



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 716 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 11
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arild Østengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	8 502	590
Sum kostnader		8 502	590
Driftsresultat		-8 502	-590
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 502	-590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 502	-590
Årsresultat		-8 502	-590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 502	-590
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 502	-590
Sum overføringer og disponeringer		-8 502	-590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 589	20 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 589	20 090
Sum omløpsmidler		11 589	20 090
SUM EIENDELER		11 589	20 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 091	590
Sum opptjent egenkapital		-9 091	-590
Sum egenkapital		11 589	20 090
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 589	20 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514307

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 716 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 11
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arild Østengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 716 670
ØSTENGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	8 502	590
Sum kostnader		8 502	590
Driftsresultat		-8 502	-590
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 502	-590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 502	-590
Årsresultat		-8 502	-590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 502	-590
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 502	-590
Sum overføringer og disponeringer		-8 502	-590



Organisasjonsnr: 926 716 670
ØSTENGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 589	20 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 589	20 090
Sum omløpsmidler		11 589	20 090
SUM EIENDELER		11 589	20 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 091	590
Sum opptjent egenkapital		-9 091	-590
Sum egenkapital		11 589	20 090
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 589	20 090



Organisasjonsnr: 926 716 670
ØSTENGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Østengen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926716670

Utarbeidet av:
Sigma Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Rådhusveien 4



1940 BJØRKELANGEN



Østengen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	8 502	590
Sum driftskostnader		8 502	590
DRIFTSRESULTAT		(8 502)	(590)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		(8 502)	(590)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(8 502)	(590)
ÅRSRESULTAT		(8 502)	(590)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(8 502)	(590)
SUM OVERF. OG DISP.		(8 502)	(590)



Østengen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 589	20 091
SUM OMLØPSMIDLER		11 589	20 091
SUM EIENDELER		11 589	20 091
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(9 320)	(9 320)
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(9 091)	(590)
Sum opptjent egenkapital		(9 091)	(590)
SUM EGENKAPITAL		11 589	20 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 589	20 091

Gjerdrum 16.06.23

Stig Arild Østengen
Styrets leder



Østengen Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Østengen Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Annen driftskostnad

Godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Revisor

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-8 501
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-8 501

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Østengen Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	18 412	9 910
= Grunnlag utsatt skatt	-18 411	-9 910
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	18 412	9 910
= Grunnlag utsatt skattefordel	18 412	9 910
Utsatt skattefordel	4 050	2 180
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	18 412	9 909
Ikke bokført utsatt skattefordel	4 050	2 180
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Østengen AS	926 623 745	30 100,00 %

Note 6 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-9 909	20 091
Anvendt til årsresultat	0	-8 501	-8 501
Pr 31.12.	30 000	-18 411	11 589