



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 697 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØMLO MESTERBYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hollundsdaalen 55  
5430 BREMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Grønås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 286 264	28 185 108
Annen driftsinntekt			20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 286 264</b>	<b>28 205 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 268 875	24 605 611
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 112	10 816
Annen driftskostnad	2,3	322 887	283 617
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 599 873</b>	<b>24 900 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-313 609</b>	<b>3 305 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 760	4 435
Annen finansinntekt		4 291	4 673
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 051</b>	<b>9 108</b>
Annen rentekostnad		898	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>898</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 153</b>	<b>9 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-299 456</b>	<b>3 314 157</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 344	729 114
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		2 067 000
Overføringer annen egenkapital	5	-294 112	518 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		8 112
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>8 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>8 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	18 266 426	4 904 658
<b>Sum varer</b>		<b>18 266 426</b>	<b>4 904 658</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 574 460	
Andre kortsiktige fordringer		5 106	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 579 566</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 514	1 818 622
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>404 514</b>	<b>1 818 622</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 250 506</b>	<b>6 723 280</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 250 506</b>	<b>6 731 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	478 438	772 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>478 438</b>	<b>772 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>508 438</b>	<b>802 550</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		5 344
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>5 344</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 650 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 000</b>	<b>5 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 429 116	2 037 796
Leverandørgjeld	3	3 203 046	406 989
Betalbar skatt	4		154 253
Kortsiktig konserngjeld	3	458 056	2 650 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 001 851	674 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 092 068</b>	<b>5 923 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 742 068</b>	<b>5 928 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 250 506</b>	<b>6 731 392</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 697 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØMLO MESTERBYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hollundsdalen 55  
5430 BREMNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Grønås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 920 697 976  
BØMLO MESTERBYGG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 286 264	28 185 108
Annen driftsinntekt			20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 286 264</b>	<b>28 205 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 268 875	24 605 611
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 112	10 816
Annen driftskostnad	2,3	322 887	283 617
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 599 873</b>	<b>24 900 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-313 609</b>	<b>3 305 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 760	4 435
Annen finansinntekt		4 291	4 673
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 051</b>	<b>9 108</b>
Annen rentekostnad		898	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>898</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 153</b>	<b>9 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-299 456	3 314 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 344</b>	<b>729 114</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		2 067 000
Overføringer annen egenkapital	5	-294 112	518 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>



Organisasjonsnr: 920 697 976  
BØMLO MESTERBYGG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

1

8 112

Sum varige driftsmidler

8 112

Sum anleggsmidler

0

8 112

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

6

18 266 426

4 904 658

Sum varer

18 266 426

4 904 658

##### Fordringer

Kundefordringer

3 574 460

Andre kortsiktige

fordringer

5 106

Sum fordringer

3 579 566

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

404 514

1 818 622

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

404 514

1 818 622

Sum omløpsmidler

22 250 506

6 723 280

SUM EIENDELER

22 250 506

6 731 392

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

478 438

772 550

Sum opptjent egenkapital

478 438

772 550

Sum egenkapital

508 438

802 550

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		5 344
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>5 344</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 650 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 000</b>	<b>5 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	12 429 116	2 037 796
Leverandørgjeld	3	3 203 046	406 989
Betalbar skatt	4		154 253
Kortsiktig konserngjeld	3	458 056	2 650 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 001 851	674 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 092 068</b>	<b>5 923 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 742 068</b>	<b>5 928 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 250 506</b>	<b>6 731 392</b>



Organisasjonsnr: 920 697 976  
BØMLO MESTERBYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Bømlo Mesterbygg Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 920697976**

**Utarbeidet av:**

Tveit Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Haukelivegen 367  
5574 SKJOLD  
Organisasjonsnr. 984388241



Bømlo Mesterbygg Eiendom AS



## Resultatregnskap

	Note	2022	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 286 264	28 185 108
Annen driftsinntekt		0	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 286 264</b>	<b>28 205 108</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 268 875	24 605 611
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 112	10 816
Annen driftskostnad	2,3	322 887	283 617
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 599 873</b>	<b>24 900 043</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-313 609</b>	<b>3 305 065</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 760	4 435
Annen finansinntekt		4 291	4 673
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 051</b>	<b>9 108</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		898	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>898</b>	<b>16</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>14 153</b>	<b>9 092</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-299 456</b>	<b>3 314 157</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 344	729 114
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	0	2 067 000
Overføringer annen egenkapital	5	-294 112	518 043
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-294 112</b>	<b>2 585 043</b>



