



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 263 212
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RUNE KILEBU AS
Forretningsadresse:	Skjæløyveien 65 1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Kilebu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		336 819	1 044 718
Annen driftsinntekt		35 000	11 415 307
Sum inntekter		371 819	12 460 025
Kostnader			
Varekostnad		9 834	10 000
Lønnskostnad	3	2 138 497	2 560 088
Avskrivning	5	444 002	455 713
Annen driftskostnad	3	4 880 697	1 732 702
Sum kostnader		7 473 030	4 758 503
Driftsresultat		-7 101 211	7 701 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	10		1 326 000
Annen finansinntekt		10 723 863	1 205 616
Sum finansinntekter		10 723 863	2 531 616
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 673 421	
Annen finanskostnad		195 586	363
Sum finanskostnader		6 869 007	363
Netto finans		3 854 856	2 531 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 246 355	10 232 775
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-261 755	460 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 984 600	9 772 468
Årsresultat		-2 984 600	9 772 468
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	10	-3 984 600	8 772 468
Sum overføringer og disponeringer		-2 984 600	9 772 468



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	5 528 044	5 266 289
Sum immaterielle eiendeler		5 528 044	5 266 289
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	3 040 027	3 193 787
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	3 697 433	4 098 651
Sum varige driftsmidler		6 737 460	7 292 438
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 439 769	34 732 228
Lån til foretak i samme konsern	2	15 016 138	14 475 021
Investeringer i tilknyttet selskap	7, 8	3 215 969	415 969
Investeringer i aksjer og andeler		887 530	
Andre fordringer	2	24 209 809	33 822 124
Sum finansielle anleggsmidler		73 769 215	83 445 342
Sum anleggsmidler		86 034 719	96 004 069
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		275 781	347 717
Andre fordringer	2	15 929 168	8 390 520
Sum fordringer		16 204 949	8 738 237
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	7 762 982	6 749 486
Sum investeringer		7 762 982	6 749 486
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4, 6	13 263 108	10 160 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		37 231 039	25 647 824
SUM EIENDELER		123 265 758	121 651 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	378 000	378 000
Overkurs	10	5 568 300	5 568 300
Sum innskutt egenkapital	11	5 946 300	5 946 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	97 812 922	101 797 523
Sum opptjent egenkapital		97 812 922	101 797 523
Sum egenkapital		103 759 222	107 743 823
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 638 053	2 792 481
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 621 469	2 759 017
Sum annen langsiktig gjeld		7 259 522	5 551 498
Sum langsiktig gjeld		7 259 522	5 551 498
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 662 741	
Leverandørgjeld		75 705	170 679
Skyldige offentlige avgifter	4	81 456	167 751
Annen kortsiktig gjeld	2	10 427 112	8 018 142
Sum kortsiktig gjeld		12 247 014	8 356 572
Sum gjeld		19 506 536	13 908 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 265 758	121 651 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 884121

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 263 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNE KILEBU AS
Forretningsadresse: Skjøløyveien 65
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kilebu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2021



Organisasjonsnr: 977 263 212
RUNE KILEBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		336 819	1 044 718
Annen driftsinntekt		35 000	11 415 307
Sum inntekter		371 819	12 460 025
Kostnader			
Varekostnad		9 834	10 000
Lønnskostnad	3	2 138 497	2 560 088
Avskrivning	5	444 002	455 713
Annen driftskostnad	3	4 880 697	1 732 702
Sum kostnader		7 473 030	4 758 503
Driftsresultat		-7 101 211	7 701 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	10		1 326 000
Annen finansinntekt		10 723 863	1 205 616
Sum finansinntekter		10 723 863	2 531 616
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 673 421	
Annen finanskostnad		195 586	363
Sum finanskostnader		6 869 007	363
Netto finans		3 854 856	2 531 253
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-261 755	460 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 984 600	9 772 468
Årsresultat		-2 984 600	9 772 468
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	10	-3 984 600	8 772 468
Sum overføringer og disponeringer		-2 984 600	9 772 468



