



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 283 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBERGSENTERET AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 576 559	4 622 340
Sum inntekter		4 576 559	4 622 340
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 085 541	1 376 709
Annen driftskostnad		401 656	484 320
Sum kostnader		1 487 198	1 861 029
Driftsresultat		3 089 361	2 761 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 051	19 771
Annen renteinntekt			4 423
Sum finansinntekter		40 051	24 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 806	160 299
Sum finanskostnader		58 806	160 299
Netto finans		-18 755	-136 105
Ordinært resultat før skattekostnad		3 070 607	2 625 207
Skattekostnad på ordinært resultat		675 533	577 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 395 074	2 047 662
Årsresultat		2 395 074	2 047 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 395 074	2 047 662
Totalresultat		2 395 074	2 047 662
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 395 074	2 047 662
Sum overføringer og disponeringer		2 395 074	2 047 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		29 003 365	28 918 560
Sum varige driftsmidler		29 003 365	28 918 560
Sum anleggsmidler		29 003 365	28 918 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 700	
Andre kortsiktige fordringer		2 077 916	5 156 877
Sum fordringer		2 143 616	5 156 877
Sum omløpsmidler		2 143 616	5 156 877
SUM EIENDELER		31 146 980	34 075 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		932 941	932 941
Annen innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 932 941	10 932 941
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 107 622	15 712 548
Sum opptjent egenkapital		18 107 622	15 712 548
Sum egenkapital		29 040 563	26 645 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 185 149	1 271 074
Sum avsetninger for forpliktelser		1 185 149	1 271 074
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		22 084	51 622
Sum annen langsiktig gjeld		22 084	5 051 622
Sum langsiktig gjeld		1 207 233	6 322 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 840	78 709
Betalbar skatt		761 458	723 300
Skyldig offentlige avgifter			164 435
Annen kortsiktig gjeld		5 887	140 808
Sum kortsiktig gjeld		899 185	1 107 252
Sum gjeld		2 106 418	7 429 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 146 980	34 075 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526822

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 283 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBERGSENERET AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 996 283 690
SOLBERGSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 576 559	4 622 340
Sum inntekter		4 576 559	4 622 340
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 085 541	1 376 709
Annen driftskostnad		401 656	484 320
Sum kostnader		1 487 198	1 861 029
Driftsresultat		3 089 361	2 761 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 051	19 771
Annen renteinntekt			4 423
Sum finansinntekter		40 051	24 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 806	160 299
Sum finanskostnader		58 806	160 299
Netto finans		-18 755	-136 105
Ordinært resultat før skattekostnad		3 070 607	2 625 207
Skattekostnad på ordinært resultat		675 533	577 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 395 074	2 047 662
Årsresultat		2 395 074	2 047 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 395 074	2 047 662
Totalresultat		2 395 074	2 047 662
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 395 074	2 047 662
Sum overføringer og disponeringer		2 395 074	2 047 662



Organisasjonsnr: 996 283 690
SOLBERGSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

29 003 365

28 918 560

Sum varige driftsmidler

29 003 365

28 918 560

Sum anleggsmidler

29 003 365

28 918 560

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

65 700

Andre kortsiktige

fordringer

2 077 916

5 156 877

Sum fordringer

2 143 616

5 156 877

Sum omløpsmidler

2 143 616

5 156 877

SUM EIENDELER

31 146 980

34 075 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

932 941

932 941

Annen innskutt egenkapital

10 000 000

10 000 000

Sum innskutt egenkapital

10 932 941

10 932 941

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

18 107 622

15 712 548

Sum opptjent egenkapital

18 107 622

15 712 548

Sum egenkapital

29 040 563

26 645 489

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

1 185 149

1 271 074

Sum avsetninger for

forpliktelse

1 185 149

1 271 074

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

5 000 000

Øvrig langsiktig gjeld

22 084

51 622

Sum annen langsiktig gjeld

22 084

5 051 622



Sum langsiktig gjeld	1 207 233	6 322 696
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	131 840	78 709
Betalbar skatt	761 458	723 300
Skyldig offentlige avgifter		164 435
Annen kortsiktig gjeld	5 887	140 808
Sum kortsiktig gjeld	899 185	1 107 252
Sum gjeld	2 106 418	7 429 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 146 980	34 075 437



