS sin andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Finansielle instrumenter og varederivater

Investeringer i aksjer og andeler holdt for salg er klassifisert som omløpsmidler ihht. Forskrift om årsregnskap for AIF-forvaltere § 3-1. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner føres til virkelig verdi, mens unoterte aksjer er bokført til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. For virkelig verdi er siste kjente omsetningskurs lagt til grunn.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet skattlegges med 25% nominell skattesats.

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap			Konsem	
2021	2022		2022	2021
2 319 777	4 650 856	Lønn	31 761 331	13 542 041
328 327	683 094	Arbeidsgiveravgift	5 111 539	2 025 082
8 784	8 784	Pensjonskostnader	769 279	386 166
103 720	233 207	Andre ytelser	2 184 949	551 136
2 760 608	5 575 941	Sum	39 827 101	16 504 425

2 2 Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 54 19

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	2 162 936	13 646

Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

Morselskap			Konsem	
2021	2022		2022	2021
206 000	128 500	Lovpålagt revisjon	392 950	329 317
110 000	96 500	Andre attestasjonstjenester	129 450	111 883



Note 3 Immaterielle eiendeler

Konsem	Goodwill		SUM
Anskaffelseskost 01.01.22	15 287 449	-	15 287 449
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.22	15 287 449	-	15 287 449
Akk. avskrivninger 31.12.22	6 836 255	-	6 836 255
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	6 836 255	-	6 836 255
Bokført verdi pr. 31.12.22	8 451 194	-	8 451 194
Årets avskrivninger	1 933 316	-	1 933 316
Årets nedskrivninger	-	-	-
Årets reverserte nedskrivninger	-	-	-
Økonomisk levetid	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 4 Varige driftsmidler

Konsem	Transport midler	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsøis. inventar, verktoy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	49 920 820	125 712 382	1 066 551	151 863 992
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 088 615	49 702 414	631 466	55 422 495
Merverdi oppkjøp	-	-	-	-
Avgang	8 335 934	-	-	8 335 934
Anskaffelseskost 31.12.	46 673 501	175 414 796	1 698 017	198 950 553
Akk. avskrivninger 31.12.	26 838 749	17 145 436	776 685	44 760 870
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.	26 838 749	17 145 436	776 687	44 760 872
Bokført verdi pr. 31.12.	19 834 752	158 269 360	921 330	179 025 442
Årets avskrivninger	6 427 250	4 807 586	418 854	11 653 690
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Årets reverserte nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid	3 - 7 år	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: G3477-CDN5C-PV42-C-0QV6G-1G45N-70LJ



Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.- tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Foretnings- kontor	Stemme-andel	Eier- andel
Tri Pluss Eiendom AS	2017	Ja	Haugesund	100 %	100 %
Amanda Regnskap AS	2016	Ja	Haugesund	100 %	100 %
Kapp Eiendom AS	2018	Ja	Haugesund	100 %	100 %
Kjøpmannsbråtet Eiendom AS	2020	Ja	Haugesund	100 %	100 %
Skude Transport og Spedisjon as	2021	Ja	Haugesund	100 %	100 %
Fotvegen 2 AS	2021	Ja	Haugesund	100 %	100 %
Mosvannet Park Næring AS	2022	Ja	Haugesund	100 %	100 %

Firma	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Tri Pluss Eiendom AS	10 920 000	10 920 000	9 550 224	9 171
Amanda Regnskap AS	7 106 137	7 106 137	2 704 505	210 110
Kapp Eiendom AS	23 051 473	23 051 473	1 923 520	1 903 610
Skude Transport og Spedisjon as	30 697 100	30 697 100	21 327 937	1 035 528
Fotvegen 2 AS	16 179 186	16 179 186	1 669 480	756 443
Kjøpmannsbråtet Eiendom AS	16 147 133	16 147 133	14 464 025	349 834
Mosvannet Park Næring AS	19 724 584	19 724 584	560 147	454 692

Aksjene i Fotvegen 2 AS eies av Tri Pluss Eiendom AS.

