



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 901 348
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAH INVEST SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Kastetstien 33
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arild Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 503	15 162
Sum kostnader		12 503	15 162
Driftsresultat		-12 503	-15 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 527	26 157
Annen finansinntekt			1 007 500
Sum finansinntekter		22 527	1 033 657
Annen rentekostnad			47
Sum finanskostnader		0	47
Netto finans		22 527	1 033 610
Ordinært resultat før skattekostnad		10 024	1 018 448
Skattekostnad på ordinært resultat		2 205	2 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 819	1 016 029
Årsresultat		7 819	1 016 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 819	1 016 029
Totalresultat		7 819	1 016 029
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 819	1 016 029
Sum overføringer og disponeringer		7 819	1 016 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	293 333	293 333
Sum finansielle anleggsmidler		293 333	293 333
Sum anleggsmidler		293 333	293 333
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 517 257	3 509 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 517 257	3 509 652
Sum omløpsmidler		3 517 257	3 509 652
SUM EIENDELER		3 810 590	3 802 985

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 558 385	3 550 566
Sum opptjent egenkapital		3 558 385	3 550 566
Sum egenkapital		3 808 385	3 800 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 205	2 419
Sum kortsiktig gjeld		2 205	2 419
Sum gjeld		2 205	2 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 810 590	3 802 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 271200

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 901 348
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAH INVEST SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Kastetstien 33
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arild Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 921 901 348
SAH INVEST SANDEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 503	15 162
Sum kostnader		12 503	15 162
Driftsresultat		-12 503	-15 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 527	26 157
Annen finansinntekt			1 007 500
Sum finansinntekter		22 527	1 033 657
Annen rentekostnad			47
Sum finanskostnader		0	47
Netto finans		22 527	1 033 610
Ordinært resultat før skattekostnad		10 024	1 018 448
Skattekostnad på ordinært resultat		2 205	2 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 819	1 016 029
Årsresultat		7 819	1 016 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 819	1 016 029
Totalresultat		7 819	1 016 029
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 819	1 016 029
Sum overføringer og disponeringer		7 819	1 016 029



Organisasjonsnr: 921 901 348
SAH INVEST SANDEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	4	293 333	293 333
Sum anleggsmidler		293 333	293 333
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 517 257	3 509 652
Sum omløpsmidler		3 517 257	3 509 652
SUM EIENDELER		3 810 590	3 802 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 558 385	3 550 566



Sum opptjent egenkapital	3 558 385	3 550 566
Sum egenkapital	3 808 385	3 800 566
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 205	2 419
Sum kortsiktig gjeld	2 205	2 419
Sum gjeld	2 205	2 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 810 590	3 802 985



Organisasjonsnr: 921 901 348
SAH INVEST SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

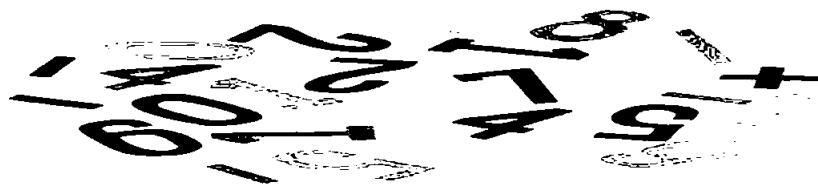
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør 2021

SAH Invest Sandefjord AS
ORG.NR.: 921 901 348

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



SAH Invest Sandefjord AS

Resultatregnskap			
	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		12 503	15 162
Sum driftskostnader		12 503	15 162
Driftsresultat		-12 503	-15 162
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		22 527	26 157
Annen finansinntekt		0	1 007 500
Annen rentekostnad		0	47
Resultat av finansielle poster		22 527	1 033 610
Ordinært resultat før skattekostnad		10 024	1 018 448
Skattekostnad på ordinært resultat		2 205	2 419
Årsresultat		7 819	1 016 029
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		7 819	1 016 029
Sum disponert		7 819	1 016 029



SAH Invest Sandefjord AS

Balanse			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Investering i tilknyttet selskap		293 333	293 333
Sum anleggsmidler		293 333	293 333
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 517 257	3 509 652
Sum omløpsmidler		3 517 257	3 509 652
Sum eiendeler		3 810 590	3 802 985



SAH Invest Sandefjord AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Annen egenkapital	2	3 558 385	3 550 566
Sum opptjent egenkapital		3 558 385	3 550 566
Sum egenkapital		3 808 385	3 800 566
GJELD			
Betalbar skatt		2 205	2 419
Sum kortsiktig gjeld		2 205	2 419
Sum gjeld		2 205	2 419
Sum egenkapital og gjeld		3 810 590	3 802 985

Sandefjord, 01.03.2022 / 31.12.2021

Styret for SAH Invest Sandefjord AS

Stein Arild Haugen

Stein Arild Haugen
Styrets leder/daglig leder



SAH Invest Sandefjord AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	10 024	1 018 448
Permanente forskjeller	0	47
Skattefri gevinst /tap salg aksjer	0	-1 007 500
Skattegrunnlag	10 024	10 995

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	2 205	2 419
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 205	2 419
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,00 %	0,24 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	0	0	0
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0



SAH Invest Sandefjord AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Folketrygd	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0
Antall sysselsatte årsverk	0	0
Revisor		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	5 000	6 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	5 000	6 000

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og deltagelse i felleskontrollert virksomhet

	BHJ Eiendom AS
Anskaffelsestidspunkt	17.10.2006
Forretningskontor	Sandefjord
Eierandel / stemmerett i %	16,667 %
Anskaffelseskost	293 333
Balanseført verdi	293 333
Selskapets egenkapital (100%)	3 426 047
Selskapets resultat (100%)	356 458

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	250 000	0	3 550 566	3 800 566
Årets resultat			7 819	7 819
Pr 31.12.21	250 000	0	3 558 385	3 808 385

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Stein Arild Haugen	5 000	100 % daglig leder / styrets leder
Aksjekapital: 5 000 stk à 50		250 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i SAH INVEST SANDEFJORD AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert SAH INVEST SANDEFJORD AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 819. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgir en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for SAH INVEST SANDEFJORD AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 1. mars 2022

HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

