



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Søndre Tollbodgate 15A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Bræck Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 600	5 500
Sum inntekter		3 600	5 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 000	2 000
Sum kostnader		2 000	2 000
Driftsresultat		1 600	3 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 995	15 159
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt		8	
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		4 004	15 159
Annen rentekostnad		1	
Rentetillegg på skatt			1
Sum finanskostnader		1	1
Netto finans		4 003	15 158
Ordinært resultat før skattekostnad	7	5 603	18 658
Skattekostnad på ordinært resultat		1 231	4 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 372	14 553
Årsresultat		4 372	14 553
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til annen egenkapital		4 372	14 553
Sum overføringer og disponeringer		4 372	14 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Båtplass Bjerkaker havn	7	91 000	91 000
Sum varige driftsmidler		91 000	91 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		191 000	191 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 256	
Sum fordringer		1 256	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 000 000	5 000 000
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		5 000 000	5 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 058 390	1 058 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 058 390	1 058 148
Sum omløpsmidler		6 059 646	6 058 148
SUM EIENDELER		6 250 646	6 249 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 149 414	6 145 042
Sum opptjent egenkapital		6 149 414	6 145 042
Sum egenkapital		6 249 414	6 245 042
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 231	
Sum kortsiktig gjeld		1 231	
Sum gjeld		1 231	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 250 645	6 245 042



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 867530

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Søndre Tollbodgate 15A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Bræck Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 989 077 929
BAKKEBY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 600	5 500
Sum inntekter		3 600	5 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 000	2 000
Sum kostnader		2 000	2 000
Driftsresultat		1 600	3 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 995	15 159
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt		8	
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		4 004	15 159
Annen rentekostnad		1	
Rentetillegg på skatt			1
Sum finanskostnader		1	1
Netto finans		4 003	15 158
Ordinært resultat før skattekostnad	7	5 603	18 658
Skattekostnad på ordinært resultat		1 231	4 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 372	14 553
Årsresultat		4 372	14 553
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til annen egenkapital		4 372	14 553
Sum overføringer og disponeringer		4 372	14 553



Organisasjonsnr: 989 077 929
BAKKEBY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Båtplass Bjerkaker havn	7	91 000	91 000
Sum varige driftsmidler		91 000	91 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		191 000	191 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 256	
Sum fordringer		1 256	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 000 000	5 000 000
Andre finansielle instrumenter	6	5 000 000	5 000 000
Sum investeringer		5 000 000	5 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 058 390	1 058 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 058 390	1 058 148
Sum omløpsmidler		6 059 646	6 058 148
SUM EIENDELER		6 250 646	6 249 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 149 414	6 145 042
Sum opptjent egenkapital		6 149 414	6 145 042
Sum egenkapital		6 249 414	6 245 042
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 231	
Sum kortsiktig gjeld		1 231	
Sum gjeld		1 231	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 250 645	6 245 042



Organisasjonsnr: 989 077 929
BAKKEBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	34.00	1000.00	34000.00
B-aksjer	66.00	1000.00	66000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hans Petter Leer	34.00	34.00%	A-aksjer
Roald Bræck Leer	22.00	22.00%	B-aksjer
Erik Bræck Leer	22.00	22.00%	B-aksjer
Kristin Bræck Leer	22.00	22.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1231.00	4105.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5603.00	18658.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------	--------------	------------------



-8.00 1.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1231.00	4105.00

Note

4

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Note

6

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Se vedlagt årsregnskap note 6



ÅRSBERETNING 2020 Bakkeby Invest AS

Virksomhetsområdet til Bakkeby Invest AS er investering i andre selskap. Selskapet er lokalisert i Tromsø.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det er ingen ansatte i selskapet og følgelig ikke behov for ytterligere kommentarer knyttet til arbeidsmiljø, sykefravær, skader eller ulykker på arbeidsplassen og likestilling.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Årsresultatet var kr 4 372. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 6 250 646. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2019 var 100%.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Bakkeby Invest AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Tromsø, den 31.5.2021

Hans Petter Leer
Styrets leder



Årsregnskap 2020

Bakkeby Invest AS

Org.nr.: 989 077 929



Balanse

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Båtplass Bjerkaker Båthavn	7	91 000	91 000
Sum varige driftsmidler		91 000	91 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		191 000	191 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 256	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	5 000 000	5 000 000
Sum investeringer		5 000 000	5 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l		1 058 390	1 058 148
Sum omløpsmidler		6 059 646	6 058 148
Sum eiendeler		6 250 646	6 249 148