Aksjene i Mosvannet Park Næring AS eies av Kjøpmannsbråtet Eiendom AS

**Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.22 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Palydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	805 542	10	8 055 420
Sum	805 542		8 055 420

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.22 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TRI PLUSS AS	228 298	28,34 %	0,00 %
FLOTVE INVEST AS	54 766	6,80 %	9,49 %
OVE SKJØLINGSTAD	45 688	5,67 %	7,91 %
NINA SKJØLINGSTAD DAHL	33 500	4,16 %	5,80 %
JOAR HAUGLAND	31 550	3,92 %	5,47 %
ANN KRISTIN SKJØLINGSTAD	30 300	3,76 %	5,25 %
HERMAN INGOLF ERDAL	28 895	3,59 %	5,01 %
HANS RASMUSSEN	21 000	2,61 %	3,64 %
BORGNY KRISTINE SKJØLINGSTAD	20 000	2,48 %	3,46 %
JAN MARTIN OLSEN	19 000	2,36 %	3,29 %
JAN GERHARD BELT	13 000	1,61 %	2,25 %
BJARNE ANDREAS BERNTZEN	12 000	1,49 %	2,08 %
INGEBRET HEBNES	11 800	1,46 %	2,04 %
DANMO HOLDING AS	11 560	1,44 %	2,00 %
SUNNFJORD ENGINEERING AS	11 266	1,40 %	1,95 %
ØISTEIN JOHAN ESKEVIK	11 000	1,37 %	1,91 %
KNUT HAUGELAND	11 000	1,37 %	1,91 %
GROV GRASKLYPP HOLDING AS	11 000	1,37 %	1,91 %
MARGUNN FJETLAND	9 500	1,18 %	1,65 %
INGE LIVAR HEBNES	9 500	1,18 %	1,65 %
LAILA HETLAND	8 755	1,09 %	1,52 %
Sum eiere med minst 1% eierandel	633 378	78,63 %	70,17 %
Sum øvrige eiere	172 164	21,37 %	29,83 %
Totalt antall aksjer	805 542	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Over Skjølingstad	Daglig leder/styremedlem	45 688	5,67 %	7,91 %
Sigurd Persson	Styremedlem	4 601	0,57 %	0,80 %
Odd-Arve Flotve	Styreleder	54 766	6,80 %	9,49 %

Styreleder Odd-Arve Flotve eier 54.766 aksjer gjennom Flotve Invest AS som han eier 50,38%.

Styremedlem Sigurd Persson eier 800 aksjer gjennom Nestor as, som han eier 100%.

Egne aksjer:

	Antall	Vederlag
Inngående beholdning	288 512	
Ervervet gjennom året	126 426	24 364 136
Avhendet gjennom året	110 983	20 840 097
Utgående beholdning	228 298	



Note 7 Egenkapital

Morselskap

Egenkapital	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.22	8 055 420	-3 039 550	79 102 124	1 354 457	5 036 919	90 509 370
<i>Årets endring i egenkapital:</i>						
Omallokering	-	-	-	-	-	-
Kjøp/ salg av egne aksjer	-	756 569	-	14 084 444	-5 627 441	9 213 572
Tilleggsutbytte	-	-	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-	-	2 285 938	2 285 938
Egenkapital 31.12.21	8 055 420	-2 282 981	79 102 123	15 438 901	1 695 417	102 008 880

Konsem

Egenkapital 01.01.21	79 061 127
<i>Årets endring i egenkapital:</i>	
Tilleggsutbytte	-
Kjøp/ salg av egne aksjer	9 188 765
Årets resultat	-2 994 806
Egenkapital 31.12.22	85 255 088

Note 8 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon.

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Morselskap	Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		Konsem
2021	2022	2022	2021
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	114 156 954
-	-	Sum annen langsiktig gjeld	77 842 606
			-

Note 10 Mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2022	2021	2022	2021
Tri Pluss Eiendom AS	Datterselskap	-	-	1 263 680	1 092 746
Amanda Regnskap AS	Datterselskap	-	-	227 912	-
Kjøpmannsbråtet Eiendom AS	Datterselskap	-	-	872 258	685 919
Fotvegen 2 AS	Datterselskap	-	-	346 000	-
Fordring konsernbidrag	Datterselskaper	-	-	5 042 978	6 854 543
Sum				7 752 828	8 633 208

Motpart	Forhold til motparten	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
		2022	2021	2022	2021
Tri Pluss Eiendom AS	Datterselskap	-	-	-	-
Kapp Eiendom AS	Datterselskap	-	-	2 967 421	3 002 589
Sum				2 967 421	416 340



