



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 647 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WULF INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandvikveien 115  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jøran Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 896 885	5 232 039
Annen driftsinntekt		1 361 327	1 526 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 258 212</b>	<b>6 758 472</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		298 190	193 271
Lønnskostnad	1	4 890 356	3 308 384
Avskrivning på varige driftsmidler	2	477 787	418 687
Annen driftskostnad		1 375 813	1 089 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 042 147</b>	<b>5 009 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 065</b>	<b>1 748 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			26
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>26</b>
Annen rentekostnad		1 342 214	973 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 342 214</b>	<b>973 431</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 342 214</b>	<b>-973 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 126 149</b>	<b>775 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-247 752	170 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-878 397</b>	<b>604 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-878 397</b>	<b>604 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-878 397</b>	<b>604 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-878 397	604 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-878 397</b>	<b>604 706</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	701 418	453 666
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>701 418</b>	<b>453 666</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 303 360	11 649 544
Maskiner og anlegg	2	419 400	416 460
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 933	158 617
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 813 694</b>	<b>12 224 620</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		94 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 609 112</b>	<b>12 678 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 105 356	1 944 430
Andre kortsiktige fordringer		127 945	48 542
Konsernfordringer			647 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 233 301</b>	<b>2 640 775</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 631	382 751
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 631</b>	<b>382 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 323 932</b>	<b>3 023 526</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 933 044</b>	<b>15 701 812</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		800 000	800 000
Overkurs		87 500	87 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>887 500</b>	<b>887 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	3 188 812	2 310 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 188 812</b>	<b>-2 310 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 301 312</b>	<b>-1 422 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 000 000	10 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>10 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>10 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		666 490	2 823 681
Skyldig offentlige avgifter		1 299 469	1 193 918
Kortsiktig konserngjeld		946 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 322 397	2 207 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 234 356</b>	<b>6 224 728</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 234 356</b>	<b>17 124 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 933 044</b>	<b>15 701 812</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 918105

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 647 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WULF INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandvikveien 115  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jøran Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 647 079  
WULF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 896 885	5 232 039
Annen driftsinntekt		1 361 327	1 526 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 258 212</b>	<b>6 758 472</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		298 190	193 271
Lønnskostnad	1	4 890 356	3 308 384
Avskrivning på varige driftsmidler	2	477 787	418 687
Annen driftskostnad		1 375 813	1 089 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 042 147</b>	<b>5 009 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 065</b>	<b>1 748 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			26
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>26</b>
Annen rentekostnad		1 342 214	973 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 342 214</b>	<b>973 431</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 342 214</b>	<b>-973 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-247 752	170 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-878 397</b>	<b>604 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-878 397</b>	<b>604 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-878 397</b>	<b>604 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-878 397	604 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-878 397</b>	<b>604 706</b>



Organisasjonsnr: 911 647 079  
WULF INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	701 418	453 666
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>701 418</b>	<b>453 666</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 303 360	11 649 544
Maskiner og anlegg	2	419 400	416 460
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 933	158 617
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 813 694</b>	<b>12 224 620</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		94 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 000</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 609 112</b>	<b>12 678 286</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 105 356	1 944 430
Andre kortsiktige fordringer		127 945	48 542
Konsernfordringer			647 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 233 301</b>	<b>2 640 775</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 631	382 751
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 631</b>	<b>382 751</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 323 932</b>	<b>3 023 526</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 933 044</b>	<b>15 701 812</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital		800 000	800 000
Overkurs		87 500	87 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>887 500</b>	<b>887 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	3 188 812	2 310 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 188 812</b>	<b>-2 310 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 301 312</b>	<b>-1 422 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	13 000 000	10 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>10 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>10 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		666 490	2 823 681
Skyldig offentlige avgifter		1 299 469	1 193 918
Kortsiktig konserngjeld		946 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 322 397	2 207 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 234 356</b>	<b>6 224 728</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 234 356</b>	<b>17 124 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 933 044</b>	<b>15 701 812</b>



Organisasjonsnr: 911 647 079  
WULF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i

**Wulf Invest AS**

## **UAVHENGIG REVISORS BERETNING** **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Wulf Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 878 397. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 41, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening



For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

*Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Harstad, 30. august 2022

**Revigo Harstad AS**

Paal Risnes

Statsautorisert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 41, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)  
Telefon: 77 00 64 00  
[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening



Wulf Invest AS

## Noter 2021

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. For anleggskontrakter anvendes løpende inntektsføring. For identifiserte tapsprosjekter, foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

#### Anleggskontrakter

Foretakets virksomhet består hovedsakelig i utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år.

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets forventede fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon.

Selskapet har ingen tapsprosjekter pr 31.12.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidlene og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsekost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelse, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke forventa tap.

