



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 620 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT OG INVESTERINGSPARTNER AS
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Tomas Bjørnsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		637 199	580 400
Sum inntekter		637 199	580 400
Kostnader			
Avskrivning		17 823	23 857
Annen driftskostnad		215 087	184 465
Sum kostnader		232 910	208 322
Driftsresultat		404 289	372 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 550 000	2 025 000
Annen renteinntekt		144 336	91 775
Annen finansinntekt			943 845
Sum finansinntekter		2 694 336	3 060 620
Annen rentekostnad		361 903	514 249
Sum finanskostnader		361 903	514 249
Netto finans		2 332 433	2 546 371
Ordinært resultat før skattekostnad		2 736 722	2 918 449
Skattekostnad på ordinært resultat		57 909	2 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 678 813	2 916 171
Årsresultat		2 678 813	2 916 171
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 678 813	-2 916 171
Sum overføringer og disponeringer		-2 678 813	-2 916 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		118 615	176 524
Sum immaterielle eiendeler		118 615	176 524
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 914 473	16 914 473
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			17 823
Sum varige driftsmidler		16 914 473	16 932 296
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		69 399	69 399
Lån til foretak i samme konsern		5 582 613	5 183 363
Investeringer i tilknyttet selskap		1 755 300	1 880 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		903 829	901 726
Sum finansielle anleggsmidler		8 311 141	8 034 488
Sum anleggsmidler		25 344 229	25 143 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		613	30 000
Andre fordringer		28 691	193 868
Sum fordringer		29 304	223 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634 845	1 073 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634 845	1 073 422
Sum omløpsmidler		664 149	1 297 290
SUM EIENDELER		26 008 378	26 440 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		330 000	330 000
Overkurs		3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital		3 930 000	3 930 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 938 706	4 259 893
Sum opptjent egenkapital		6 938 706	4 259 893
Sum egenkapital		10 868 706	8 189 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 229 419	9 450 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 867 647	8 773 540
Sum annen langsiktig gjeld		15 097 066	18 223 540
Sum langsiktig gjeld		15 097 066	18 223 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 213	5 941
Annen kortsiktig gjeld		21 393	21 224
Sum kortsiktig gjeld		42 606	27 165
Sum gjeld		15 139 672	18 250 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 008 378	26 440 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455505

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 620 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT OG INVESTERINGSPARTNER AS
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Tomas Bjørnsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 620 721
PROSJEKT OG INVESTERINGSPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		637 199	580 400
Sum inntekter		637 199	580 400
Kostnader			
Avskrivning		17 823	23 857
Annen driftskostnad		215 087	184 465
Sum kostnader		232 910	208 322
Driftsresultat		404 289	372 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 550 000	2 025 000
Annen renteinntekt		144 336	91 775
Annen finansinntekt			943 845
Sum finansinntekter		2 694 336	3 060 620
Annen rentekostnad		361 903	514 249
Sum finanskostnader		361 903	514 249
Netto finans		2 332 433	2 546 371
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		57 909	2 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 678 813	2 916 171
Årsresultat		2 678 813	2 916 171
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 678 813	-2 916 171
Sum overføringer og disponeringer		-2 678 813	-2 916 171



Organisasjonsnr: 916 620 721
PROSJEKT OG INVESTERINGSPARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		118 615	176 524
Sum immaterielle eiendeler		118 615	176 524
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 914 473	16 914 473
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			17 823
Sum varige driftsmidler		16 914 473	16 932 296
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		69 399	69 399
Lån til foretak i samme konsern		5 582 613	5 183 363
Investeringer i tilknyttet selskap		1 755 300	1 880 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		903 829	901 726
Sum finansielle anleggsmidler		8 311 141	8 034 488
Sum anleggsmidler		25 344 229	25 143 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		613	30 000
Andre fordringer		28 691	193 868
Sum fordringer		29 304	223 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634 845	1 073 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634 845	1 073 422
Sum omløpsmidler		664 149	1 297 290
SUM EIENDELER		26 008 378	26 440 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	330 000	330 000
Overkurs	3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital	3 930 000	3 930 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 938 706	4 259 893
Sum opptjent egenkapital	6 938 706	4 259 893
Sum egenkapital	10 868 706	8 189 893
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 229 419	9 450 000
Øvrig langsiktig gjeld	5 867 647	8 773 540
Sum annen langsiktig gjeld	15 097 066	18 223 540
Sum langsiktig gjeld	15 097 066	18 223 540
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 213	5 941
Annen kortsiktig gjeld	21 393	21 224
Sum kortsiktig gjeld	42 606	27 165
Sum gjeld	15 139 672	18 250 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 008 378	26 440 598



