



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 810 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBR-HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjørnstadbakken 2B  
0672 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Bernhard Reisvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Andre driftskostnader	1	3 606	15 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 606</b>	<b>15 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 606</b>	<b>-15 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 332	856
Andre finansinntekter		24 692	647 477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 024</b>	<b>648 333</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	3 354	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 354</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>23 670</b>	<b>648 333</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 064</b>	<b>632 816</b>
Skattekostnad på resultat	3		1 032
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 064	631 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	2	1 905 657	1 905 657
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 905 657</b>	<b>1 905 657</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 905 657</b>	<b>1 905 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	367 414	
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>367 414</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430 039	776 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>430 039</b>	<b>776 357</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>797 453</b>	<b>776 357</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 703 110</b>	<b>2 682 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300)		30 000	30 000
Overkurs		850 248	850 248



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>880 248</b>	<b>880 248</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 811 012	1 790 947
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 811 012</b>	<b>1 790 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 691 260</b>	<b>2 671 195</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		1 032
Annen kortsiktig gjeld		11 850	9 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 850</b>	<b>10 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 850</b>	<b>10 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 703 110</b>	<b>2 682 014</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 810 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBR-HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjørnstadbakken 2B  
0672 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Bernhard Reisvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 915 810 063  
JBR-HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Andre driftskostnader	1	3 606	15 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 606</b>	<b>15 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 606</b>	<b>-15 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 332	856
Andre finansinntekter		24 692	647 477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 024</b>	<b>648 333</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		3 354	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 354</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>23 670</b>	<b>648 333</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 064</b>	<b>632 816</b>
Skattekostnad på resultat	3		1 032
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 064	631 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>



Organisasjonsnr: 915 810 063  
JBR-HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer 2 1 905 657 1 905 657

**Sum finansielle anleggsmidler 1 905 657 1 905 657**

**Sum anleggsmidler 1 905 657 1 905 657**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

##### Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2 367 414

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2

**Sum investeringer 367 414**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 430 039 776 357

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 430 039 776 357**

**Sum omløpsmidler 797 453 776 357**

**SUM EIENDELER 2 703 110 2 682 014**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer

à kr 300) 30 000 30 000

Overkurs 850 248 850 248

**Sum innskutt egenkapital 880 248 880 248**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 811 012 1 790 947

**Sum opptjent egenkapital 1 811 012 1 790 947**



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 691 260</b>	<b>2 671 195</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		1 032
Annen kortsiktig gjeld		11 850	9 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 850</b>	<b>10 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 850</b>	<b>10 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 703 110</b>	<b>2 682 014</b>



Organisasjonsnr: 915 810 063  
JBR-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 JBR-HOLDING AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 915 810 063



**Resultatregnskap**  
**JBR-HOLDING AS**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Andre driftskostnader	1	3 606	15 517
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 606</b>	<b>15 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 606</b>	<b>-15 517</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		2 332	856
Andre finansinntekter		24 692	647 477
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	3 354	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>23 670</b>	<b>648 333</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 064</b>	<b>632 816</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	1 032
<b>Årets resultat</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 064	631 784
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 064</b>	<b>631 784</b>



**Balanse**  
**JBR-HOLDING AS**

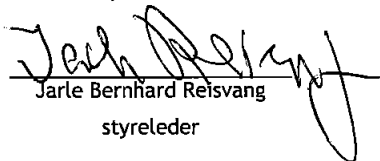
EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	2	<u>1 905 657</u>	<u>1 905 657</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 905 657</u>	<u>1 905 657</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 905 657</u>	<u>1 905 657</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	<u>367 414</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>367 414</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>430 039</u>	<u>776 357</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>430 039</u>	<u>776 357</u>
Sum omløpsmidler		<u>797 453</u>	<u>776 357</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>2 703 110</u>	<u>2 682 014</u>



**Balanse**  
**JBR-HOLDING AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300)		30 000	30 000
Overkurs		850 248	850 248
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>880 248</b>	<b>880 248</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 811 012	1 790 947
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 811 012</b>	<b>1 790 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 691 260</b>	<b>2 671 195</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	1 032
Annen kortsiktig gjeld		11 850	9 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 850</b>	<b>10 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 850</b>	<b>10 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 703 110</b>	<b>2 682 014</b>

Oslo, 26.05.2023

  
Jarle Bernhard Reisvang  
styreleder



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

### Hovedregler for inntektsføring

Inntekter inntektsføres ved opptjening.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i andre selskaper er bokført etter kostmetoden.

### Note 1 Lønnskostander

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet har eierandel i:	Eier- andel	Kontor- kommune	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Sum egenkapital	Sum resultat
TechnoTeam Prosjekt AS	9,7 %	Hamar	1 662 207	1 662 207	18 831 532	4 008 230
<b>Sum</b>			<b>1 662 207</b>	<b>1 662 207</b>	<b>18 831 532</b>	<b>4 008 230</b>

I tillegg har selskapet 90 aksjer i Utstillingsplassen Eiendom AS med kostpris kr 243 450.

Selskapet har i tillegg investert i markedsbaserte aksjer med en kostpris kr 367 414 som er vurdert til laveste av kostpris og markedsverdi. Markedsverdi pr 31 12 2022 beløper seg til kr 392 155.



## Noter 2022

### Note 3 Skatt

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 032
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>1 032</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 064	632 816
Permanente forskjeller	-20 606	-628 124
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-541</b>	<b>4 692</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 032
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 032</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-541	0	541
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	541	0	-541
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.