



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLUMVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Kallumveien 28
1524 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRYNILDSRUD FINN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 12 500 | 12 500 |
| Annen driftskostnad | | 8 648 | 8 378 |
| Sum kostnader | | 21 148 | 20 878 |
| Driftsresultat | | -21 148 | -20 878 |
| Annen rentekostnad | | 12 | 3 |
| Sum finanskostnader | | 12 | 3 |
| Netto finans | | -11 | -2 |
| Resultat før skattekostnad | | -21 159 | -20 880 |
| Årsresultat | | -21 159 | -20 880 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -21 159 | -20 880 |
| Totalresultat | | -21 159 | -20 880 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -21 159 | -20 880 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -21 159 | -20 880 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 41 667 | 54 167 |
| Sum varige driftsmidler | | 41 667 | 54 167 |
| Sum anleggsmidler | | 41 667 | 54 167 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | 1 047 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | 1 047 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 1 047 |
| SUM EIENDELER | | 41 667 | 55 214 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 72 898 | 51 739 |
| Sum opptjent egenkapital | | -72 898 | -51 739 |
| Sum egenkapital | 3 | 27 102 | 48 261 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 565 | 6 953 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 565 | 6 953 |
| Sum gjeld | | 14 565 | 6 953 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 41 667 | 55 214 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477836

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLUMVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Kallumveien 28
1524 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRYNILDSRUD FINN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 263 684
KALLUMVEIEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 12 500 | 12 500 |
| Annen driftskostnad | | 8 648 | 8 378 |
| Sum kostnader | | 21 148 | 20 878 |
| Driftsresultat | | -21 148 | -20 878 |
| Annen rentekostnad | | 12 | 3 |
| Sum finanskostnader | | 12 | 3 |
| Netto finans | | -11 | -2 |
| Resultat før skattekostnad | | -21 159 | -20 880 |
| Årsresultat | | -21 159 | -20 880 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -21 159 | -20 880 |
| Totalresultat | | -21 159 | -20 880 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -21 159 | -20 880 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -21 159 | -20 880 |



Organisasjonsnr: 989 263 684
KALLUMVEIEN 28 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 41 667 | 54 167 |
| Sum varige driftsmidler | | 41 667 | 54 167 |
| Sum anleggsmidler | | 41 667 | 54 167 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | 1 047 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | 1 047 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 1 047 |
| SUM EIENDELER | | 41 667 | 55 214 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 72 898 | 51 739 |
| Sum opptjent egenkapital | | -72 898 | -51 739 |
| Sum egenkapital | 3 | 27 102 | 48 261 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 565 | 6 953 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 565 | 6 953 |
| Sum gjeld | | 14 565 | 6 953 |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

41 667

55 214



Organisasjonsnr: 989 263 684
KALLUMVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kallumveien 28 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 263 684



RESULTATREGNSKAP

KALLUMVEIEN 28 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 12 500 | 12 500 |
| Annen driftskostnad | | 8 648 | 8 378 |
| Sum driftskostnader | | 21 148 | 20 878 |
| Driftsresultat | | -21 148 | -20 878 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 12 | 3 |
| Resultat av finansposter | | -11 | -2 |
| Resultat før skattekostnad | | -21 159 | -20 880 |
| Årsresultat | | -21 159 | -20 880 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 21 159 | 20 880 |
| Sum overføringer | | -21 159 | -20 880 |



BALANSE

KALLUMVEIEN 28 AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|---------------|---------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 41 667 | 54 167 |
| Sum varige driftsmidler | | 41 667 | 54 167 |
| Sum anleggsmidler | | 41 667 | 54 167 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 0 | 1 047 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 1 047 |
| Sum eiendeler | | 41 667 | 55 214 |



BALANSE

KALLUMVEIEN 28 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -72 898 | -51 739 |
| Sum opptjent egenkapital | | -72 898 | -51 739 |
| Sum egenkapital | 3 | 27 102 | 48 261 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 565 | 6 953 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 565 | 6 953 |
| Sum gjeld | | 14 565 | 6 953 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 41 667 | 55 214 |

Moss, 22.05.2025
Styret i Kallumveien 28 AS

BRYNILDRUD FINN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|---|------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 125 000 | 125 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 125 000 | 125 000 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24 | 70 833 | 70 833 |
| + Årets ordinære avskrivninger | 12 500 | 12 500 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24 | 83 333 | 83 333 |
| Bokført verdi 01.01.24 | 54 167 | 54 167 |
| - Årets avskrivning og nedskrivning | 12 500 | 12 500 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 41 667 | 41 667 |
| Økonomisk levetid | 10 år | |

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 Fortsatt drift

Regnskapet er basert på forutsetningen om fortsatt drift. Det er ingen aktivitet i regnskapet og driften av Kallumveien 28 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.