Organisasjonsnr: 916 620 721
PROSJEKT OG INVESTERINGSPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3300.00	100.00	330000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tika AS	1100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Øyvind Berg Invest AS	1100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Bjørnsrud Holding AS	1100.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3300.00	99.99%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Prosjekt og Investeringspartner AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Prosjekt og Investeringspartner AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>637 199</u>	<u>580 400</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	17 823	23 857
Annen driftskostnad	3	<u>215 087</u>	<u>184 465</u>
Sum driftskostnader		<u>232 910</u>	<u>208 322</u>
Driftsresultat		<u>404 289</u>	<u>372 078</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	9	2 694 336	3 060 620
Annen finanskostnad	9	<u>361 903</u>	<u>514 249</u>
Netto finansposter		<u>2 332 433</u>	<u>2 546 371</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 736 722</u>	<u>2 918 449</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>57 909</u>	<u>2 278</u>
Årsresultat		<u>2 678 813</u>	<u>2 916 171</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>2 678 813</u>	<u>2 916 171</u>



Prosjekt og Investeringspartner AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	118 615	176 524
Sum immaterielle eiendeler		118 615	176 524
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	16 914 473	16 914 473
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	0	17 823
Sum varige driftsmidler		16 914 473	16 932 296
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	69 399	69 399
Lån til foretak i samme konsern	9	5 582 613	5 183 363
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 755 300	1 880 000
Lån til tilknyttet selskap	9	903 829	901 726
Sum finansielle anleggsmidler		8 311 141	8 034 488
Sum anleggsmidler		25 344 229	25 143 308
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		613	30 000
Andre fordringer		28 691	193 868
Sum fordringer		29 304	223 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634 845	1 073 422
Sum omløpsmidler		664 149	1 297 290
Sum eiendeler		26 008 378	26 440 598

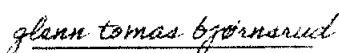


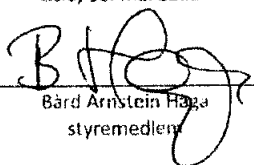
Prosjekt og Investeringspartner AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2,5	330 000	330 000
Overkurs	5	3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 930 000</u>	<u>3 930 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	6 938 706	4 259 893
Sum opptjent egenkapital		<u>6 938 706</u>	<u>4 259 893</u>
Sum egenkapital		<u>10 868 706</u>	<u>8 189 893</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 229 419	9 450 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 867 647	8 773 540
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 097 066</u>	<u>18 223 540</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 213	5 941
Annen kortsiktig gjeld		21 393	21 224
Sum kortsiktig gjeld		<u>42 606</u>	<u>27 165</u>
Sum gjeld		<u>15 139 672</u>	<u>18 250 705</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 008 378</u>	<u>26 440 598</u>

31. desember 2021
Oslo, 10. mai 2022


Glenn Tomas Bjørnsrud
styremedlem, daglig leder


Bård Arnstein Haga
styremedlem


Øyvind Rosnes Berg
styreleder



Prosjekt og Investeringspartner AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekt

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av driftsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Prosjekt og Investeringspartner AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

De største aksjonærene i Prosjekt og Investeringspartner AS pr. 31.12.2021 var:

	Aksjer	pålydende	Eierandel - stemmerett
Bjørnsrud Holding AS, eies av styremedlem og daglig leder	1 100	100	33,33 %
Tika AS, eies av styremedlem	1 100	100	33,33 %
Øyvind Berg Invest AS, eies av styrets leder	1 100	100	33,33 %
Totalt antall aksjer	3 300	100	100,00 %

Note 3 – Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og har således ingen obligatorisk tjenestepensjonsforsikring. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2021.