#### Varebeholdning

Varebeholdning består av prosjekter under utførelse, som er opptjent men ikke fakturert.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Noter for Wulf Invest AS

Organisasjonsnr. 911647079



Wulf Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 536 298	3 032 297
Arbeidsgiveravgift	225 076	147 783
Pensjonskostnader	73 722	74 553
Andre lønnsrelaterte ytelser	55 260	53 752
<b>Totalt</b>	<b>4 890 356</b>	<b>3 308 384</b>

Selskapet er underlagt lov om OTP og har opprettet innskuddspensjon.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet

Selskapet har ca 9 årsverk.

### Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	12 891 072	948 795	327 000	14 166 867
+ Tilgang	1 024 534	80 010	0	1 104 544
- Avgang	0	0	169 000	169 000
<b>Ansk.kost pr. 31/12</b>	<b>13 915 605</b>	<b>1 028 806</b>	<b>158 000</b>	<b>15 102 411</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 241 530	532 336	168 383	1 942 249
+ Ord. avskrivninger	370 717	77 070	30 000	477 787
- Tilb.f. avskrivning	0	0	131 317	131 317
<b>Akk. av/nedskr. 31/12</b>	<b>1 612 247</b>	<b>609 406</b>	<b>67 067</b>	<b>2 288 720</b>
<b>Balansef. verdi 31/12</b>	<b>12 303 358</b>	<b>419 400</b>	<b>90 933</b>	<b>12 813 691</b>
Prosentavskr.	2-10	5-20	5-20	

Noter for Wulf Invest AS

Organisasjonsnr. 911647079



Wulf Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 126 149
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	131 984
<b>= Inntekt</b>	<b>-994 165</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-247 752
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-247 752</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	47 004	221 200
+ Utestående fordringer	-57 787	-100 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 177 484	2 183 319
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 188 268</b>	<b>-2 062 119</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 188 268	2 062 119
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 188 268</b>	<b>2 062 119</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>701 418</b>	<b>453 666</b>



Wulf Invest AS

## Noter 2021

### Note 5 - Udekket tap

I samsvar med regnskapsloven § 3 - 3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Aksjekapitalen er tapt og i samsvar med aksjeloven § 3-5 har styrets handleplikt inntrådt. Følgende tiltak gjøres: Driften i 2021 har bestått både av utleie av arbeidskraft og utleie av bygg. Utleie av arbeidskraft avsluttes fra år 2022 og selskapet satser kun på utleie av bygg.



Wulf Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Pantstillelser og garantier

	2020	2021
Bokført verdi av pantsatte driftsmidler	12.224.620	13.609.112
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Langsiktig lån	10.900.000	13.000.000

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av skyldig lønn, skyldig feriepenger, påløpte kostnader, samt forskuddsbetalte inntekter.



Wulf Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 896 885	5 232 039
Annen driftsinntekt		1 361 327	1 526 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 258 212</b>	<b>6 758 472</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		298 190	193 271
Lønnskostnad	1	4 890 356	3 308 384
Avskrivning på varige driftsmidler	2	477 787	418 687
Annen driftskostnad		1 375 813	1 089 462
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 042 147</b>	<b>5 009 804</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>216 065</b>	<b>1 748 668</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>26</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 342 214	973 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 342 214</b>	<b>973 431</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 342 214)</b>	<b>(973 406)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 126 149)</b>	<b>775 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(247 752)	170 557
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(878 397)</b>	<b>604 706</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(878 397)</b>	<b>604 706</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(878 397)	604 706
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(878 397)</b>	<b>604 706</b>



## Wulf Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	701 418	453 666
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>701 418</b>	<b>453 666</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 303 360	11 649 544
Maskiner og anlegg	2	419 400	416 460
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 933	158 617
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 813 694</b>	<b>12 224 620</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		94 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>13 609 112</b>	<b>12 678 286</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 105 356	1 944 430
Fordringer på konsernselskap		0	647 804
Andre kortsiktige fordringer		127 945	48 542
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 233 301</b>	<b>2 640 775</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 631	382 751
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 323 932</b>	<b>3 023 526</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 933 044</b>	<b>15 701 812</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		800 000	800 000
Overkurs		87 500	87 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>887 500</b>	<b>887 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(3 188 812)	(2 310 415)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 188 812)</b>	<b>(2 310 415)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(2 301 312)</b>	<b>(1 422 915)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 000 000	10 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>10 900 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>13 000 000</b>	<b>10 900 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		666 490	2 823 681
Skyldig offentlige avgifter		1 299 469	1 193 918
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		946 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 322 397	2 207 129
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 234 356</b>	<b>6 224 728</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 234 356</b>	<b>17 124 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 933 044</b>	<b>15 701 812</b>

Årsregnskap for Wulf Invest AS

Organisasjonsnr. 911647079



Wulf Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Finnsnes, 15. august 2022

Jøran Johnsen

Hans A Lorentsen



**Årsregnskap 2021  
for  
Wulf Invest AS**

**Organisasjonsnr. 911647079**