



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 368 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORSNES PARKERING AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 13  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 200 000	
Leieinntekter		61 272	75 640
Annen driftsinntekt		332 367	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 593 639</b>	<b>75 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 942 614	
Annen driftskostnad	1	103 314	154 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 045 928</b>	<b>154 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>547 711</b>	<b>-78 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 207	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 207</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 313 140	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		224 864	282 015
Annen rentekostnad			410
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 538 004</b>	<b>282 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 534 797</b>	<b>-282 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-987 086</b>	<b>-360 919</b>
Skattekostnad på resultat	2	71 732	-79 402
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 058 818	-281 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 350 000	1 800 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>1 350 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		4 782 620
<b>Sum varer</b>			<b>4 782 620</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 076	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 076</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	3 387 055	4 700 195
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 387 055</b>	<b>4 700 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		820 176	29 968
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>820 176</b>	<b>29 968</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 214 307</b>	<b>9 512 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 564 307</b>	<b>11 312 783</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 565 539	4 624 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 565 539</b>	<b>4 624 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 595 539</b>	<b>4 654 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	134 138	62 406
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>134 138</b>	<b>62 406</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 593 465	6 311 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 593 465</b>	<b>6 311 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 727 603</b>	<b>6 373 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 477	1 848
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			706
Annen kortsiktig gjeld		227 688	282 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 165</b>	<b>284 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 968 768</b>	<b>6 658 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 564 307</b>	<b>11 312 783</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 704541

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 368 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORSNES PARKERING AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 13  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 368 097  
THORSNES PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 200 000	
Leieinntekter		61 272	75 640
Annen driftsinntekt		332 367	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 593 639</b>	<b>75 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 942 614	
Annen driftskostnad	1	103 314	154 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 045 928</b>	<b>154 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>547 711</b>	<b>-78 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 207	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 207</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 313 140	
Annen rentekostnad		224 864	282 015
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 538 004</b>	<b>282 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 534 797</b>	<b>-282 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-987 086	-360 919
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 058 818	-281 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>



Organisasjonsnr: 916 368 097  
THORSNES PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 350 000	1 800 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>1 350 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		4 782 620
<b>Sum varer</b>			<b>4 782 620</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 076	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 076</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	3 387 055	4 700 195
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 387 055</b>	<b>4 700 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		820 176	29 968
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>820 176</b>	<b>29 968</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 214 307</b>	<b>9 512 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 564 307</b>	<b>11 312 783</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 565 539	4 624 357



Sum opptjent egenkapital		3 565 539	4 624 357
Sum egenkapital	3	3 595 539	4 654 357
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	134 138	62 406
Sum avsetninger for forpliktelseser		134 138	62 406
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 593 465	6 311 450
Sum annen langsiktig gjeld		1 593 465	6 311 450
Sum langsiktig gjeld		1 727 603	6 373 856
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 477	1 848
Betalbar skatt	2		706
Skyldig offentlige avgifter			282 015
Annen kortsiktig gjeld		227 688	284 569
Sum kortsiktig gjeld		241 165	284 569
Sum gjeld		1 968 768	6 658 425
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 564 307</b>	<b>11 312 783</b>



Organisasjonsnr: 916 368 097  
THORSNES PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

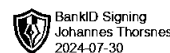
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2023

**Thorsnes Parkering AS**  
916 368 097

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Thorsnes Parkering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 200 000	0
Leieinntekter		61 272	75 640
Annen driftsinntekt		332 367	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 593 639</b>	<b>75 640</b>
Varekostnad		4 942 614	0
Annen driftskostnad	1	103 314	154 134
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 045 928</b>	<b>154 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>547 711</b>	<b>-78 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 207	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 313 140	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		224 864	282 015
Annen rentekostnad		0	410
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 534 797</b>	<b>-282 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-987 086</b>	<b>-360 919</b>
Skattekostnad på resultat	2	71 732	-79 402
Resultat		-1 058 818	-281 517
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 058 818	281 517
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 058 818</b>	<b>-281 517</b>



## Balanse

Thorsnes Parkering AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 350 000	1 800 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>1 350 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5	0	4 782 620
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>4 782 620</b>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		7 076	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 076</b>	<b>0</b>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	5	3 387 055	4 700 195
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 387 055</b>	<b>4 700 195</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		820 176	29 968
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>820 176</b>	<b>29 968</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 214 307</b>	<b>9 512 783</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 564 307</b>	<b>11 312 783</b>



## Balanse

Thorsnes Parkering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 565 539	4 624 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 565 539</b>	<b>4 624 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 595 539</b>	<b>4 654 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	134 138	62 406
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>134 138</b>	<b>62 406</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		1 593 465	6 311 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 593 465</b>	<b>6 311 450</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 477	1 848
Skyldig offentlige avgifter		0	706
Annen kortsiktig gjeld		227 688	282 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 165</b>	<b>284 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 968 768</b>	<b>6 658 425</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 564 307</b>	<b>11 312 783</b>

Oslo, 30.07.2024

Styret i Thorsnes Parkering AS

\_\_\_\_\_  
Johannes Thorsnes  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Johannes Thorsnes  
styreleder

Thorsnes Parkering AS

Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

### Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Det er kostnadsført kr 12 500 i revisjonshonorar eks. mva. Videre er det kostnadsført kr 0 i annen bistand fra revisor.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	71 732	-79 402
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>71 732</b>	<b>-79 402</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-987 086	-360 919
Permanente forskjeller	1 313 140	0
Endring i midlertidige forskjeller	-161 309	144 027
Anvendelse av fremførbart underskudd	-164 745	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-216 892</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-22 367	-75 546	-53 179
Gevinst - og tapskonto	684 233	576 103	-108 130
<b>Sum</b>	<b>661 866</b>	<b>500 557</b>	<b>-161 309</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 147	-216 892	-164 745
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>609 719</b>	<b>283 665</b>	<b>-326 054</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>134 138</b>	<b>62 406</b>	<b>-71 732</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	30 000	4 624 357	4 654 357
Årets resultat		-1 058 818	-1 058 818
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>3 565 539</b>	<b>3 595 539</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 800 000	1 800 000
- Avgang i året	450 000	450 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>
= Bokført verdi 31.12.23	<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>

Anleggsmidlene består av parkeringsplasser som ikke avskrives.

## Note 5 Investeringer

Selskapet har investert i ikke markedsbaserte aksjer med en bokført verdi med kr. 3 700 196.

Selskapet har inngått en oppsjonsavtale på kjøp av aksjer. Opsjonsavtalen er bokført med kr. 999 999.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thorsnes Parkering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Metal Monkey AS	15 000	50,0	50,0
Urbania Eiendom AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



ANSVARLIGE REVISORER:  
STATSAUTORISERT REVISOR STÅLE RAASTAD HANSEN  
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN



FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • ORGANISASJONSNR. NO 959 152 446 MVA  
FLORSGT. 2A, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fgh.no  
HJEMMESIDE: www.fgh.no

Til generalforsamlingen i Thorsnes Parkering AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Thorsnes Parkering AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 1 058 818 og en egenkapital på NOK 3 595 539. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORREGISTER NR. 959 152 446

(side 2 av 2)  
REVISJONSBERETNING 2023  
Thorsnes Parkering AS

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30. juli 2024  
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)