Note 11 Skattekostnad

Morselskap		Årets skattekostnad fremkommer slik:	Konsem	
2021	2022		2022	2021
-	-	Betalbar skatt	1 221 263	866 293
-	-	Endring i utsatt skatt	-1 224 224	-869 254
-	-	Skattekostnad	-2 961	-2 961
<hr/>				
Morselskap		Betalt skatt i balansen	Konsem	
2021	2022		2022	2021
-	-	Årets betalbare skattekostnad	1 221 263	866 293
-	-	Skatt på avgitt konsemsbidrag	-1 221 263	-358 755
-	-	Betalbar skatt i balansen	-	507 538
<hr/>				
Morselskap		Avstemming fra nominell til faktisk skattesats	Konsem	
2021	2022		2022	2021
-9 017 349	2 285 938	Årsresultat før skatt	-2 997 767	-1 205 658
-1 983 817	502 906	Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	-659 509	-265 245
-242 000	-	Skatteeffekten av følgende poster:		
-1 042 996	-	Skattefritt utbytte	-	-242 000
-	-	Andre permanente forskjeller knyttet til investeringer (frifaksmetoden)	-	-
-	-	Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-	-
-	-	Andre permanente forskjeller	-	-127 260
-698 821	-502 906	Endring i nedvurdering av utsatt skattefordel	204 102	689 597
-	-	Oppkjøp	452 446	452 446
-0	-	Skattekostnad	-2 961	507 538
0 %	0 %	Effektiv skattesats	0 %	-42 %

Konsem

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-4 104 966	-	1 384 586	-
Fordringer	306 739	-	40 463	-
Varer	300 000	-	176 000	-
Gevinst- og tapskonto	14 166	-	-	-
Underskudd til framføring	23 962 895	-	6 474 731	-
Sum	20 478 834	-	8 075 780	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-19 428 534	-	7 849 675	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	231 066	-	228 105	-
Utsatt skatt i konsemsbalanse	231 066	-	228 105	-

Note 12 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap		Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	Konsem	
2021	2022		2022	2021
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	114 156 945	77 842 606
<hr/>				
Morselskap		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	Konsem	
2021	2022		2022	2021
-	-	Tomter, bygg og anlegg	158 269 360	113 392 338
-	-	Totalt	158 269 360	92 445 437



Konsernregnskap Tri Pluss AS

Kontantstrømpstilling

MORSELSKAP			KONSERN	
2021	2022		2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:				
9 017 349	2 285 938	Årsresultat før skattekostnad	-2 997 767	-1 205 658
0	0	Ordinære avskrivninger	13 587 006	6 351 013
0	-3 417 233	Nedskrivninger varige driftsmidler	-450 000	-1 751 551
0	0	Endring i varer	-1 649 097	-2 764 789
0	0	Endring i kundefordringer	2 646 939	-11 625 401
3 784	4 591	Endring i leverandørgjeld	-1 167 067	2 711 712
-4 714 298	845 212	Endringer i konsernmellomværender		
4 876 601	23 364	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-1 030 340	13 302 624
9 183 436	-258 128	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	8 939 674	5 017 950
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4 085 000	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-7 444 369	-12 701 887
0	0	Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	0	-8 412 673
-35 437 989	-11 000 007	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-48 115 004	-34 945 018
-35 437 989	-11 000 007	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-51 474 373	-56 059 578
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:				
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	67 234 948	23 971 174
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-32 148 098	
0	9 213 572	Innbetaling salg av egne aksjer	9 213 572	0
-7 626 618	9 213 572	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	44 300 422	15 894 556
-33 881 171	-2 044 563	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	1 765 723	-35 147 072
39 735 033	5 853 864	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	12 251 004	47 398 076
5 853 862	3 809 301	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	14 016 727	12 251 004

Penneo Dokumentnøkkel: G3477-CDN5C-PV42C-OQVFG-1G4SN-7QJJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd-Arve Flotve

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-876801

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-04-27 09:03:54 UTC



Ove Skjølingstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2027339

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-27 09:16:12 UTC



Sigurd Persson

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-835082

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-27 10:56:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G3477-CDNSC-PV42C-OQVEG-1G4SN-7QJJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