Organisasjonsnr: 977 263 212
RUNE KILEBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	5 528 044	5 266 289
Sum immaterielle eiendeler		5 528 044	5 266 289
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	3 040 027	3 193 787
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	3 697 433	4 098 651
Sum varige driftsmidler		6 737 460	7 292 438
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 439 769	34 732 228
Lån til foretak i samme konsern	2	15 016 138	14 475 021
Investeringer i tilknyttet selskap	7, 8	3 215 969	415 969
Investeringer i aksjer og andeler		887 530	
Andre fordringer	2	24 209 809	33 822 124
Sum finansielle anleggsmidler		73 769 215	83 445 342
Sum anleggsmidler		86 034 719	96 004 069
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		275 781	347 717
Andre fordringer	2	15 929 168	8 390 520
Sum fordringer		16 204 949	8 738 237
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	7 762 982	6 749 486
Sum investeringer		7 762 982	6 749 486
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4, 6	13 263 108	10 160 101
Sum omløpsmidler		37 231 039	25 647 824
SUM EIENDELER		123 265 758	121 651 893



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	378 000	378 000
Overkurs	10	5 568 300	5 568 300
Sum innskutt egenkapital	11	5 946 300	5 946 300

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	97 812 922	101 797 523
Sum opptjent egenkapital		97 812 922	101 797 523

Sum egenkapital		103 759 222	107 743 823
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 638 053	2 792 481
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 621 469	2 759 017
Sum annen langsiktig gjeld		7 259 522	5 551 498

Sum langsiktig gjeld		7 259 522	5 551 498
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner		1 662 741	
Leverandørgjeld		75 705	170 679
Skyldige offentlige avgifter	4	81 456	167 751
Annen kortsiktig gjeld	2	10 427 112	8 018 142
Sum kortsiktig gjeld		12 247 014	8 356 572

Sum gjeld		19 506 536	13 908 070
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 265 758	121 651 893
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 977 263 212
RUNE KILEBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	378000.00	1.00	378000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KILEBU RUNE	198000.00	52.38%	Ordinære aksjer
THORSEN HANS GUNNAR	18000.00	4.76%	Ordinære aksjer
WESTLIE JAN FRODE	18000.00	4.76%	Ordinære aksjer
PEDERSEN JARLE	18000.00	4.76%	Ordinære aksjer
DAG LILLESTRAND AS	18000.00	4.76%	Ordinære aksjer
Nina Thorsteinsen Kilebu	36000.00	9.52%	Ordinære aksjer
Marcus Kilebu	36000.00	9.52%	Ordinære aksjer
Johannes Kilebu	36000.00	9.52%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	378000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1708357.00	2065874.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	226275.00	308924.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27403.00	27004.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	176357.00	158287.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2138392.00	2560089.00

Ytelser til daglig leder



Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	486646.00	5985.00	4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>486646.00</u>	<u>5985.00</u>	<u>4392.00</u>

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret ila. året. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82700.00	78750.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19050.00	18140.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	101750.00	96890.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.60

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har gjeld til daglig leder/aksjonær på kr 3 971 469 per 31.12.



Rune Kilebu AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Rune Kilebu AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		336 819	1 044 718
Annen driftsinntekt		35 000	11 415 307
Sum driftsinntekter		<u>371 819</u>	<u>12 460 025</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		9 834	10 000
Lønnskostnad	3	2 138 497	2 560 088
Avskrivning	5	444 002	455 713
Annen driftskostnad	3	4 880 697	1 732 702
Sum driftskostnader		<u>7 473 030</u>	<u>4 758 503</u>
Driftsresultat		<u>-7 101 211</u>	<u>7 701 522</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	10	0	1 326 000
Annen finansinntekt		10 723 863	1 205 616
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 673 421	0
Annen finanskostnad		195 586	363
Netto finansposter		<u>3 854 856</u>	<u>2 531 253</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 246 355</u>	<u>10 232 775</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>-261 755</u>	<u>460 307</u>
Årsresultat		<u>-2 984 600</u>	<u>9 772 468</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	10	<u>-3 984 600</u>	<u>8 772 468</u>
Sum disponert		<u>-2 984 600</u>	<u>9 772 468</u>



