



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 126 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kurlandveien 4
1727 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Lotteri og Stiftelsestilsynet		-162 463	162 463
Leieinntekter		710 740	703 236
Sum inntekter		548 277	865 699
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	310 042	277 346
Annen driftskostnad		133 522	77 575
Sum kostnader		443 564	354 921
Driftsresultat		104 713	510 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 593	474
Sum finansinntekter		1 593	474
Annen rentekostnad		97 887	74 789
Sum finanskostnader		97 887	74 789
Netto finans		-96 294	-74 315
Resultat før skattekostnad		8 418	436 463
Årsresultat		8 418	436 463
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		8 418	436 463
Sum overføringer og disponeringer		8 418	436 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 882 067	1 005 206
Maskiner og anlegg		256 250	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	2 337 850
Sum varige driftsmidler		9 138 317	3 343 056
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 138 317	3 343 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		539 000	0
Sum fordringer		539 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 278	1 630 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 278	1 630 869
Sum omløpsmidler		2 441 278	1 630 869
SUM EIENDELER		11 579 595	4 973 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 088 000	1 088 000
Sum innskutt egenkapital		1 088 000	1 088 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 804 436	2 796 018
Sum opptjent egenkapital		2 804 436	2 796 018
Sum egenkapital		3 892 436	3 884 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 400 000	946 930
Sum annen langsiktig gjeld		7 400 000	946 930
Sum langsiktig gjeld		7 400 000	946 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 433	12 797
Annen kortsiktig gjeld		285 727	130 181
Sum kortsiktig gjeld		287 159	142 978
Sum gjeld		7 687 159	1 089 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 579 595	4 973 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 735667

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 126 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kurlandveien 4
1727 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 126 945
SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Lotteri og			
Stiftelsestilsynet		-162 463	162 463
Leieinntekter		710 740	703 236
Sum inntekter		548 277	865 699
Kostnader			
Avskrivning på varige			
driftsmidler og			
immaterielle eiendeler	1	310 042	277 346
Annen driftskostnad		133 522	77 575
Sum kostnader		443 564	354 921
Driftsresultat		104 713	510 778
Finansinntekter og			
finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 593	474
Sum finansinntekter		1 593	474
Annen rentekostnad		97 887	74 789
Sum finanskostnader		97 887	74 789
Netto finans		-96 294	-74 315
Resultat før skattekostnad		8 418	436 463
Årsresultat		8 418	436 463
Overføringer og			
disponeringer			
Annen egenkapital		8 418	436 463
Sum overføringer og		8 418	436 463
disponeringer		8 418	436 463



Organisasjonsnr: 965 126 945
SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 882 067	1 005 206
Maskiner og anlegg		256 250	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	2 337 850
Sum varige driftsmidler		9 138 317	3 343 056
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 138 317	3 343 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		539 000	0
Sum fordringer		539 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 278	1 630 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 278	1 630 869
Sum omløpsmidler		2 441 278	1 630 869
SUM EIENDELER		11 579 595	4 973 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 088 000	1 088 000
Sum innskutt egenkapital	1 088 000	1 088 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 804 436	2 796 018
Sum opptjent egenkapital	2 804 436	2 796 018
Sum egenkapital	3 892 436	3 884 018
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 7 400 000	946 930
Sum annen langsiktig gjeld	7 400 000	946 930
Sum langsiktig gjeld	7 400 000	946 930
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 433	12 797
Annen kortsiktig gjeld	285 727	130 181
Sum kortsiktig gjeld	287 159	142 978
Sum gjeld	7 687 159	1 089 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 579 595	4 973 925



Organisasjonsnr: 965 126 945
SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7634144.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



6105303.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
13739447.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4601130.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
9138317.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
310042.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS
965126945
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS
965 126 945

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Lotteri og Stiftelsestilsynet		-162 463	162 463
Leieinntekter		710 740	703 236
Sum driftsinntekter		548 277	865 699
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-310 042	-277 346
Annen driftskostnad		-133 522	-77 575
Sum driftskostnader		-443 564	-354 921
Driftsresultat		104 713	510 778
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 593	474
Sum finansinntekter		1 593	474
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-97 887	-74 789
Sum finanskostnader		-97 887	-74 789
Netto finans		-96 294	-74 315
Årsresultat		8 418	436 463
Overføringer			
Annen egenkapital		8 418	436 463
Sum overføringer		8 418	436 463



SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS
965 126 945

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 882 067	1 005 206
Maskiner og anlegg		256 250	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	2 337 850
Sum varige driftsmidler		9 138 317	3 343 056
Sum anleggsmidler		9 138 317	3 343 056
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		539 000	0
Sum fordringer		539 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 278	1 630 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 278	1 630 869
Sum omløpsmidler		2 441 278	1 630 869
SUM EIENDELER		11 579 595	4 973 925



SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS
965 126 945

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 088 000	1 088 000
Sum innskutt egenkapital		1 088 000	1 088 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 804 436	2 796 018
Sum opptjent egenkapital		2 804 436	2 796 018
Sum egenkapital		3 892 436	3 884 018
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 400 000	946 930
Sum annen langsiktig gjeld		7 400 000	946 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 433	12 797
Annen kortsiktig gjeld		285 727	130 181
Sum kortsiktig gjeld		287 159	142 978
Sum gjeld		7 687 159	1 089 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 579 595	4 973 925

SARPSBORG, 30.06.2025

Kim Thon (Fratrødt)
styrets leder

Terje Grønsholt
styremedlem

Karianne Åsheim
styremedlem



SARPSBORG FOTBALLKLUBB EIENDOM AS
965 126 945

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 634 144
Tilgang i året	6 105 303
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 739 447
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 601 130
Balanseført verdi per 31.12.	9 138 317
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	310 042

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.