



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 588 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J O EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Langkåsveien 15  
3675 NOTODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Oddvar Kaasa Brenna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4	120 689	120 689
Annen driftskostnad	3	99 995	83 451
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 684</b>	<b>204 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 316</b>	<b>275 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>22</b>
Annen finanskostnad		215 597	193 075
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215 597</b>	<b>193 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 589</b>	<b>-193 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>43 728</b>	<b>82 806</b>
Skattekostnad	6	23 659	24 582
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 069</b>	<b>58 224</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 069</b>	<b>58 224</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 069</b>	<b>58 224</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 069</b>	<b>58 224</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Utbytte	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Konsernbidrag	5, 5, 5	83 884	
Udekket tap	5, 5		53 662
Avsatt til annen egenkapital	5	20 069	4 563
Overført fra annen egenkapital	5	-83 884	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 069</b>	<b>58 224</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 213 286	4 333 975
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 213 286</b>	<b>4 333 975</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		33 284	33 284
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 284</b>	<b>33 284</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 246 570</b>	<b>4 367 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer	7	385 406	
<b>Sum fordringer</b>		<b>430 406</b>	<b>45 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 423	53 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 423</b>	<b>53 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>436 829</b>	<b>98 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 683 399</b>	<b>4 465 332</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	55 644	29 528
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>85 644</b>	<b>59 528</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	24 631	4 563
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 631</b>	<b>4 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>110 275</b>	<b>64 091</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 937 500	4 147 500
Øvrig langsiktig gjeld		484 036	186 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 421 536</b>	<b>4 334 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 421 536</b>	<b>4 334 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 045	838
Betalbar skatt	6		26 274
Annen kortsiktig gjeld	7	147 543	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 588</b>	<b>67 112</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 573 124</b>	<b>4 401 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 683 399</b>	<b>4 465 332</b>



# Deloitte

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
Postboks 2654 Kjørbekk  
NO-3702 Skien  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i J O Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert J O Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 20 069. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
J O Eiendom AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Skien, 28. mai 2020  
Deloitte AS

**Tore Ludvigsen**  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2019

## J O Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 818 588 402



**Resultatregnskap  
J O Eiendom AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
Avskrivning på driftsmidler	4	120 689	120 689
Annen driftskostnad	3	99 995	83 451
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>220 684</b>	<b>204 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 316</b>	<b>275 860</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		8	22
Annen finanskostnad		215 597	193 075
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-215 589</b>	<b>-193 054</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
Skattekostnad		43 728	82 806
<b>ÅRSRESULTAT</b>	6	<b>23 659</b>	<b>24 582</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	0	53 662
Avsatt konsernbidrag	5	83 884	0
Avsatt til annen egenkapital	5	20 069	4 563
Overført fra annen egenkapital	5	83 884	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 069</b>	<b>58 224</b>



**Balanse**  
**J O Eiendom AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 213 286	4 333 975
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>4 213 286</u>	<u>4 333 975</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		33 284	33 284
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>33 284</u>	<u>33 284</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 246 570</u>	<u>4 367 259</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		45 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer	7	385 406	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>430 406</u>	<u>45 000</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>6 423</u>	<u>53 073</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>436 829</u>	<u>98 073</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>4 683 399</u>	<u>4 465 332</u>



**Balanse**  
**J O Eiendom AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	55 644	29 528
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>85 644</b>	<b>59 528</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	24 631	4 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 631</b>	<b>4 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>110 275</b>	<b>64 091</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 937 500	4 147 500
Øvrig langsiktig gjeld		484 036	186 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 421 536</b>	<b>4 334 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 045	838
Betalbar skatt	6	0	26 274
Annen kortsiktig gjeld	7	147 543	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 588</b>	<b>67 112</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 573 124</b>	<b>4 401 241</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>4 683 399</b>	<b>4 465 332</b>

Notodden, 28.05.2020

Jan Oddvar Kaasa Brenna  
styreleder



## J O Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsemdrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



**J O Eiendom AS**

**Noter til regnskapet 2019**

**Note 2 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i J O Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
J O Holding AS	1 000	100	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styret i 2019. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Honorar til revisor eks. mva utgjør:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lovpålagt revisjon	12 500	13 000
Regnskapsteknisk bistand	7 800	8 750
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	5 950	5 650
Annen bistand	-	780
<b>Sum</b>	<b>26 250</b>	<b>28 180</b>

**Note 4 Anleggsmidler**

	<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	5 310 418
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>5 310 418</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	1 097 132
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>4 213 286</b>
Årets ordinære avskrivninger	120 689
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan	Lineær



## J O Eiendom AS

## Noter til regnskapet 2019

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2019	30 000	29 528	4 563	64 091
Årets resultat			20 069	20 069
Konsernbidrag mottatt		110 000	-	110 000
Konsernbidrag avgitt		-83 884	-	-83 884
Pr 31.12.2019	30 000	55 644	24 631	110 275

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 659	26 274
Endring i utsatt skattefordel	-	-1 692
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>23 659</b>	<b>24 582</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	43 728	82 806
Permanente forskjeller	36 103	6 288
Endring i midlertidige forskjeller	27 712	25 140
Avgitt konsernbidrag	-107 542	-
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-</b>	<b>114 235</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 659	26 274
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-23 659	-
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>26 274</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-45 491	-17 779	27 712
<b>Sum</b>	<b>-45 491</b>	<b>-17 779</b>	<b>27 712</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-10 008</b>	<b>-3 911</b>	<b>6 097</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**J O Eiendom AS**

**Noter til regnskapet 2019**

**Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet**

<b>Andre fordringer</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Fordring på konsernselskap	385 406	-
Andre periodiseringer og kortsiktige fordringer	-	-
<b>Sum andre fordringer</b>	<b>385 406</b>	<b>-</b>

  

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Gjeld til konsernselskap	107 543	-
Påløpte renter	0	-
Andre periodiseringer	-	-
Annen kortsiktig gjeld	40 000	40 000
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>147 543</b>	<b>40 000</b>