



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 829 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGASTAD DRIFT AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 41  
6770 NORDFJORDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Lotsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		4 918 439	1 332 697
Anna driftsinntekt	1	2 149 376	1 030 952
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 067 816</b>	<b>2 363 649</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		481 347	315 532
Lønskostnad	2, 3, 4, 5	2 198 812	1 024 725
Avskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eigendelar	6	1 336 374	1 370 858
Andre driftskostnader	7	2 188 548	2 132 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 205 081</b>	<b>4 843 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>862 735</b>	<b>-2 479 689</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		42 849	7 186
Annan finansinntekt		191	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 040</b>	<b>7 186</b>
Annan rentekostnad		809 757	583 271
Annan finanskostnad		550	169
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>810 307</b>	<b>583 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-767 267</b>	<b>-576 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 468</b>	<b>-3 055 943</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>95 467</b>	<b>-3 055 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 468</b>	<b>-3 055 943</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer til/fra fond			-3 055 943
Overføringer til/frå annan eigenkapital		95 468	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>95 468</b>	<b>-3 055 943</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	6	1 423 375	1 304 014
Skip, riggar, fly og liknande	6	9 956 985	10 369 522
Inventar, verktøy, kontormaskiner og liknande	6	5 025 848	5 839 596
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>16 406 208</b>	<b>17 513 133</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>16 406 208</b>	<b>17 513 133</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		370 628	193 515
<b>Sum varer</b>		<b>370 628</b>	<b>193 515</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringar	8	88 140	19 391
Andre fordringar	9, 10	801 867	300 632
<b>Sum krav</b>		<b>890 007</b>	<b>320 023</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	11	4 421 352	3 441 215
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>4 421 352</b>	<b>3 441 215</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>5 681 987</b>	<b>3 954 753</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>22 088 194</b>	<b>21 467 886</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (2 743 aksjer à kr 500,00)	12, 13	1 371 500	1 371 500



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	12	600 024	600 024
Annan innskoten egenkapital	12	-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten egenkapital</b>	12	<b>1 965 954</b>	<b>1 965 954</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital	12	150 781	
<b>Sum opptent egenkapital</b>	12	<b>150 781</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>2 116 734</b>	<b>1 965 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	14	16 700 000	16 700 000
Ansvarleg lånekapital		5 000	5 000
Anna langsiktig gjeld	14	1 060 084	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>17 765 084</b>	<b>16 705 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 765 084</b>	<b>16 705 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 496 306	1 678 131
Skyldige offentlege avgifter		104 038	80 339
Anna kortsiktig gjeld		606 033	1 038 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 206 376</b>	<b>2 796 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 971 460</b>	<b>19 501 932</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 088 194</b>	<b>21 467 886</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642601

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 829 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGASTAD DRIFT AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 41  
6770 NORDEFJORDEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Lotsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 829 515  
SAGASTAD DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		4 918 439	1 332 697
Anna driftsinntekt	1	2 149 376	1 030 952
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 067 816</b>	<b>2 363 649</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		481 347	315 532
Lønskostnad	2, 3, 4,	2 198 812	1 024 725
Avskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eigendelar	6	1 336 374	1 370 858
Andre driftskostnader	7	2 188 548	2 132 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 205 081</b>	<b>4 843 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>862 735</b>	<b>-2 479 689</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		42 849	7 186
Annan finansinntekt		191	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 040</b>	<b>7 186</b>
Annan rentekostnad		809 757	583 271
Annan finanskostnad		550	169
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>810 307</b>	<b>583 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-767 267</b>	<b>-576 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 468</b>	<b>-3 055 943</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>95 467</b>	<b>-3 055 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 468</b>	<b>-3 055 943</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer til/fra fond			-3 055 943
Overføringer til/frå annan eigenkapital		95 468	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>95 468</b>	<b>-3 055 943</b>



Organisasjonsnr: 916 829 515  
SAGASTAD DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	6	1 423 375	1 304 014
Skip, riggar, fly og liknande	6	9 956 985	10 369 522
Inventar, verktoy, kontormaskiner og liknande	6	5 025 848	5 839 596
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>16 406 208</b>	<b>17 513 133</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>16 406 208</b>	<b>17 513 133</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		370 628	193 515
<b>Sum varer</b>		<b>370 628</b>	<b>193 515</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringar	8	88 140	19 391
Andre fordringar	9, 10	801 867	300 632
<b>Sum krav</b>		<b>890 007</b>	<b>320 023</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	11	4 421 352	3 441 215
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>4 421 352</b>	<b>3 441 215</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>5 681 987</b>	<b>3 954 753</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>22 088 194</b>	<b>21 467 886</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (2 743 aksjer à kr 500,00)	12, 13	1 371 500	1 371 500
Overkurs	12	600 024	600 024
Annan innskoten eigenkapital	12	-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>	<b>12</b>	<b>1 965 954</b>	<b>1 965 954</b>



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital	12	150 781	
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>150 781</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>2 116 734</b>	<b>1 965 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	14	16 700 000	16 700 000
Ansvarleg lånekapital		5 000	5 000
Anna langsiktig gjeld	14	1 060 084	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>17 765 084</b>	<b>16 705 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 765 084</b>	<b>16 705 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 496 306	1 678 131
Skyldige offentlege avgifter		104 038	80 339
Anna kortsiktig gjeld		606 033	1 038 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 206 376</b>	<b>2 796 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 971 460</b>	<b>19 501 932</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 088 194</b>	<b>21 467 886</b>



