



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 278 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURSKOG EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Nordveien 215
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BHL DA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 569 038	3 819 420
Annen driftsinntekt		210 541	196 672
Sum inntekter		4 779 579	4 016 092
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		4 612 526	3 893 491
Sum kostnader		4 612 526	3 893 491
Driftsresultat		167 053	122 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	173
Sum finansinntekter		7	173
Annen rentekostnad			7 799
Sum finanskostnader			7 799
Netto finans		7	-7 626
Ordinært resultat før skattekostnad		167 060	114 975
Skattekostnad på resultat	3	36 752	25 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 308	89 751
Årsresultat		130 308	89 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 308	89 751
Totalresultat		130 308	89 751
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		15 602	
Avsatt til annen egenkapital	4	114 706	89 751
Sum overføringer og disponeringer		130 308	89 751



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	1	1
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	1 281 910	2 774 809
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 603 552	1 300 841
Sum fordringer		2 885 462	4 075 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		830 261	281 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		830 261	281 568
Sum omløpsmidler		3 715 722	4 357 218
SUM EIENDELER		3 715 723	4 357 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	56 322	56 322
Sum innskutt egenkapital		56 322	56 322
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	667 559	552 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		667 559	552 853
Sum egenkapital		723 881	609 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 603 550	2 595 385
Betalbar skatt	3	32 351	25 260
Skyldig offentlige avgifter			1
Annen kortsiktig gjeld	6	1 355 941	1 127 399
Sum kortsiktig gjeld		2 991 842	3 748 045
Sum gjeld		2 991 842	3 748 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 715 723	4 357 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544897

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 278 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURSKOG EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Nordveien 215
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BHL DA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 918 278 567
AURSKOG EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 569 038	3 819 420
Annen driftsinntekt		210 541	196 672
Sum inntekter		4 779 579	4 016 092
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		4 612 526	3 893 491
Sum kostnader		4 612 526	3 893 491
Driftsresultat		167 053	122 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	173
Sum finansinntekter		7	173
Annen rentekostnad			7 799
Sum finanskostnader			7 799
Netto finans		7	-7 626
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	167 060	114 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 752	25 224
Årsresultat		130 308	89 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 308	89 751
Totalresultat		130 308	89 751
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		15 602	
Avsatt til annen egenkapital	4	114 706	89 751
Sum overføringer og disponeringer		130 308	89 751



Organisasjonsnr: 918 278 567
AURSKOG EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	1	1
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	1 281 910	2 774 809
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 603 552	1 300 841
Sum fordringer		2 885 462	4 075 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		830 261	281 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		830 261	281 568
Sum omløpsmidler		3 715 722	4 357 218
SUM EIENDELER		3 715 723	4 357 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	56 322	56 322
Sum innskutt egenkapital		56 322	56 322
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	667 559	552 853
Sum opptjent egenkapital		667 559	552 853
Sum egenkapital		723 881	609 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 603 550	2 595 385
Betalbar skatt	3	32 351	25 260
Skyldig offentlige avgifter			1
Annen kortsiktig gjeld	6	1 355 941	1 127 399
Sum kortsiktig gjeld		2 991 842	3 748 045
Sum gjeld		2 991 842	3 748 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 715 723	4 357 219



Organisasjonsnr: 918 278 567
AURSKOG EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Bjørn Buriæs 2024-06-20
	BankID Signing Lars Kristian Gundersen 2024-06-20
	BankID Signing Lars Bjørn Buriæs 2024-06-20
	BankID Signing Lars Erikssen 2024-06-20



Årsregnskap 2023

Aurskog Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet




Org.nr.: 918 278 567



 BankID Signing
Bjørn Bunæs
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Kristian Gundersen
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Bjørn Bunæs
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Erikssen
2024-06-20


RESULTATREGNSKAP			
AURSKOG EIENDOMSSKAP AS			
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	
Salgsinntekt		4 569 038	3 819 420
Annen driftsinntekt		210 541	196 672
Sum driftsinntekter		4 779 579	4 016 092
Annen driftskostnad		4 612 526	3 893 491
Sum driftskostnader		4 612 526	3 893 491
Driftsresultat		167 053	122 601
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	173
Annen rentekostnad		0	7 799
Resultat av finansposter		7	-7 626
Resultat før skattekostnad		167 060	114 975
Skattekostnad på resultat	3	36 752	25 224
Årsresultat		130 308	89 751
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		15 602	0
Avsatt til annen egenkapital	4	114 706	89 751
Sum overføringer		130 308	89 751



