



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 607 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVSNES GARTNERI AS
Forretningsadresse: Lauvsnes
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Terje Vignes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 094 121	49 527 177
Leieinntekt		116 524	339 756
Offentlige tilskudd		732 454	847 680
Annen driftsinntekt		61 927	112 900
Sum inntekter		56 005 025	50 827 512
Kostnader			
Varekostnad		20 008 712	25 335 363
Lønnskostnad	2	17 139 417	17 372 609
Ordinære avskrivninger	3	3 792 545	3 486 265
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		6 670 144	7 071 809
Sum kostnader		47 610 817	53 266 046
Driftsresultat		8 394 207	-2 438 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 941 993	506 125
Sum finansinntekter		9 941 993	506 125
Annen rentekostnad		3 600 494	1 422 983
Annen finanskostnad		2 116	
Sum finanskostnader		3 602 610	1 422 983
Netto finans		6 339 383	-916 859
Ordinært resultat før skattekostnad		14 733 591	-3 355 392
Skattekostnad på resultat		3 252 818	-726 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 480 773	-2 628 408
Årsresultat	4	11 480 773	-2 628 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 480 773	-2 628 408



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		11 480 773	-2 628 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 450 502	
Sum immaterielle eiendeler		2 450 502	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		36 938 689	38 229 089
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 830 033	8 527 833
Sum varige driftsmidler	3, 5	46 768 722	46 756 922
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Investeringer i aksjer og andeler		460 640	329 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 098 463	
Sum finansielle anleggsmidler		2 571 103	341 000
Sum anleggsmidler		51 790 327	47 097 922
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	781 379	873 521
Fordringer			
Kundefordringer	5	657 340	3 649 994
Andre kortsiktige fordringer		9 725 431	3 696 065
Sum fordringer		10 382 771	7 346 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 508 533	6 823 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 508 533	6 823 013
Sum omløpsmidler		20 672 683	15 042 593
SUM EIENDELER		72 463 010	62 140 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		420 700	420 700
Sum innskutt egenkapital		920 700	920 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 669 696	10 988 924
Sum opptjent egenkapital		21 669 696	10 988 924
Sum egenkapital	4	22 590 396	11 909 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 567 685
Sum avsetninger for forpliktelser			1 567 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 091 766	37 512 714
Sum annen langsiktig gjeld		34 091 766	37 512 714
Sum langsiktig gjeld		34 091 766	39 080 399
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		3 085 981	3 361 477
Betalbar skatt		7 271 005	
Skyldig offentlige avgifter		2 122 285	821 047
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 501 578	6 967 968
Sum kortsiktig gjeld		15 780 848	11 150 492
Sum gjeld		49 872 613	50 230 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 463 010	62 140 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 670828

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 607 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVSNES GARTNERI AS
Forretningsadresse: Lauvsnes
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Terje Vignes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 607 070
LAUVSNES GARTNERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 094 121	49 527 177
Leieinntekt		116 524	339 756
Offentlige tilskudd		732 454	847 680
Annen driftsinntekt		61 927	112 900
Sum inntekter		56 005 025	50 827 512
Kostnader			
Varekostnad		20 008 712	25 335 363
Lønnskostnad	2	17 139 417	17 372 609
Ordinære avskrivninger	3	3 792 545	3 486 265
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		6 670 144	7 071 809
Sum kostnader		47 610 817	53 266 046
Driftsresultat		8 394 207	-2 438 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 941 993	506 125
Sum finansinntekter		9 941 993	506 125
Annen rentekostnad		3 600 494	1 422 983
Annen finanskostnad		2 116	
Sum finanskostnader		3 602 610	1 422 983
Netto finans		6 339 383	-916 859
Ordinært resultat før skattekostnad		14 733 591	-3 355 392
Skattekostnad på resultat		3 252 818	-726 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 480 773	-2 628 408
Årsresultat	4	11 480 773	-2 628 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 480 773	-2 628 408
Totalresultat		11 480 773	-2 628 408



Organisasjonsnr: 996 607 070
LAUVSNES GARTNERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 450 502
Sum immaterielle eiendeler 2 450 502

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 36 938 689 38 229 089
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 9 830 033 8 527 833
Sum varige driftsmidler 3, 5 46 768 722 46 756 922

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 12 000 12 000
Investeringer i aksjer og
andeler 460 640 329 000
Andre langsiktige
fordringer 5 2 098 463
Sum finansielle
anleggsmidler 2 571 103 341 000

Sum anleggsmidler 51 790 327 47 097 922

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 781 379 873 521

Fordringer

Kundefordringer 5 657 340 3 649 994
Andre kortsiktige
fordringer 9 725 431 3 696 065
Sum fordringer 10 382 771 7 346 059

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9 508 533 6 823 013
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 508 533 6 823 013

Sum omløpsmidler 20 672 683 15 042 593

SUM EIENDELER 72 463 010 62 140 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		420 700	420 700
Sum innskutt egenkapital		920 700	920 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 669 696	10 988 924
Sum opptjent egenkapital		21 669 696	10 988 924
Sum egenkapital	4	22 590 396	11 909 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 567 685
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 567 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 091 766	37 512 714
Sum annen langsiktig gjeld		34 091 766	37 512 714
Sum langsiktig gjeld		34 091 766	39 080 399
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	5	3 085 981	3 361 477
Betalbar skatt		7 271 005	
Skyldig offentlige avgifter		2 122 285	821 047
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 501 578	6 967 968
Sum kortsiktig gjeld		15 780 848	11 150 492
Sum gjeld		49 872 613	50 230 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 463 010	62 140 515