Organisasjonsnr: 916 829 515  
SAGASTAD DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note  
5

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
3.00

Note  
2

## Spesifisering av resultatregnskapen

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1941505.00	947037.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	195472.00	111099.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30311.00	22707.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31524.00	-56119.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2198812.00	1024724.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets





## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: [firmapost@h-v.no](mailto:firmapost@h-v.no)  
[www.h-v.no](http://www.h-v.no)

Til generalforsamlinga i  
Sagastad Drift AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Sagastad Drift AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 95.468. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ørsta	Nordfjardeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjardeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne  
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

**Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nordfjordeid, 01.06.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland

statsautorisert revisor



## Noter 2022 SAGASTAD DRIFT AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Tilskudd

Sagastad drift as har mottatt kr 171528,- fra ulike kompensasjonsordninger i forbindelse med Covid-19. Det er også inntektsført kr 1 805 608,- i tilskudd til prosjekt støtte av Innovasjon Norge.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 941 505	947 037
Arbeidsgiveravgift	195 472	111 099
Pensjonskostnader	30 311	22 707
Andre ytelser / Refusjoner	31 524	(56 119)
<b>Sum</b>	<b>2 198 812</b>	<b>1 024 724</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	714 791	0	16 596

## Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Skip, rigger, fly	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 457 976	8 089 273	11 607 674	21 154 923
Tilgang i året	177 679	0	51 770	229 449
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 635 655</b>	<b>8 089 273</b>	<b>11 659 444</b>	<b>21 384 372</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(153 962)	(2 249 676)	(1 238 152)	(3 641 790)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(212 281)	(3 063 424)	(1 702 459)	(4 978 164)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 423 374</b>	<b>5 025 849</b>	<b>9 956 985</b>	<b>16 406 208</b>
Årets avskrivninger	(58 319)	(813 748)	(464 307)	(1 336 374)
Økonomisk levetid	20 - 25 år	3 - 10 år	20 - 25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>4 - 5 %</b>	<b>10 - 33,33 %</b>	<b>4 - 5 %</b>	

## Note 7 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	20 000	27 750
Andre tjenester	7 750	6 600
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>27 750</b>	<b>34 350</b>



## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	88 140	19 391
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>88 140</b>	<b>19 391</b>

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 10 - Transaksjoner nærstående selskap

Transaksjoner med nærstående selskap 2022

Provisjon til Stiftinga Sagastad	kr 127 034
Sal av tenester til Stiftinga Sagastad	kr 50 000

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 65 982. Skyldig skattetrekk er kr 55 440.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 371 500	600 024	(5 570)		1 965 954
Årets resultat				95 468	95 468
Gjeldsettergjeving				55 313	55 313
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>1 371 500</b>	<b>600 024</b>	<b>(5 570)</b>	<b>150 781</b>	<b>2 116 734</b>

## Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 743	500,00	1 371 500,00
<b>Sum</b>	<b>2 743</b>		<b>1 371 500,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
STIFTINGA SAGASTAD	266	9,70%	Ordinære aksjer
LEFDAL INVEST AS	240	8,75%	Ordinære aksjer
AS EID INDUSTRIHUS	200	7,29%	Ordinære aksjer
COOP VEST EIGEDOM II AS	200	7,29%	Ordinære aksjer
MOENGÅRDEN AS	200	7,29%	Ordinære aksjer
Lien, Tøger	182	6,64%	Ordinære aksjer
BORGUND INDUSTRI AS	120	4,37%	Ordinære aksjer
HILDENES GARTNERI EIENDOM AS	120	4,37%	Ordinære aksjer
Nordfjord Turisthotell AS	120	4,37%	Ordinære aksjer
MOENGÅRDEN VEST AS	100	3,65%	Ordinære aksjer
FREDRIKSLID INVEST AS	85	3,10%	Ordinære aksjer
BERGSET EIENDOM AS	83	3,03%	Ordinære aksjer
NORDPLAN AS	75	2,73%	Ordinære aksjer
ÅSEN & ØVRELID AS	60	2,19%	Ordinære aksjer
ERVIK HAVFISKE AS	42	1,53%	Ordinære aksjer
H.I. GIØRTZ HOLDING AS	40	1,46%	Ordinære aksjer
HAVILA HOLDING AS	40	1,46%	Ordinære aksjer
KARL SUNDE MØBLER & UTSTYR AS	40	1,46%	Ordinære aksjer
KAVO HOLDING AS	40	1,46%	Ordinære aksjer
KJØLLESDAL INVEST AS	40	1,46%	Ordinære aksjer
EIDEL INVEST AS	30	1,09%	Ordinære aksjer



NORMATIC AS	30	1,09%	Ordinære aksjer
Larsen, Sigmund	26	0,95%	Ordinære aksjer
QED AS	22	0,80%	Ordinære aksjer
BIM INVEST AS	20	0,73%	Ordinære aksjer
Andre aksjeeiere	322	11,74%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 743</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 14 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 717 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 760 083
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	17 513 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	848 067

### Mer om gjeld

Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført knytter seg til opparbeidet husleiekreditt til Stad Egedomsutvikling KF

## Note 15 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	95 468	(3 055 943)
+/- Permanente forskjeller	723	1 259
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(570 195)	(901 213)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(474 004)</b>	<b>(3 955 898)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 16 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	4 632 437	5 202 632	(570 195)
Skattemessig fremførbart underskudd	(15 014 716)	(15 433 408)	418 691
Netto forskjeller	(10 382 280)	(10 230 776)	(151 504)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 382 280	10 230 776	151 504
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 250 771