



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 005 120  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GTI-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Inger Johanne Lomeland Johnsen  
Rødhettestien 6  
4314 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Johanne Lomeland Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 522 488	
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 522 488</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 711 649	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		108 453	192
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 820 102</b>	<b>192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>702 386</b>	<b>-192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		177	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>177</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>177</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>702 563</b>	<b>-192</b>
Skattekostnad på resultat		153 249	
<b>Årsresultat</b>	2	<b>549 314</b>	<b>-192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>549 314</b>	<b>-192</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>549 314</b>	<b>-192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		549 314	
Overført fra annen egenkapital			-192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>549 314</b>	<b>-192</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 059 766	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 059 766</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 205 639	24 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 205 639</b>	<b>24 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 265 405</b>	<b>24 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 265 405</b>	<b>24 024</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		543 339	-5 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>543 339</b>	<b>-5 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>573 339</b>	<b>24 024</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 060 367	
Betalbar skatt		153 249	
Skyldig offentlige avgifter		1 475 665	
Annen kortsiktig gjeld		2 785	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 692 066</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 692 066</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 265 405</b>	<b>24 024</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352936

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 005 120  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GTI-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Inger Johanne Lomeland Johnsen  
Rødhettestien 6  
4314 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Inger Johanne Lomeland Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 005 120  
GTI-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 522 488	
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 522 488</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 711 649	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		108 453	192
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 820 102</b>	<b>192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>702 386</b>	<b>-192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		177	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>177</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>177</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>702 563</b>	<b>-192</b>
Skattekostnad på resultat		153 249	
<b>Årsresultat</b>	2	<b>549 314</b>	<b>-192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>549 314</b>	<b>-192</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>549 314</b>	<b>-192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		549 314	
Overført fra annen egenkapital			-192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>549 314</b>	<b>-192</b>



Organisasjonsnr: 934 005 120  
GTI-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 059 766	
Sum fordringer		2 059 766	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 205 639	24 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 205 639	24 024
Sum omløpsmidler		3 265 405	24 024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 265 405</b>	<b>24 024</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		543 339	-5 976
Sum opptjent egenkapital		543 339	-5 976
Sum egenkapital	2	573 339	24 024
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 060 367	
Betalbar skatt		153 249	
Skyldig offentlige avgifter		1 475 665	
Annen kortsiktig gjeld		2 785	
Sum kortsiktig gjeld		2 692 066	
Sum gjeld		2 692 066	



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 265 405

24 024



Organisasjonsnr: 934 005 120  
GTI-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## GTI-EIENDOM AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 005 120



## RESULTATREGNSKAP

### GTI-EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		12 522 488	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 522 488</b>	<b>0</b>
Varekostnad		11 711 649	0
Annen driftskostnad		108 453	192
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 820 102</b>	<b>192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>702 386</b>	<b>-192</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		177	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>177</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		702 563	-192
Skattekostnad på resultat		153 249	0
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>549 314</b>	<b>-192</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		549 314	0
Overført fra annen egenkapital		0	192
<b>Sum overføringer</b>		<b>549 314</b>	<b>-192</b>



## BALANSE

### GTI-EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 059 766	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 059 766</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 205 639	24 024
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 265 405</b>	<b>24 024</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 265 405</b>	<b>24 024</b>



### BALANSE

#### GTI-EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		543 339	-5 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>543 339</b>	<b>-5 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>573 339</b>	<b>24 024</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 060 367	0
Betalbar skatt		153 249	0
Skyldig offentlige avgifter		1 475 665	0
Annen kortsiktig gjeld		2 785	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 692 066</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 692 066</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 265 405</b>	<b>24 024</b>

20.03.2026  
Styret i GTI-EIENDOM AS

Inger Johanne Lomeland Johnsen  
styreleder

Jan Ove Johnsen  
nestleder

**Art av virksomheten og hvor den drives**

Gti-Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter levering av varer og tjenester i forbindelse med oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Sandnes kommune.

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	-5 976	24 024
Årets resultat				549 314	549 314
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>543 339</b>	<b>573 339</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GTI-EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inger Johanne Lomeland Johnsen	50	50,0	50,0
Jan Ove Johnsen	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Inger Johanne Lomeland Johnsen	styreleder	50
Jan Ove Johnsen	nestleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>