



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 784 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 6
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Snilstveit Vågen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	95 226	96 834
Sum kostnader		95 226	96 834
Driftsresultat		-95 226	-96 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	
Sum finansinntekter		51	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		51	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 175	-96 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 938	-21 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	5	-74 237	-75 531
Totalresultat		-74 237	-75 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	143 279	122 341
Sum immaterielle eiendeler		143 279	122 341
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		143 279	122 341
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 822	152 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 822	152 999
Sum omløpsmidler		57 822	152 999
SUM EIENDELER		201 101	275 340

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	101 101	175 340
Sum innskutt egenkapital		201 101	275 340
Sum egenkapital		201 101	275 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		201 101	275 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613631

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 784 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 6
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Snilstveit Vågen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 943 784 000
WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	95 226	96 834
Sum kostnader		95 226	96 834
Driftsresultat		-95 226	-96 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	
Sum finansinntekter		51	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		51	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 175	-96 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 938	-21 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	5	-74 237	-75 531
Totalresultat		-74 237	-75 531



Organisasjonsnr: 943 784 000
WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	143 279	122 341
Sum immaterielle eiendeler		143 279	122 341
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		143 279	122 341
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 822	152 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 822	152 999
Sum omløpsmidler		57 822	152 999
SUM EIENDELER		201 101	275 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	101 101	175 340
Sum innskutt egenkapital		201 101	275 340
Sum egenkapital		201 101	275 340
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	201 101	275 340



Organisasjonsnr: 943 784 000
WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

Westfal-Larsen Eiendom AS

2022

Westfal-Larsen Eiendom AS Org.nr. 943784000



Resultatregnskap

Westfal-Larsen Eiendom AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	95 226	96 834
Sum driftskostnad		95 226	96 834
Driftsresultat		-95 226	-96 834
Annen renteinntekt		51	0
Sum finansinntekter		51	0
Sum netto finansposter		51	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 175	-96 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 938	-21 303
Årsresultat	5	-74 237	-75 531



Balanse

Westfal-Larsen Eiendom AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	143 279	122 341
Sum immaterielle eiendeler		143 279	122 341
Sum anleggsmidler		143 279	122 341
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 822	152 999
Sum omløpsmidler		57 822	152 999
Sum eiendeler		201 101	275 340

Westfal-Larsen Eiendom AS Org.nr. 943784000



Balanse

Westfal-Larsen Eiendom AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1000 aksjer à kr 100)	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	101 101	175 340
Sum innskutt egenkapital		201 101	275 340
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		201 101	275 340
Gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		201 101	275 340

Bergen, 31.12.2022 / 31.05.2023
Styret for Westfal-Larsen Eiendom AS


Bernt Ulrich August Muller
Styrets leder


Linda Nielsen Herfindal
Daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Westfal-Larsen Eiendom AS driver forretningsvirksomhet herunder b.a. finansiering av patenter. Selskapet drives fra Bergen.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Westfal-Larsen Eiendom AS er datterselskap av Westfal-Larsen Technology AS, Bergen. Konsernspiss er Skibsaktieselskapet Navigation Co. Ltd. Bergen.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av vurderinger av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekt

Inntekt resultatføres når den er opptjent.

Note 2 Antall ansatte, lån, sikkerhetsstillelser og ytelser til ledere, revisor mm.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisjon.

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets aksjonærer eller ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2022.

Daglig leder er ansatt, og får lønn fra konsernselskapet Westfal-Larsen Group Resources AS.

Selskapet har en forretningsføreravtale med J. Berstad Eiendom AS, det er for 2022 belastet kr 94 368 i regnskap- og administrasjonsgodtgjørelse.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Endring utsatt skatt	-20 938	-21 303
Årets skattekostnad	-20 938	-21 303

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-95 175	-96 834
Årets skattegrunnlag	-95 175	-96 834
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Fremførbart underskudd	-651 279	-556 104	-95 175
Sum	-651 279	-556 104	-95 175
Utsatt skatt	-143 279	-122 341	-20 938

Utsatt skattefordel skal ifølge regnskapsloven vurderes etter de generelle vurderingsregler og balanseføres når det er sannsynlig at fordelene kan utnyttes i overskuelig fremtid. Skattefordelen i selskapet er avhengig av fremtidig skattepliktig inntjening. Selskapet inngår i skattekonsern som gjør at utsatt skattefordel kan nyttes i fremtiden ved overføring av konsernbidrag.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Westfal-larsen Technology AS	945	94,50%	94,50%
Skibsaktieselskapet Navigation Co Ltd	55	5,50%	5,50%
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	100,00%

Westfal-Larsen Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Skibsaktieselskapet Navigation Co. Ltd med forretningskontor i Bergen.

Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	175 340	0	275 340
Årets resultat	0	0	-74 237	-74 237
Overført annen egenkapital	0	-74 237	74 237	0
Egenkapital 31.12.	100 000	101 101	0	201 101