BALANSE			
AURSKOG EIENDOMSSKAP AS			
EIENDELER	Note	2023	
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	1	1
Sum immaterielle eiendeler		1	1
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1	1
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6, 7	1 281 910	2 774 809
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 603 552	1 300 841
Sum fordringer		2 885 462	4 075 650
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		830 261	281 568
Sum omløpsmidler		3 715 722	4 357 218
Sum eiendeler		3 715 723	4 357 219

 BankID Signing
Bjørn Bunæs
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Kristian Gundersen
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Bjørn Bunæs
2024-06-20


 BankID Signing
Lars Erikssen
2024-06-20



BALANSE			
AURSKOG EIENDOMSSSELKAP AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	56 322	56 322
Sum innskutt egenkapital		56 322	56 322
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	667 559	552 853
Sum opptjent egenkapital		667 559	552 853
Sum egenkapital		723 881	609 175
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 603 550	2 595 385
Betalbar skatt	3	32 351	25 260
Skyldig offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld	6	1 355 941	1 127 399
Sum kortsiktig gjeld		2 991 842	3 748 045
Sum gjeld		2 991 842	3 748 045
Sum egenkapital og gjeld		3 715 723	4 357 219

 BankID Signing
Bjørn Bunæs
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Kristian Gundersen
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Bjørn Bunæs
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Erikssen
2024-06-20

Oslo, 17.06.2024

Styret i Aurskog Eiendomsselskap AS

Bjørn Bunæs
styreleder

Lars Bjørn Bunæs
styremedlem

Lars Kristian Gundersen
styremedlem

Lars Erikssen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

Inntektene bokføres etter hvert som de opptjenes. .

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskaps-messige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke ansatt daglig leder.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.





Note 3 Skatt

Årets skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt

36 752

For mye/lite avsatt tidligere år

0

Endring i utsatt skattefordel

0

Skattekostnad ordinært resultat

36 752

25 223

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt

167 060

114 975

Permanente forskjeller

-7

-158

Avgitt konsernbidrag

-20 003

0

Skattepliktig inntekt

147 050

114 817

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat

36 752

25 260

Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag

-4 401

0

Sum betalbar skatt i balansen

32 351

25 260

Utsatt skatt (22 %)


0

0

0

 BankID Signing
Bjørn Bunæs
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Kristian Gundersen
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Bjørn Bunæs
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Erikssen
2024-06-20

-3 /

0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	56 322	552 853	609 175
Årets resultat		130 308	130 308
Konsernbidrag avgitt		-15 602	-15 602
Pr 31.12.2023	56 322	667 559	723 881

Note 5 Varige driftsmidler

	Anskaffelseskost
Rettigheter	1


Rettigheter knyttet til leiekontrakt på eiendom i Aurskog-Høland som ble fisjonert fra Telemark Kildevann i 2016.





Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	Ko
	2023	
Telemark Kildevann AS	0	
PetPack Drikker AS	1 281 910	2 774 809
Sum	1 281 910	3 024 364
	Langsiktig gjeld	Langsiktig gjeld
	2023	2022
PetPack Drikker AS	1 335 938	1 091 215
Sum	1 335 938	1 091 215

 BankID Signing
Bjørn Bunæs
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Kristian Gundersen
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Bjørn Bunæs
2024-06-20

 BankID Signing
Lars Erikssen
2024-06-20
245555

Note 7 Fordringer

Fordringene er oppført til pålydende.
Årets tap utgjør kr. 0.

Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Aurskog Eiendomsselskap AS er pr. 31.12 på kr. 56 322, bestående av kun en aksjeklasse.
Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Aurskog Eiendomsselskap AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2023:

	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Telemark Kildevann Holding AS	56 332	1	100 %
Sum	56 332	1	100 %



Bypass Signing
Trond Dolvik
2024-06-20

Til generalforsamlingen i
Aurskog Eiendomsselskap AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: td@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Trond Dolvik

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Aurskog Eiendomsselskap AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 130.308. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 17.06.2024

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Trond Dolvik
Stat autorisert revisor