## Bømlo Mesterbygg Eiendom AS

### Balanse pr. 31.12.2022



	Note	31.12.2022	31.1
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	8 112
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>8 112</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>8 112</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	6	18 266 427	4 904 658
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 574 460	0
Andre kortsiktige fordringer		5 106	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 579 566</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 514	1 818 622
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 250 506</b>	<b>6 723 280</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 250 506</b>	<b>6 731 392</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	478 438	772 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>478 438</b>	<b>772 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>508 438</b>	<b>802 550</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	5 344
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 344</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 650 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 650 000</b>	<b>5 344</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 429 116	2 037 796
Leverandørgjeld	3	3 203 046	406 989
Betalbar skatt	4	0	154 253
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	458 056	2 650 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 001 851	674 460
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>19 092 068</b>	<b>5 923 498</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>21 742 068</b>	<b>5 928 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 250 506</b>	<b>6 731 392</b>

Bremnes -2023

Arild Ervik  
Styreleder

Oddbjørn Kloven  
Styremedlem

Anders Kloven  
Styremedlem

Ove Grønås  
Daglig leder

Årsregnskap for Bømlo Mesterbygg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920697976



Bømlo Mesterbygg Eiendom AS

## Noter 2022



### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonsforpliktelse.



Bømlo Mesterbygg Eiendom AS

## Noter 2022



### Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	32 447
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	32 447
Akk. av/nedskr. pr 1/1	24 335
+ Ordinære avskrivninger	8 112
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	32 447
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	33-33

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjonærer.

### Note 3 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	0	2 650 000
Annen kortsiktig gjeld	458 056	0
Annen langsiktig gjeld	2 650 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 108 056</b>	<b>2 650 000</b>

Selskapet leier lokaler hos morselskapet BM Holding AS.

Bokført leie av lokaler er kr 150 000.

Selskapet kjøper snekkeroppdrag hos søsterselskapet Norgeshus Bømlo AS. Bokført kostnad vedr dette er kr 5 318 000 eks meirverdiavgift.

Noter for Bømlo Mesterbygg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920697976



Bømlo Mesterbygg Eiendom AS

## Noter 2022



### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-299 456
Permanente og andre forskjeller	249
Endring i midlertidige forskjeller	-467 210
<b>Inntekt</b>	<b>-766 417</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt	-5 344
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-5 344</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-13 290	-8 501
+ Varebeholdning	504 795	32 795
- Fremførbart skattemessig underskudd	766 417	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>504 795</b>	<b>32 795</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>779 707</b>	<b>8 501</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	274 913	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	24 294
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>5 344</b>



Bømlo Mesterbygg Eiendom AS

## Noter 2022



### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	772 550	802 550
Anvendt til årsresultat		-294 112	-294 112
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>478 438</b>	<b>508 438</b>

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
BM Holding AS	886 211 252	30	100,00 %

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

### Note 6 - Varer

Lager av varer under tilvirkning består av igangsatte, ikke ferdigstilte prosjekter vurdert til direkte kost.

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	12 429 116	2 037 796
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Prosjekt 2-mannsbustad Ramsdalen nr 3	4 388 903	1 667 680
Prosjekt Trend 2	4 048 686	1 582 713
Prosjekt 2-mannsbustad Ramnsdalen nr 4	2 047 815	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>10 485 404</b>	<b>3 250 393</b>

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av forskuddsbetaling fra kunde på prosjekter som er igangsatt, men ikke fullført, samt påløpt kostnad på ferdigstilte prosjekter.



Osen 2  
N-5411 Stord  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Bømlo Mesterbygg Eiendom AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bømlo Mesterbygg Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Asbjørn Wathne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QVIT5-E5CQV-38D5Y-LE5KX-UZTMS-18FEM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asbjørn Wathne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-20 07:20:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QVIT5-E5CQV-38D5Y-LE5KX-UZ7IMS-18FEM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>