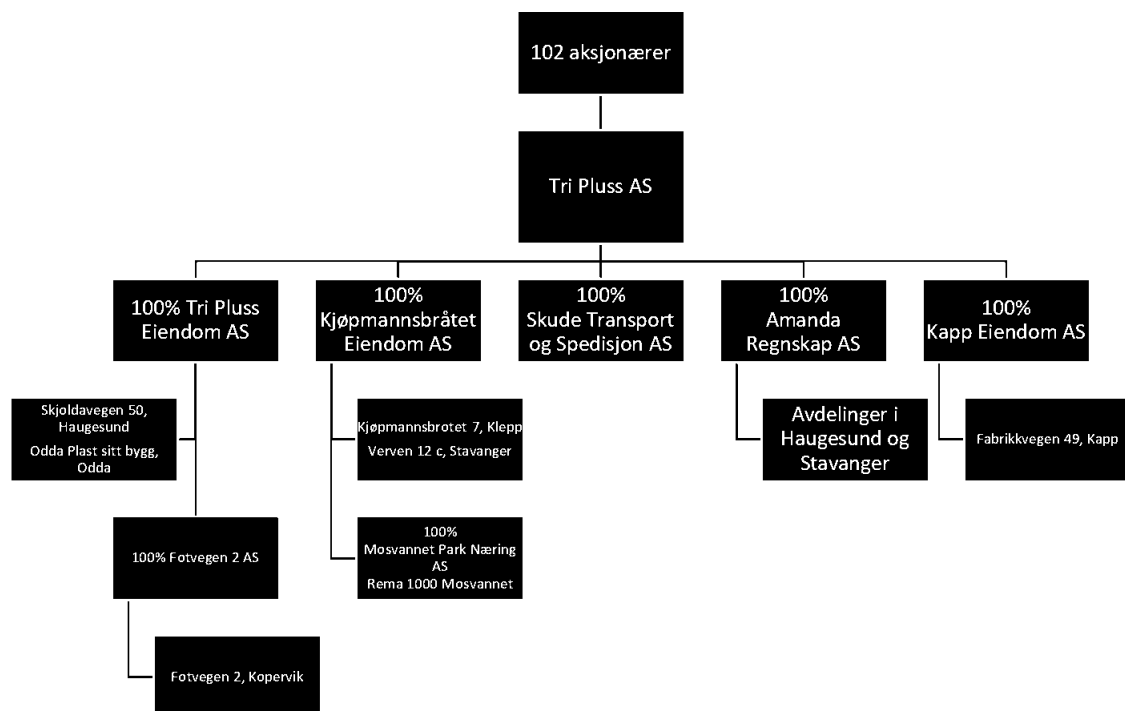
TRI PLUSS AS Styrets årsberetning for 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er å investere i, eie, utvikle og drifte fast eiendom og næringsvirksomhet, herunder delta i andre selskaper som står i forbindelse med dette. Selskapet holder til i Skjoldavegen 50, 5522 Haugesund. Selskapet forvaltet pr. 31.12.22 kr. 112 730 665 beregnet etter verdijustert egenkapital.

Mandatet om avkastning rundt 8-10% årlig står fast i vurderingen av nye investeringer. Alle finansielle investeringer ble avvirket eller solgt i 2020.

Under er selskapets struktur pr. dags dato:



Pr. 31.12.2022 hadde Tri Pluss AS 102 aksjonærer.

Mosvannet Park Næring AS med Rema 1000 ved Mosvannet i Stavanger ble ervervet i 2022.



Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Tri Pluss AS morsselskap har ikke nevneverdige salgs- eller driftsinntekter. Selskapet har en egenkapitalandel på 91,2 %, og likviditeten anses som meget god. Utviklingen i regnskapsmessig resultat skyldes positivt resultat i samtlige datterselskap, samt reversert nedskrivning av datterselskapet Amanda Regnskap AS.

Årets resultat er på kr. 2 285 938. For konsernet er resultatet -kr. 2 994 806. Selskapets overskudd foreslås overført fra annen aksjekapital.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapets risikoprofil kategoriseres slik: I en risikovurdering fra 1-lav risiko til 7-høy risiko ligger Tri Pluss AS rundt 5 i markedsrisiko. En slik kategorisering tar ikke høyde for effekter av uvanlige markedsforhold eller store uforutsette hendelser.

Selskapets eksponering mot markedsrisiko er i en stor grad bestemt av porteføljens sammensetning. Elementene som har påvirket risikoen mest er usikkerhet om fremtidig rentenivå.

Muligheten til å endre sammensetningen av porteføljen påvirkes av selskapets likviditetseksponering. Tri Pluss AS bør ha tilstrekkelig med likvide midler for å møte kostnader og tilbakekjøp av aksjer med god margin. Styret skal behandle likvidsituasjonen i hvert styremøte for å sikre tilfredsstillende likviditet.

