



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 906 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREASSEN & SIVERTSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav V gate 98B
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Zahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 214	16 578
Sum kostnader		16 214	16 578
Driftsresultat		-16 214	-16 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad			47 806
Annen finanskostnad		1 821 600	
Sum finanskostnader		1 821 600	47 806
Netto finans		-1 821 600	-47 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 837 814	-64 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 837 814	-64 371
Årsresultat		-1 837 814	-64 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 837 814	-64 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 837 814	-64 371
Sum overføringer og disponeringer		-1 837 814	-64 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		1 821 600
Sum finansielle anleggsmidler			1 821 600
Sum anleggsmidler		0	1 821 600
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 023	41 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 023	41 086
Sum omløpsmidler		26 023	41 086
SUM EIENDELER		26 023	1 862 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 750 000	1 750 000
Overkurs	3	103 500	103 500
Annen innskutt egenkapital	3	359 867	
Sum innskutt egenkapital		2 213 367	1 853 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	2 673 472	835 658
Sum opptjent egenkapital		-2 673 472	-835 658
Sum egenkapital		-460 104	1 017 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 420	269
Annen kortsiktig gjeld	6	484 708	844 575
Sum kortsiktig gjeld		486 128	844 844
Sum gjeld		486 128	844 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 023	1 862 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181840

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 906 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREASSEN & SIVERTSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav V gate 98B
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Zahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 906 854
ANDREASSEN & SIVERTSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 214	16 578
Sum kostnader		16 214	16 578
Driftsresultat		-16 214	-16 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad			47 806
Annen finanskostnad		1 821 600	
Sum finanskostnader		1 821 600	47 806
Netto finans		-1 821 600	-47 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 837 814	-64 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 837 814	-64 371
Årsresultat		-1 837 814	-64 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 837 814	-64 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 837 814	-64 371
Sum overføringer og disponeringer		-1 837 814	-64 371



Organisasjonsnr: 979 906 854
ANDREASSEN & SIVERTSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 1 821 600
Sum finansielle
anleggsmidler 1 821 600

Sum anleggsmidler 0 1 821 600

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 26 023 41 086
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 26 023 41 086

Sum omløpsmidler 26 023 41 086

SUM EIENDELER 26 023 1 862 686

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 1 750 000 1 750 000
Overkurs 3 103 500 103 500
Annen innskutt egenkapital 3 359 867
Sum innskutt egenkapital 2 213 367 1 853 500

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 2 673 472 835 658
Sum opptjent egenkapital -2 673 472 -835 658

Sum egenkapital -460 104 1 017 842

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 420 269
Annen kortsiktig gjeld 6 484 708 844 575
Sum kortsiktig gjeld 486 128 844 844



Sum gjeld	486 128	844 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 023	1 862 686



Organisasjonsnr: 979 906 854
ANDREASSEN & SIVERTSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Andreassen & Sivertsen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 979906854



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 214	16 578
Sum driftskostnader		16 214	16 578
DRIFTSRESULTAT		(16 214)	(16 578)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	47 806
Annen finanskostnad		1 821 600	0
Sum finanskostnader		1 821 600	47 806
NETTO FINANSPOSTER		(1 821 600)	(47 793)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 837 814)	(64 371)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 837 814)	(64 371)
ÅRSRESULTAT		(1 837 814)	(64 371)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(1 837 814)	(64 371)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 837 814)	(64 371)



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	1 821 600
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 821 600
SUM ANLEGGSMIDLER		0	1 821 600
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 023	41 086
SUM OMLØPSMIDLER		26 023	41 086
SUM EIENDELER		26 023	1 862 686
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 750 000	1 750 000
Overkurs	3	103 500	103 500
Annen innskutt egenkapital	3	359 867	0
Sum innskutt egenkapital		2 213 367	1 853 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(2 673 472)	(835 658)
Sum opptjent egenkapital		(2 673 472)	(835 658)
SUM EGENKAPITAL		(460 104)	1 017 842
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 420	269
Annen kortsiktig gjeld	6	484 708	844 575
SUM KORTSIKTIG GJELD		486 128	844 844
SUM GJELD		486 128	844 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 023	1 862 686

Bodø, / -2022
Styret i Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Bjørn Tore Zahl
Styreleder



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, ytelser mva til ledende personer, OTP og revisjon

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 837 814
+ Permanente og andre forskjeller	1 821 600
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-16 214

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	492 676	836 329
= Grunnlag utsatt skatt	-492 676	-836 329
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	492 676	836 329
= Grunnlag utsatt skattefordel	492 676	836 329
Utsatt skattefordel	108 388	183 992
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	492 676	836 327
Ikke bokført utsatt skattefordel	108 388	183 992
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 979906854



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 750 000	103 500	-835 658	1 017 842
-Til årets resultat			-1 837 814	-1 837 814
+/-Andre transaksjoner:	0	0	359 867	359 867
Pr 31.12.	1 750 000	103 500	-2 313 604	-460 104

Andre transaksjoner består i sin helhet av gjeldsettergivelser fra tidligere aksjonærer.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet hadde 182 000 aksjer (20%) i Bremnes Eiendom AS. 12.07.2021 begjærte selskapet seg selv konkurs. Den bokførte verdi er i sin helhet tatt som tap per 31.12.2021.