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 149 414	6 145 042
Sum opptjent egenkapital		6 149 414	6 145 042
Sum egenkapital		6 249 414	6 245 042



Gjeld

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4	1 231	4 105
Avsatt utbytte			
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 231</u>	<u>4 105</u>
Sum gjeld		<u>1 231</u>	<u>4 105</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 250 645</u>	<u>6 249 147</u>

Tromsø, den 20.05.21

Hans Petter Leer

Styreleder



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 29. november 2005

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter inntektføres ved opptjening

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes etter laveste verdis prinsipp til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	6 145 042	6 245 042
Årets resultat		4 372	4 372
Avsatt utbytte			0
Egenkapital pr 31.12.	100 000	6 149 414	6 249 414

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 100 aksjer à kr 1 000.

Selskapet har 4 aksjonærer

Aksjonærer		Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hans Petter Leer (styreleder)	A-aksjer	34	34 %	100 %
Roald Bræck Leer	B-aksjer	22	22 %	
Erik Bræck Leer	B-aksjer	22	22 %	
Kristin Bræck Leer	B-aksjer	22	22 %	
Total antall aksjer		100	100 %	100 %



Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt /utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2019	2018
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskj.	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel i balansen	0	0	0
Utsatt skattefordel	0	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	0	0	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Grunnlag for betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	5 603	18,658
Permanente forskjeller	-8	1
Endring i midlertidige forskjeller	0	
Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	5 595	18 659
Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt	1 231	4 105
Endring i utsatt skatt		
Sum skattekostnad	1 231	4 105



Note 6 Investering i aksjefond

	Antall aksjer/andeler	Kostpris	Verdijustering	Bokf verdi pr 31.12.20
Aksjefond DNB Aktiv 10	15 444,3497	5 000 000	0	5 000 000
Sum		5 000 000	0	5 000 000

Note 7 Varige driftsmidler

	Båt plass Bjerkaker Båthavn
Anskaffelseskost pr 01.01.2020	91 000
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost pr 31.12.2020	91 000
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2020	0
Årets avskrivninger	0
Bokført verdi pr 31.12.2020	91 000

Avskrivningstid Ingen avskrivning

Båtplassen er leid ut for årlig leie på kr 3 600 i 2020.

Note 8 Investering i aksjer og andeler

	Antall aksjer/andeler	Kostpris	Verdijustering	Bokf verdi pr 31.12.20
Søndre Tollbodgate 1 AS	100	100 000	0	100 000
Sum	100	100 000	0	100 000



**Protokoll fra
ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

**i Bakkeby Invest AS
Org.nr. 989 077 929**

Generalforsamling i Bakkeby Invest AS ble avholdt den 31.mai 2021 i Tromsø.

Tilstede var: Hans Petter Leer, Kristin Bræck Leer, Erik Bræck Leer og Roald Bræck Leer.

Hans Petter Leer ble valgt til møteleder og til å underskrive protokollen.

Innkallingen ble godkjent.

Til behandling forelå følgende saker:

1. Opptak av fortegnelse over møtedeltakere

Alle aksjeeierne var representert

2. Valg av møteleder og protokollunderskriver

Hans Petter Leer ble valgt til møteleder. Kristin Bræck Leer og Hans Petter Leer ble valgt til protokollunderskrivere

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap og årsberetning for 2020

Styrets forslag til selskapets årsregnskap og årsberetning ble enstemmig godkjent. Styrets forslag til utbytte ble enstemmig godkjent.

Tromsø, 31. mai 2020

Hans Petter Leer
Møteleder



Til aksjeeierne i Bakkeby Invest AS

Innkalling til ordinær generalforsamling i Bakkeby Invest AS

Tidspunkt: 31.5.2021

Møtested: Søndre Tollbugt. 15A, 9008 Tromsø

Dagsorden:

1. Åpning av møte ved styreleder Hans Petter Leer, og opptak av fortegnelse over deltakende aksjeeiere
2. Valg av møteleder og protokollunderskriver
3. Godkjenning av årsregnskap, årsberetning for 2020.

Med vennelig hilsen

Hans Petter Leer

Styreleder