Note 4 – Varige driftsmidler

	Inventar
Anskaffelseskost 01.01.2021	119 285
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang / uttrangering	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	119 285
Akk. Avskrivninger 01.01.2021	-101 462
Akk. Avskrivninger 31.12.2021	-119 285
Balanseført verdi 31.12.2021	0
Årets avskrivninger	17 823
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineære

Note 5 – Egenkapital

Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	3 600 000	4 259 893	8 189 893
Årets resultat			2 678 813	2 678 813
Egenkapital 31.12.2021	330 000	3 600 000	6 938 706	10 868 706

**Prosjekt og Investeringspartner AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 6 – Skatt**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel (22 %)	57 909	2 278
Netto skattekostnad	57 909	2 578

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	2021	2020
Driftsmidler	-27 362	-16 379
Fremførbart underskudd	-481 797	-786 002
Sum	-539 159	-802 381
Utsatt skattefordel	118 615	176 524

Note 7 – Investeringer i verdipapirer

Selskap	Antall aksjer	Stemmerett	Kontorkommune	Resultat 2021	Ek 31.12.2021
Pro Partners AS	19 125	63,75 %	Oslo	2 274 915	4 127 806
Mostu Utvikling AS	1 530	51,00 %	Oslo	-477 848	-1 755 808
Granvoll Eiendom AS	2 250	75,00 %	Oslo	-78 173	-193 455
Stabilo AS	17 400 000	43,50 %			
Storenxtdoor AS	14 999	49,99 %			

Aksjene er bokført til kostpris og alle har høyere verdi enn bokført.

Note 8 - Fast Eiendom

	Gardermovegen 19	Gardermovegen 17 A	Sum eiendommer
Anskaffelseskost 01.01.2021	8 713 219	8 201 254	16 914 473
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang / utrangering	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	8 713 219	8 201 254	16 914 473
Akk. Avskrivninger 01.01.2021	0	0	0
Akk. Avskrivninger 31.12.2021	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.2021	8 713 219	8 201 254	16 914 473
Årets avskrivninger	0	0	0



Prosjekt og Investeringspartner AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 – Nærstående parter

Selskapet har ytt lån til følgende selskaper

Selskap	Eierandel	Lån pr 31.12.21	Renter 2021
Mostu Utvikling AS	51 %	3 462 210	60 043
Granvoll Eiendom AS	75 %	2 120 403	39 207
Klima og Bygg Holding AS	0 %	903 829	45 086
Totalt		6 486 442	144 336

Selskapets aksjonærer har gitt selskapet lån

Selskap	Lån pr 31.12.21	Renter 2021
Tika AS	1 953 311	28 765
Øyvind Berg Invest AS	1 953 211	28 763
Bjørnsrud Holding AS og Invest AS	1 961 125	36 579
Totalt	5 867 647	94 107



Til generalforsamlingen i Prosjekt og Investeringspartner AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Prosjekt og Investeringspartner AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 2.678.813,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PDF-formatet (PDF) i samsvar med EUC-standarden for Signatur og Sikkert. Dette sikrer dokumentet og dets innhold mot endringer etter signering.

916620721
02.05.2022



Uavhengig revisors beretning for Prosjekt og Investeringspartner AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 2. juni 2022

PARTNER REVISJON AS

Trond Nitschke
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med E-EDS (Elektronisk Elektronisk Signatur) av Signatør. Dette sletter dokumentet og det gjelder regl. endringer eller signering.

3/31/2022
02.06.2022



Elektronisk signatur

Signert av

NITSCHKE, TROND
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

02.06.2022 10:55:51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.