Note 5 - Fortsatt drift / Hendelser etter balansedagen

Selskapet har ingen eiendel pr 31.12.2021 (untatt bankinnskudd) og bare gjeld til sin eneste aksjonær, Zahl Holding AS. Aksjekapitalen er tapt og egenkapitalen er negativ kr 406 104. Selskapet skal ikke drives videre i 2022, planene er å få selskapet fusjonert inn i morselskapet, Zahl Holding AS.

Selskapet kan ikke legge til grunn fortsatt drift. Selskapet har dermed bestemt å fusjonere seg inn i morselskapet, Zahl Holding AS. Dette skjer iløpet av 2022.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld, utgjør gjeld (Ink. kostnadsførte renter) til aksjonærer som følger:

2911 Lån fra Zahl Holding AS	484 708	484 708
2912 Lån fra Bjørn Tore Hansen	0	169 624
2913 Lån fra Johnny Bjarne Sivertsen	0	78 841
2914 Lån fra Arnt Åge Holding AS	0	68 762
2915 Lån fra Ubuntu Holding AS	0	42 641
Sum Annen kortsiktig gjeld	484 708	844 575



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Noter 2021



**Årsregnskap 2021
for
Andreassen & Sivertsen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 979906854



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 214	16 578
Sum driftskostnader		16 214	16 578
DRIFTSRESULTAT		(16 214)	(16 578)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	47 806
Annen finanskostnad		1 821 600	0
Sum finanskostnader		1 821 600	47 806
NETTO FINANSPOSTER		(1 821 600)	(47 793)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 837 814)	(64 371)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 837 814)	(64 371)
ÅRSRESULTAT		(1 837 814)	(64 371)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	3	(1 837 814)	(64 371)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 837 814)	(64 371)

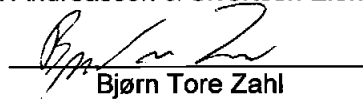


Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	1 821 600
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 821 600
SUM ANLEGGSMIDLER		0	1 821 600
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 023	41 086
SUM OMLØPSMIDLER		26 023	41 086
SUM EIENDELER		26 023	1 862 686
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 750 000	1 750 000
Overkurs	3	103 500	103 500
Annen innskutt egenkapital	3	359 867	0
Sum innskutt egenkapital		2 213 367	1 853 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(2 673 472)	(835 658)
Sum opptjent egenkapital		(2 673 472)	(835 658)
SUM EGENKAPITAL		(460 104)	1 017 842
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 420	269
Annen kortsiktig gjeld	6	484 708	844 575
SUM KORTSIKTIG GJELD		486 128	844 844
SUM GJELD		486 128	844 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 023	1 862 686

Bodø, 30 103 -2022
Styret i Andreassen & Sivertsen Eiendom AS


Bjørn Tore Zahl
Styreleder



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, ytelser mva til ledende personer, OTP og revisjon

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 837 814
+ Permanente og andre forskjeller	1 821 600
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-16 214

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	492 676	836 329
= Grunnlag utsatt skatt	-492 676	-836 329
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	492 676	836 329
= Grunnlag utsatt skattefordel	492 676	836 329
Utsatt skattefordel	108 388	183 992
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	492 676	836 327
Ikke bokført utsatt skattefordel	108 388	183 992
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Noter 2021**Note 3 - Egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 750 000	103 500	-835 658	1 017 842
-Til årets resultat			-1 837 814	-1 837 814
+/-Andre transaksjoner:	0	0	359 867	359 867
Pr 31.12.	1 750 000	103 500	-2 313 604	-460 104

Andre transaksjoner består i sin helhet av gjeldsettergivelser fra tidligere aksjonærer.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet hadde 182 000 aksjer (20%) i Bremnes Eiendom AS. 12.07.2021 begjærte selskapet seg selv konkurs. Den bokførte verdi er i sin helhet tatt som tap per 31.12.2021.

Note 5 - Fortsatt drift / Hendelser etter balansedagen

Selskapet har ingen eiendel pr 31.12.2021 (untatt bankinnskudd) og bare gjeld til sin eneste aksjonær, Zahl Holding AS. Aksjekapitalen er tapt og egenkapitalen er negativ kr 406 104. Selskapet skal ikke drives videre i 2022, planene er å få selskapet fusjonert inn i morselskapet, Zahl Holding AS.

Selskapet kan ikke legge til grunn fortsatt drift. Selskapet har dermed bestemt å fusjonere seg inn i morselskapet, Zahl Holding AS. Dette skjer iløpet av 2022.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld, utgjør gjeld (Ink. kostnadsførte renter) til aksjonærer som følger:

2911 Lån fra Zahl Holding AS	484 708	484 708
2912 Lån fra Bjørn Tore Hansen	0	169 624
2913 Lån fra Johnny Bjarne Sivertsen	0	78 841
2914 Lån fra Arnt Åge Holding AS	0	68 762
2915 Lån fra Ubuntu Holding AS	0	42 641
Sum Annen kortsiktig gjeld	484 708	844 575



Andreassen & Sivertsen Eiendom AS

Noter 2021