Rune Kilebu AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	5 528 044	5 266 289
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 528 044</u>	<u>5 266 289</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	3 040 027	3 193 787
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	3 697 433	4 098 651
Sum varige driftsmidler		<u>6 737 460</u>	<u>7 292 438</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	30 439 769	34 732 228
Lån til foretak i samme konsern	2	15 016 138	14 475 021
Investeringer i tilknyttet selskap	7, 8	3 215 969	415 969
Investeringer i aksjer og andeler		887 530	0
Andre fordringer	2	24 209 809	33 822 124
Sum finansielle anleggsmidler		<u>73 769 215</u>	<u>83 445 342</u>
Sum anleggsmidler		<u>86 034 719</u>	<u>96 004 069</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		275 781	347 717
Andre fordringer	2	15 929 168	8 390 520
Sum fordringer		<u>16 204 949</u>	<u>8 738 237</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	7 762 982	6 749 486
Sum investeringer		<u>7 762 982</u>	<u>6 749 486</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4, 6	13 263 108	10 160 101
Sum omløpsmidler		<u>37 231 039</u>	<u>25 647 824</u>
Sum eiendeler		<u>123 265 758</u>	<u>121 651 893</u>



Rune Kilebu AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	378 000	378 000
Overkurs	10	5 568 300	5 568 300
Sum innskutt egenkapital	11	5 946 300	5 946 300
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	97 812 922	101 797 523
Sum opptjent egenkapital		97 812 922	101 797 523
Sum egenkapital		103 759 222	107 743 823
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 638 053	2 792 481
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 621 469	2 759 017
Sum annen langsiktig gjeld		7 259 522	5 551 498
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 662 741	0
Leverandørgjeld		75 705	170 679
Skyldige offentlige avgifter	4	81 456	167 751
Annen kortsiktig gjeld	2	10 427 112	8 018 142
Sum kortsiktig gjeld		12 247 014	8 356 572
Sum gjeld		19 506 536	13 908 070
Sum egenkapital og gjeld		123 265 758	121 651 893



Rune Kilebu AS

Balanse pr. 31. desember

Note

2020

2019

31. desember 2020
Manstad, .

Rune Kilebu

Styrets leder / daglig leder

Dag Lillestrand

Styremedlem

Hans Gunnar Thorsen

Styremedlem

Geir Brynildsen

Styremedlem



Rune Kilebu AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Rune Kilebu AS driver med investering i eiendom, aksjer og andre finansielle instrumenter. Selskapet har forretningslokale i Fredrikstad

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.



Rune Kilebu AS

Noter til regnskapet for 2020

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Langsiktige fordringer selskap i samme konsern	30 863 085	27 768 894
Kortsiktige fordringer selskap i samme konsern	<u>10 110 980</u>	<u>7 228 193</u>
Sum	<u>40 974 065</u>	<u>34 997 087</u>
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	650 000	650 000
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	<u>9 056 477</u>	<u>6 732 911</u>
Sum	<u>9 706 477</u>	<u>7 382 911</u>



Rune Kilebu AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 708 357	2 065 874
Arbeidsgiveravgift	226 275	308 924
Pensjonskostnader	27 403	27 004
Andre ytelser	176 357	158 287
Sum	<u>2 138 392</u>	<u>2 560 089</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 3,6

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	
Lønn	486 646	0
Pensjonsutgifter	5 985	0
Annen godtgjørelse	4 392	0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret ila. året.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har gjeld til daglig leder/aksjonær på kr 3 971 469 per 31.12.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020
Lovpålagt revisjon	82 700
Andre tjenester	19 050

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Rune Kilebu AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Bundne midler

	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør	41 447
Bundne midler som sikkerhet for verdipapirhandel	1 225
Sum	<u>42 672</u>