Organisasjonsnr: 996 283 690
SOLBERGSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Bentsrud, Cathrine S	BANKID_MOBILE	04-05-2022 09:13
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	04-05-2022 09:15
Gulbrandsen, Alexander	BANKID	05-05-2022 11:06

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021

for

Solbergsenteret AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Solbergcenteret AS Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt	9	4 576 559	4 622 340
Sum driftsinntekter		4 576 559	4 622 340
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	401 656	484 320
Ordinær avskrivning	2	1 085 541	1 376 709
Sum driftskostnader		1 487 198	1 861 029
Driftsresultat		3 089 361	2 761 311
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		40 051	19 771
Renteinntekter		0	4 423
Rentekostnader til foretak i samme konsern		58 806	160 299
Netto finanskostnader		-18 755	-136 105
Ordinært resultat før skattekostnad		3 070 607	2 625 207
Skattekostnad	8	675 533	577 545
Årsresultat		2 395 074	2 047 662
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	2 395 074	2 047 662
Overføringer og disponeringer		2 395 074	2 047 662



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Solbergsenteret AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	29 003 365	28 918 560
Sum varige driftsmidler		29 003 365	28 918 560
Sum anleggsmidler		29 003 365	28 918 560
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		65 700	0
Andre fordringer	6	2 077 916	5 156 877
Sum fordringer		2 143 616	5 153 302
Sum omløpsmidler		2 143 616	5 153 302
SUM EIENDELER		31 146 980	34 075 437



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Solbergcenteret AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	932 941	932 941
Annen innskutt egenkapital	5	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 932 941	10 932 941
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 107 622	15 712 548
Sum opptjent egenkapital		18 107 622	15 712 548
Sum egenkapital		29 040 563	26 645 489
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	1 185 149	1 271 074
Sum avsetning for forpliktelser		1 185 149	1 271 074
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	0	5 000 000
Annen langsiktig gjeld	7	22 084	51 622
Sum annen langsiktig gjeld		22 084	5 051 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	131 840	78 709
Betalbar skatt	8	761 458	723 300
Skyldige offentlige avgifter		0	164 435
Annen kortsiktig gjeld	6	5 887	140 808
Sum kortsiktig gjeld		899 185	1 107 252
Sum gjeld		2 106 418	7 429 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 146 980	34 075 437

Oslø, 30.april 2022
I styret for Solbergcenteret AS

Alexander Gulbrandsen Styrets
leder

Trond Enger
Styremedlem

Cathrine Seehusen Bentsrud
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Solbergsenteret AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Solbergsenteret AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	49 316 740
Årets tilgang	1 170 345
Anskaffelseskost 31.12.2021	50 487 085
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	20 398 180
Årets avskrivninger	1 085 541
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	21 483 721
Bokført verdi 31.12.2021	29 003 365
Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 950	10 650

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 9 329,41, samlet pålydende kr 932 941.

Samtlige aksjer eies av Norgesgruppen Eiendom Buskerud AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	932 941	10 000 000	15 712 548	26 645 489
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	2 395 074	2 395 074
Egenkapital 31.12.2021	932 941	10 000 000	18 107 622	29 040 563

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	2 015 015	5 116 243

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	12 495	14 616	0	389	0	5 000 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	761 458	723 300
Endring utsatt skatt	-85 925	-145 755
Skattekostnad ordinært resultat	675 533	577 545
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	3 070 607	2 625 207
Endring i midlertidige forskjeller	390 568	662 520
Årets skattegrunnlag	3 461 175	3 287 727
Betalbar skatt	761 458	723 300
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	4 788 482	5 029 408
Gevinst- og tapskonto	598 560	748 202
Netto midlertidige forskjeller	5 387 042	5 777 610
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	1 185 149	1 271 074
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Balanse 1.1	1 271 074	1 416 829
Innregnet mot resultat	-85 925	-145 755
Balanse 31.12	1 185 149	1 271 074

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kr 3 520 824 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Solbergseier

Navn
Bentsrud, Cathrine S

Dato
2022-05-04

Navn
Enger, Trond

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 **Bentsrud, Cathrine S**


Identifikasjon

 **Enger, Trond**

Navn
Gulbrandsen, Alexander

Dato
2022-05-05

Identifikasjon

 **Gulbrandsen, Alexander**



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Solbergsenteret AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Solbergsenteret AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Solbergcenteret AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor