



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 565 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGEN GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Schwensens gate 7  
0170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Vinjar Eid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 369	51 692
Sum kostnader		24 369	51 692
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 369</b>	<b>-51 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 531 365	35 955
Annen renteinntekt		413 722	839 774
Annen finansinntekt		15 803	270 482
Sum finansinntekter		1 960 890	1 146 211
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>1 960 890</b>	<b>1 146 211</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 936 522</b>	<b>1 094 519</b>
Skattekostnad		89 341	232 885
<b>Årsresultat</b>		<b>1 847 181</b>	<b>861 634</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital		347 181	-638 366
Sum overføringer og disponeringer		1 847 181	861 634



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 300 000	1 300 000
Sum varige driftsmidler		1 300 000	1 300 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	22 842 316	8 449 171
Lån til foretak i samme konsern	2	1 198 250	15 783 203
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 145 460	1 145 460
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	0
Andre langsiktige fordringer	3	7 918 877	10 768 877
Sum finansielle anleggsmidler		33 109 903	36 146 711
Sum anleggsmidler		34 409 903	37 446 711
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	148 721
Sum fordringer		0	148 721
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 370	1 636 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 370	1 636 127
Sum omløpsmidler		16 370	1 784 848



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 426 273</b>	<b>39 231 559</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 493 786	6 146 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 493 786</b>	<b>6 146 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 593 786</b>	<b>6 246 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	27 426 389	31 926 389
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 426 389</b>	<b>31 926 389</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 426 389</b>	<b>31 926 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	406 097	1 058 564
Annen kortsiktig gjeld		1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>406 098</b>	<b>1 058 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 832 487</b>	<b>32 984 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 426 273</b>	<b>39 231 559</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699028

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 565 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGEN GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Schwensens gate 7  
0170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Vinjar Eid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 565 032  
BORGEN GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 369	51 692
Sum kostnader		24 369	51 692
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 369</b>	<b>-51 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 531 365	35 955
Annen renteinntekt		413 722	839 774
Annen finansinntekt		15 803	270 482
Sum finansinntekter		1 960 890	1 146 211
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>1 960 890</b>	<b>1 146 211</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 936 522</b>	<b>1 094 519</b>
Skattekostnad		89 341	232 885
<b>Årsresultat</b>		<b>1 847 181</b>	<b>861 634</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital		347 181	-638 366
Sum overføringer og disponeringer		1 847 181	861 634



Organisasjonsnr: 811 565 032  
BORGEN GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	1 300 000	1 300 000
Sum varige driftsmidler		1 300 000	1 300 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	2	22 842 316	8 449 171
Lån til foretak i samme konsern			
	2	1 198 250	15 783 203
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2	1 145 460	1 145 460
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	2, 3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler			
		5 000	0
Andre langsiktige fordringer			
	3	7 918 877	10 768 877
Sum finansielle anleggsmidler		33 109 903	36 146 711
Sum anleggsmidler		34 409 903	37 446 711
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		0	148 721
Sum fordringer		0	148 721
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		16 370	1 636 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 370	1 636 127
Sum omløpsmidler		16 370	1 784 848
SUM EIENDELER		34 426 273	39 231 559



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 493 786	6 146 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 493 786</b>	<b>6 146 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 593 786</b>	<b>6 246 605</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 2	27 426 389	31 926 389
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>27 426 389</b>	<b>31 926 389</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>27 426 389</b>	<b>31 926 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld 2	406 097	1 058 564
Annen kortsiktig gjeld	1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>406 098</b>	<b>1 058 565</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>27 832 487</b>	<b>32 984 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>34 426 273</b>	<b>39 231 559</b>



Organisasjonsnr: 811 565 032  
BORGEN GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som anskaffelseskost og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1300000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1300000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1300000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1600000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	31926389.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1058564.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har 3 datterselskper: Schwensens gate 7 AS Lille Tun AS Borgen Utvikling AS

## Note

3

## Fordringer

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
9117127.00

## Mer om fordringer

Selskapet har rentebærende fordringer på kr. 24 952 080,-.

## Note

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Opplysninger om:

Medlemmer av:

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Borgen Gruppen AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borgen Gruppen AS som viser et overskudd på kr 1 847 181. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

TRONDHEIM, 21. juli 2025  
**Revisjonskompaniet Midt-Norge AS**

Ove Fjørtoft  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



BORGEN GRUPPEN AS  
811 565 032

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-24 369	-51 692
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-24 369</b>	<b>-51 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 369</b>	<b>-51 692</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 531 365	35 955
Annen renteinntekt		413 722	839 774
Annen finansinntekt		15 803	270 482
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 960 890</b>	<b>1 146 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 960 890</b>	<b>1 146 211</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 936 522</b>	<b>1 094 519</b>
Skattekostnad		-89 341	-232 885
<b>Årsresultat</b>		<b>1 847 181</b>	<b>861 634</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital		347 181	-638 366
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 847 181</b>	<b>861 634</b>



BORGEN GRUPPEN AS  
811 565 032

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 300 000	1 300 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	22 842 316	8 449 171
Lån til foretak i samme konsern	2	1 198 250	15 783 203
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 145 460	1 145 460
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	0
Andre langsiktige fordringer	3	7 918 877	10 768 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 109 903</b>	<b>36 146 711</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 409 903</b>	<b>37 446 711</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	148 721
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>148 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 370	1 636 127
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 370</b>	<b>1 636 127</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 370</b>	<b>1 784 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 426 273</b>	<b>39 231 559</b>



BORGEN GRUPPEN AS  
811 565 032

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 493 786	6 146 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 493 786</b>	<b>6 146 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 593 786</b>	<b>6 246 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	27 426 389	31 926 389
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 426 389</b>	<b>31 926 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	406 097	1 058 564
Annen kortsiktig gjeld		1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>406 098</b>	<b>1 058 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 832 487</b>	<b>32 984 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 426 273</b>	<b>39 231 559</b>

Christian Vinjar Eid  
styrets leder

Madeleine Rieber Waldjac Eid  
styremedlem



BORGEN GRUPPEN AS  
811 565 032

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 300 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 300 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 300 000</b>



**BORGEN GRUPPEN AS**  
811 565 032

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 600 000

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	31 926 389

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 058 564

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har 3 datterselskper:  
Schwensens gate 7 AS  
Lille Tun AS  
Borgen Utvikling AS

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	9 117 127
---	-----------

### Mer om fordringer

Selskapet har rentebærende fordringer på kr. 24 952 080,-.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.