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 698 003	6 402 880	11 100 883
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	43 580	43 580
Avgang solgte driftsmidler	0	-255 000	-255 000
Anskaffelseskost 31.12.	<u>4 698 003</u>	<u>6 191 460</u>	<u>10 889 463</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-1 657 977</u>	<u>-2 494 026</u>	<u>-4 152 003</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>3 040 026</u>	<u>3 697 434</u>	<u>6 737 460</u>
Årets avskrivninger	153 760	290 243	444 003
Økonomisk levetid	33 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6 - Pant og garantier

<i>Kausjonsansvar</i>	2020	2019
Kausjonistansvar, sum	11 000 000	28 350 000
<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 638 053	2 792 481
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Bygg	2 773 655	2 927 415



Rune Kilebu AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Spot Market AS	Fredrikstad	100 %	100 %	-2 206 062	-9 314 691	650 000
Trendline Capital AS	Fredrikstad	100 %	100 %	-90 152	170 877	170 877
Skjeløy Slipp AS	Fredrikstad	91 %	91 %	1 011 993	13 942 296	27 962 926
Xproco AS	Fredrikstad	75 %	75 %	-466 267	1 448 810	1 625 966
Jernbanegata 11 AS	Fredrikstad	80 %	80 %	107 000	-5 859 000	1
Meravo Management AS	Fredrikstad	100 %	100 %	-17 232	7 198	30 000
Sum				-1 660 720	395 490	30 439 770

Resultat og egenkapital for Skjeløy Slipp AS er tall per 2019 grunnet ikke avlagt regnskap for 2020

Note 8 - Aksjer og andeler i andre selskaper og tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost
Pluss Oss AS	40%	260 000
Balcon de Taurito, Spania	50%	5 970
Presiz Eiendom AS	40%	150 000
J11 Eiendom AS	40%	2 800 000
Sum		<u>3 215 970</u>



Rune Kilebu AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-261 755	460 307
Årets totale skattekostnad	<u>-261 755</u>	<u>460 307</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 246 355	10 232 774
Permanente forskjeller	7 493	
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	6 673 421	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	456 000	0
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	686	3 100 369
Tilbakeføring av inntektsført konsernbidrag	-4 564 000	-1 326 000
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 436 829	-3 106 823
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-3 644 213	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-1 794 960</u>	<u>1 683 677</u>
	-7 548 757	10 583 997
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	0	-3 775 981
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt	<u>4 564 000</u>	<u>1 326 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-2 984 757</u>	<u>8 134 016</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	1 789 484
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	1 656 876	2 086 765
Utestående fordringer	1	-2 253 706
Gevinst- og tapkonto	115 430	144 288
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	<u>-75 000</u>	<u>-75 000</u>
Sum	<u>1 697 307</u>	<u>-97 653</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-26 824 782</u>	<u>-23 840 024</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-25 127 475</u>	<u>-23 937 677</u>
Utsatt skattefordel (24% for i år, 25% for i fjor)	-5 528 044	-5 266 289



Rune Kilebu AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	378 000	5 568 300	101 797 523	107 743 823
Årsresultat	0	0	-2 984 600	-2 984 600
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	378 000	5 568 300	97 812 923	103 759 223

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	378 000	1	378 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
KILEBU RUNE	198 000	52,38 %	52,38 %
THORSEN HANS GUNNAR	18 000	4,76 %	4,76 %
WESTLIE JAN FRODE	18 000	4,76 %	4,76 %
PEDERSEN JARLE	18 000	4,76 %	4,76 %
DAG LILLESTRAND AS	18 000	4,76 %	4,76 %
Nina Thorsteinsen Kilebu	36 000	9,52 %	9,52 %
Marcus Kilebu	36 000	9,52 %	9,52 %
Johannes Kilebu	36 000	9,52 %	9,52 %
Sum	378 000	100,00 %	100,00 %



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Nygata 4, NO-1607 Fredrikstad
Postboks 257, NO-1601 Fredrikstad

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rune Kilebu AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rune Kilebu AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, 31. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Vidar Såheim
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NPSX7-LCPL1-XVZNN-SYAZ4-D2UL5-D80X1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Såheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1082970

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-08-31 10:07:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: NPSX7-LCPL1-XVZNN-5YAZ4-D2UL5-D80X1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>