



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 292 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMERIKE BOLIGDESIGN AS
Forretningsadresse: Nordbyvegen 57A
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Løberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		177 241	239 491
Sum inntekter		177 241	239 491
Kostnader			
Varekostnad			402
Annen driftskostnad		129 565	99 148
Sum kostnader		129 565	99 550
Driftsresultat		47 676	139 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		792	7 015
Annen renteinntekt		13	3
Annen finansinntekt		840	851
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			14 621
Sum finansinntekter		1 645	22 490
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		17 915	17 515
Annen rentekostnad		148	
Sum finanskostnader		18 063	17 515
Netto finans		-16 418	4 974
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	10 818	32 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 440	112 797
Årsresultat		20 440	112 796
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 440	112 796
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	3	20 440	112 796



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	3	20 440	112 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 500
Andre fordringer		4 531	708
Sum fordringer		4 531	13 208
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		89 486	113 409
Sum investeringer		89 486	113 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	389 043	383 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 043	383 748
Sum omløpsmidler		483 059	510 365
SUM EIENDELER		483 059	510 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		414 261	393 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		414 261	393 821
Sum egenkapital	3	444 261	423 821
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-851	
Betalbar skatt	2	10 818	32 119
Skyldige offentlige avgifter		26 177	54 425
Annen kortsiktig gjeld		2 654	
Sum kortsiktig gjeld		38 798	86 544
Sum gjeld		38 798	86 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		483 059	510 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462461

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 292 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMERIKE BOLIGDESIGN AS
Forretningsadresse: Nordbyvegen 57A
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Løberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 292 326
ROMERIKE BOLIGDESIGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		177 241	239 491
Sum inntekter		177 241	239 491
Kostnader			
Varekostnad			402
Annen driftskostnad		129 565	99 148
Sum kostnader		129 565	99 550
Driftsresultat		47 676	139 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		792	7 015
Annen renteinntekt		13	3
Annen finansinntekt		840	851
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			14 621
Sum finansinntekter		1 645	22 490
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		17 915	17 515
Annen rentekostnad		148	
Sum finanskostnader		18 063	17 515
Netto finans		-16 418	4 974
Ordinært resultat før skattekostnad		31 258	144 915
Skattekostnad	2	10 818	32 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 440	112 797
Årsresultat		20 440	112 796
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 440	112 796
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	3	20 440	112 796
Sum overføringer og disponeringer	3	20 440	112 796



Organisasjonsnr: 919 292 326
ROMERIKE BOLIGDESIGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 500
Andre fordringer		4 531	708
Sum fordringer		4 531	13 208
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		89 486	113 409
Sum investeringer		89 486	113 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	389 043	383 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 043	383 748
Sum omløpsmidler		483 059	510 365
SUM EIENDELER		483 059	510 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		414 261	393 821
Sum opptjent egenkapital		414 261	393 821
Sum egenkapital	3	444 261	423 821
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-851	
Betalbar skatt	2	10 818	32 119



Skyldige offentlige avgifter	26 177	54 425
Annen kortsiktig gjeld	2 654	
Sum kortsiktig gjeld	38 798	86 544
Sum gjeld	38 798	86 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	483 059	510 365



Organisasjonsnr: 919 292 326
ROMERIKE BOLIGDESIGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport 2022

Romerike Boligdesign AS
Organisasjonsnr. 919 292 326

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.
Romerike Boligdesign AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		177 241	239 491
Sum driftsinntekter		177 241	239 491
Driftskostnader			
Varekostnad			402
Annen driftskostnad		129 565	99 148
Sum driftskostnader		129 565	99 550
Driftsresultat		47 676	139 941
Finansposter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		792	7 015
Annen renteinntekt		13	3
Annen finansinntekt		840	851
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			14 621
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		17 915	17 515
Annen rentekostnad		148	
Netto finansposter		-16 418	4 974
Resultat før skattekostnad		31 258	144 915
Skattekostnad			
Skattekostnad	2	10 818	32 119
Årsresultat		20 440	112 796
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	3	20 440	112 796
Sum overføringer og disponeringer	3	20 440	112 796



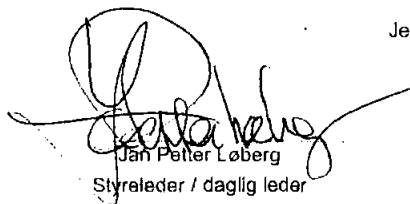
**Balanse pr 31.12.
Romerike Boligdesign AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kundefordringer			12 500
Andre fordringer		4 531	708
Sum fordringer		4 531	13 208
Markedsbaserte aksjer		89 486	113 409
Sum investeringer		89 486	113 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	389 043	383 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 043	383 748
Sum omløpsmidler		483 059	510 365
Sum eiendeler		483 059	510 365



**Balanse pr 31.12.
Romerike Boligdesign AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		414 261	393 821
Sum opptjent egenkapital		414 261	393 821
Sum egenkapital	3	444 261	423 821
Gjeld			
Leverandørgjeld		-851	
Betalbar skatt	2	10 818	32 119
Annen kortsiktig gjeld		2 654	
Skyldig merverdiavgift		26 177	54 425
Sum kortsiktig gjeld		38 798	86 544
Sum gjeld		38 798	86 544
Sum egenkapital og gjeld		483 059	510 365



Jan Petter Løberg
Styreleder / daglig leder

Jessheim 31.12.2022/26.05.2023
Romerike Boligdesign AS



Noter 2022

Romerike Boligdesign AS
Organisasjonsnr. 919 292 326

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer



vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 0

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	10 818	32 119
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	10 818	32 119
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	31 258	144 916
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	17 915	1 081
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	49 173	145 997
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	10 818	32 119



Balanseført betalbar skatt 10 818 32 119

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30 000			393 821	423 821
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	30 000			393 821	423 821
Årsresultat				20 440	20 440
Egenkapital 31.12.2022	30 000			414 261	444 261