



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 900 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Richard Rettedal  
Porsahagen 6  
4316 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.03.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Rettedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 519	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 519</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 519</b>	
Annen rentekostnad		138 811	
Annen finanskostnad		838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 649</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-139 649</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-141 168</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-141 168</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-141 168</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 168</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-141 168</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-141 168	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-141 168</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	12 477 392	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 477 392</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 477 392</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		500 000	
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>500 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 865	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 865</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>590 865</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 068 257</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		141 168	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 168</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>353 262</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 240 000	
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 160 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 400 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 000	
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld		289 995	
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 995</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 714 995</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 068 257</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 929789

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 900 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Richard Rettedal  
Porsahagen 6  
4316 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.03.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Rettedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 900 342  
LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 519	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 519</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 519</b>	
Annen rentekostnad		138 811	
Annen finanskostnad		838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 649</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-139 649</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-141 168</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-141 168</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-141 168</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 168</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-141 168</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-141 168	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-141 168</b>	



Organisasjonsnr: 826 900 342  
LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	12 477 392	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 477 392</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 477 392</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		500 000	
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>500 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 865	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 865</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>590 865</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 068 257</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		141 168	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 168</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>353 262</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		10 240 000	
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 160 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 400 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 000	
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld		289 995	
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 995</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 714 995</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 068 257</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 826 900 342  
LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS**

**ÅRSREGNSKAP 2021**



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Luramyrvеien 67 Holding AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>03.03.-31.12.2021</b>
Annen driftskostnad		1 519
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		138 811
Annen finanskostnad		838
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-139 649</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-141 168
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-141 168</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>		
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-141 168</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		141 168
<b>Sum overføringer</b>		<b>-141 168</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Luramyrvеien 67 Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3		12 477 392
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<u>12 477 392</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>			<u>12 477 392</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			500 000
<b>Sum fordringer</b>	6		<u>500 000</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			90 865
<b>Sum omløpsmidler</b>			<u>590 865</u>
<b>Sum eiendeler</b>			<u>13 068 257</u>
<b>Luramyrvеien 67 Holding AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>		
<b>Luramyrvеien 67 Holding AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-141 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>353 262</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 240 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 160 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		25 000
Konserngjeld		289 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 714 995</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 068 257</b>
Sandnes, 24.06.2022 Styret i Luramyrvеien 67 Holding AS		
_____ Morten Vigesdal styreleder	_____ Richard Rettedal styremedlem/daglig leder	
<b>Luramyrvеien 67 Holding AS</b>		<b>Side 4</b>



## Luramyrveien 67 Holding AS - Noter til årsregnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

Luramyrveien 67 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

Luramyrveien 67 Holding AS har gjort fravalg av revisjon.



## Luramyrveien 67 Holding AS - Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Ervervet	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Resultat	Egenkapital
<b>Datterselskap</b>							
SVG Sandnes AS	Sandnes	01.07.2021	100%	12 977 392	12 477 392	824 537	386 873
<b>Datterselskap av SVG Sandnes AS</b>							
SVG Eiendom AS	Sandnes	01.07.2021	100%	30 000	30 000 - 176 945		211 746

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Av mottatt utbytte fra SVG Sandnes AS på kr 500 000, er kr 500 000 ført som reduksjon av anskaffelseskost da utbyttet overstiger opptjent resultat i eierperioden.

I henhold til regnskapslovens § 3-7 utarbeides det ikke konsernregnskap.

### Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Luramyrveien 67 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Luramyrveien 67 Holding AS hadde 2 aksjonærer pr. 31.12.2021.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2021:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Momar Holding AS	300	60 %	60 %
Rito Invest AS	200	40 %	40 %
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer eid av ledende ansatte og styret:

	Ordinære	Eierandel
Daglig leder, Richard Rittedal via Rito Invest AS	200	40 %
Styreleder, Morten Vigedal via Momar Holding AS	300	60 %
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>100 %</b>



## Luramyrveien 67 Holding AS - Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0
Stiftelse 3.3.2021	500 000	- 5 570	0	494 430
Årets resultat			-141 168	-141 168
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-141 168</b>	<b>353 262</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021
<b>Fordringer</b>	
Fordring utbytte SVG Sandnes AS	500 000
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>
<b>Gjeld</b>	
Gjeld til SVG Eiendom AS	113 902
Gjeld til SVG Sandnes AS	176 094
<b>Sum</b>	<b>289 995</b>

## Luramyrveien 67 Holding AS - Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-141 168	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-146 738</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-146 738	0	146 738
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	146 738	0	-146 738
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 8 Lån fra aksjonærer

Selskapet har tatt opp et lån fra aksjonærene på kr. 2 160 000. Lånet er rentefritt i 2021, deretter skal det betales en årlig rente på 3 mnd Nibor + 2%.