Organisasjonsnr: 996 607 070
LAUVSNES GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
45.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Lauvsnes Gartneri AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lauvsnes Gartneri AS som viser et overskudd på kr 11 480 773. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: 53WY3-IC43G-U5CZY-2UDON-O712Z-2DB5T



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 11. mai 2023
Forus Revisjon AS

Jan Egil Aase
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Egil Aase

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3145489

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-13 11:54:36 UTC



Penneo DokumentID: 53VY3-IC43G-U3CZV-2UDON-0712Z-2DB5T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
for
Lauvsnes Gartneri AS

Org.nr 996 607 070

Pemso Dokumentnøkkel: TQ3NH-TUM8X-H6JOU-Q3E84-80F4Q-C2050



Resultatregnskap Lauvsnes Gartneri AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		55 094 121	49 527 177
Leieinntekt		116 524	339 756
Offentlige tilskudd		732 454	847 680
Annen driftsinntekt		61 927	112 900
Sum driftsinntekter		56 005 025	50 827 512
Varekostnad		20 008 712	25 335 363
Lønnskostnad	2	17 139 417	17 372 609
Ordinære avskrivninger	3	3 792 545	3 486 265
Annen driftskostnad		6 670 144	7 071 809
Sum driftskostnader		47 610 817	53 266 046
Driftsresultat		8 394 207	-2 438 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 941 993	506 125
Annen rentekostnad		3 600 494	1 422 983
Annen finanskostnad		2 116	0
Resultat av finansposter		6 339 383	-916 859
Resultat før skattekostnad		14 733 591	-3 355 392
Skattekostnad på resultat		3 252 818	-726 984
Årsresultat	4	11 480 773	-2 628 408

Penneo Dokumentnøkkel: TQ3NH-TUM8X-H6JOU-Q3E84-80F4Q-C2050



Balanse Lauvsnes Gartneri AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		2 450 502	0
Sum immaterielle eiendeler		2 450 502	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		36 938 689	38 229 089
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 830 033	8 527 833
Sum varige driftsmidler	3, 5	46 768 722	46 756 922
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Investeringer i aksjer og andeler		460 640	329 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 098 463	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 571 103	341 000
Sum anleggsmidler		51 790 327	47 097 922
Omløpsmidler			
Varelager	5	781 379	873 521
Fordringer			
Kundefordringer	5	657 340	3 649 994
Andre kortsiktige fordringer		9 725 431	3 696 065
Sum fordringer		10 382 771	7 346 059
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 508 533	6 823 013
Sum omløpsmidler		20 672 683	15 042 593
Sum eiendeler		72 463 010	62 140 515

Pemneo Dokumentnøkkel: TQ3NH-TUM8X-H6JOU-Q3E84-80F4Q-C2050



Balanse Lauvsnes Gartneri AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		420 700	420 700
Sum innskutt egenkapital		920 700	920 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 669 696	10 988 924
Sum opptjent egenkapital		21 669 696	10 988 924
Sum egenkapital	4	22 590 396	11 909 624
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 567 685
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 567 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 091 766	37 512 714
Sum annen langsiktig gjeld		34 091 766	37 512 714
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 085 981	3 361 477
Betalbar skatt		7 271 005	0
Skyldig offentlige avgifter		2 122 285	821 047
Utbytte		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 501 578	6 967 968
Sum kortsiktig gjeld		15 780 848	11 150 492
Sum gjeld		49 872 613	50 230 891
Sum egenkapital og gjeld		72 463 010	62 140 515

Finnøy, 11.05.2023

Jan Terje Vignes
Styrets leder/ daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: TQ3NH-TUM8X-H6JOU-Q3E84-80F4Q-C2050



Noter 2022

Lauvsnes Gartneri AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Antall årsverk

	2022	2021
Antall årsverk	45	47



Noter 2022

Lauvsnes Gartneri AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	61 496 432	14 891 158	76 387 591
Tilgang kjøpte driftsmidler	938 637	2 865 708	3 804 345
Anskaffelseskost 31.12.22	62 435 069	17 756 866	80 191 936
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	25 496 380	7 926 834	33 423 215
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	25 496 380	7 926 834	33 423 215
Bokført verdi 31.12.22	36 938 689	9 830 032	46 768 721
Årets ordinære avskrivninger	2 229 037	1 563 508	3 792 545
Økonomisk levetid	5-30 år	3-10 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	500 000	420 700	10 988 924	11 909 624
Årets resultat			11 480 773	11 480 773
Utbytte			-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12	500 000	420 700	21 669 696	22 590 396

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	34 091 766	37 512 714
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (limit 12 000 000)	0	0
Sum	34 091 766	37 512 714
Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler		
Faste eiendommer	36 938 689	38 229 089
Driftstilbehør (begrenset inntil 141 mill)	9 830 033	8 527 833
Varelager (begrenset inntil 65 mill)	781 379	873 521
Kundefordringer (begrenset inntil 25 mill)	657 340	3 649 994
Sum	48 207 441	51 280 436

Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	1 738 400	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	18 080 000	20 040 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Terje Vignes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-347680

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-13 11:53:01 UTC



Jan Terje Vignes

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-347680

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-13 11:53:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TQ3NH-TUM8X-H6JOU-Q3E84-80F4Q-C2050

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>