På konsernnivå er utviklingen i rentenivå delvis et usikkerhetsmoment. Langsiktig gjeld i konsernet utgjør bare ca. 52% av totalkapitalen og vi har derfor begrenset eksponering mot renteendring. Vi har ikke lenger eksponering mot utenlandsk valuta. I all hovedsak ligger vår risiko i endring i eiendomsverdier, driftsresultat i Amanda Regnskap AS, Skude Transport og Spedisjon AS og leietageres evne til å betjene sine forpliktelser.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Selskapet arbeider aktivt med å finne investeringsobjekter. I all hovedsak ser selskapet på investeringer i næringseiendom. I tillegg ser vi for oss at Amanda Regnskap AS kan vokse gjennom oppkjøp av porteføljer. Selskapet har god avtalt kontantstrøm som delvis kan nyttes til utbetalinger til aksjonærene i årene som kommer.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen forskningsaktiviteter eller planer om utvikling ytterligere markeder. Fokus er å drive Tri Pluss AS etter oppsatt mål på best mulig måte.

Styreansvarsforsikring

Selskapet har ikke styreansvarsforsikring.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.



Arbeidsmiljø

Selskapet har 2,2 årsverk fordelt på 3 ansatte. Sykefraværet i selskapet var på totalt 0 dager i 2022. Styret anser dette som meget tilfredsstillende, og vil fortsette arbeidet med å ha lavt sykefravær. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Konsernet har totalt 65 ansatte. Sykefraværet i konsernet er på normalt nivå.

Likestilling

Selskapet har pr utgangen av året 3 ansatte, av disse er 1 kvinner (33 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 50 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 0 %. Vi har ingen kvinner i heltidsstilling. Selskapet har totalt 1 ansatt i deltidsstilling, av disse er 1 kvinner. Selskapet og konsernet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav. Konsernet har 55 menn og 10 kvinner ansatt. Avlønning i konsernet er kjønnsnøytralt, hvor ledende ansatte med samme stilling har samme lønn uavhengig av kjønn. For konsernet for øvrig følges tariff lønn.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Ca. 50% av de ansatte i konsernet er av utenlandsk opprinnelse.

Ytre miljø

Konsernets målsetting er å drive virksomheten mest mulig miljøvennlig.

Ved 3 lokasjoner hos datterselskap er det montert ladestasjoner for el-bil. Selskapet og datterselskap bidrar aktivt til resirkulering og rett behandling av avfall. I Skude Transport og Spedisjon er det stort fokus på begrensning av forurensing fra kjøretøy ved nyanskaffelser og oppfølging av ansatte for økonomisk kjøring. På Kapp er eiendommen etterisolert, og fyringskjeler er avviklet. En stor del av oppvarmingen kommer fra grunnvarme pumper.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens og konsernets resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Haugesund, den 26. april 2023

Odd-Arve Flotve
Styrets leder

Ove Skjølingstad
Styremedlem

Sigurd Persson
Styremedlem

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Sigurd Persson

410a3b48-d6a4-4173-b559-33242ecad5bd - 2023-04-27 14:41:26 UTC +03:00
BankID - 37fe0124-ade8-4fda-ac25-0c5fbecde390 - NO

Ove Skjølingstad

564f8688-b6fe-4f2b-b9f9-6d979e051509 - 2023-04-27 14:42:00 UTC +03:00
BankID - be0733e5-5690-4584-970d-143ccd2f1ed7 - NO

Odd-Arve Flotve

77e24bea-64ed-47e9-9782-f1700c50ff23 - 2023-04-27 15:22:36 UTC +03:00
BankID - 4fdd2b65-2f5a-4b37-ba5e-72b88498ae11 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3b968b40-4a89-45cf-b1d7-c0ad04379a7d>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tri Pluss as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tri Pluss as som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Tri Pluss as

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har ansvaret for vår konklusjon om konsernregnskapet.

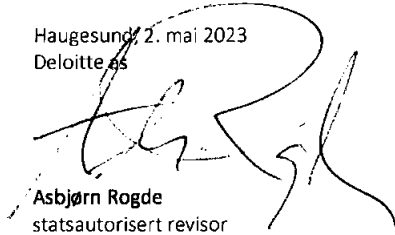
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Tri Pluss as

Haugesund 2. mai 2023
Deloitte AS



Asbjørn Rogde
statsautorisert revisor