



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA NORD AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 308 380	4 898 258
Andre driftsinntekter		1 165 062	425 900
Sum inntekter		6 473 442	5 324 158
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	1 726 900	1 650 432
Annen driftskostnad		945 315	938 946
Sum kostnader		2 672 215	2 589 378
Driftsresultat		3 801 226	2 734 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen finansinntekt		2 860	
Sum finansinntekter		2 860	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 084 351	1 161 081
Annen finanskostnad			1 369
Sum finanskostnader		1 084 351	1 162 450
Netto finans		-1 081 491	-1 162 450
Resultat før skattekostnad		2 719 736	1 572 331
Skattekostnad på resultat	5	598 342	345 912
Årsresultat		2 121 394	1 226 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 121 394	1 226 419
Totalresultat		2 121 394	1 226 419
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 326 548	1 749 970



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-205 154	-523 551
Sum overføringer og disponeringer	6	2 121 394	1 226 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	464 075	406 211
Sum immaterielle eiendeler		464 075	406 211
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 889 092	29 527 293
Inventar og utstyr		169 255	153 880
Sum varige driftsmidler	3, 7	28 058 347	29 681 173
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		28 522 422	30 087 384
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 220	256 767
Andre kortsiktige fordringer		63 111	
Sum fordringer		97 331	256 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		105 401	62 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 401	62 343
Sum omløpsmidler		202 732	319 109
SUM EIENDELER		28 725 154	30 406 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		3 055 780	3 055 780
Sum innskutt egenkapital		3 555 780	3 555 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		684 343	889 497
Sum opptjent egenkapital		684 343	889 497
Sum egenkapital	6	4 240 123	4 445 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Gjeld til nærstående selskap	4	21 068 148	23 390 246
Sum annen langsiktig gjeld		21 068 148	23 390 246
Sum langsiktig gjeld		21 068 148	23 390 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		251 823	104 383
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		154 157	168 417
Annen kortsiktig gjeld	4	3 010 903	2 298 170
Sum kortsiktig gjeld		3 416 883	2 570 970
Sum gjeld		24 485 031	25 961 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 725 154	30 406 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653121

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA NORD AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 989 497 103
CASA NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 308 380	4 898 258
Andre driftsinntekter		1 165 062	425 900
Sum inntekter		6 473 442	5 324 158
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	1 726 900	1 650 432
Annen driftskostnad		945 315	938 946
Sum kostnader		2 672 215	2 589 378
Driftsresultat		3 801 226	2 734 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen finansinntekt		2 860	
Sum finansinntekter		2 860	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 084 351	1 161 081
Annen finanskostnad			1 369
Sum finanskostnader		1 084 351	1 162 450
Netto finans		-1 081 491	-1 162 450
Resultat før skattekostnad		2 719 736	1 572 331
Skattekostnad på resultat	5	598 342	345 912
Årsresultat		2 121 394	1 226 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 121 394	1 226 419
Totalresultat		2 121 394	1 226 419
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 326 548	1 749 970
Overført fra annen egenkapital		-205 154	-523 551
Sum overføringer og disponeringer	6	2 121 394	1 226 419



Organisasjonsnr: 989 497 103
CASA NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	464 075	406 211
Sum immaterielle eiendeler		464 075	406 211
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		27 889 092	29 527 293
Inventar og utstyr			
		169 255	153 880
Sum varige driftsmidler	3, 7	28 058 347	29 681 173
Andre langsiktige fordringer			
	4		
Sum anleggsmidler		28 522 422	30 087 384
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		34 220	256 767
Andre kortsiktige fordringer			
		63 111	
Sum fordringer		97 331	256 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		105 401	62 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 401	62 343
Sum omløpsmidler		202 732	319 109
SUM EIENDELER		28 725 154	30 406 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Overkurs		3 055 780	3 055 780
Sum innskutt egenkapital		3 555 780	3 555 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		684 343	889 497
Sum opptjent egenkapital		684 343	889 497



Sum egenkapital	6	4 240 123	4 445 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Gjeld til nærstående			
selskap	4	21 068 148	23 390 246
Sum annen langsiktig gjeld		21 068 148	23 390 246
Sum langsiktig gjeld		21 068 148	23 390 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		251 823	104 383
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		154 157	168 417
Annen kortsiktig gjeld	4	3 010 903	2 298 170
Sum kortsiktig gjeld		3 416 883	2 570 970
Sum gjeld		24 485 031	25 961 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 725 154	30 406 493



Organisasjonsnr: 989 497 103
CASA NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Casa Nord AS

Org.nr.:989 497 103

Pemneo Dokumentnøkkel: 23PDO-CSWXG-1G26N-7U7E-HYUC2-R69JA



Resultatregnskap			
Casa Nord AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		5 308 380	4 898 258
Andre driftsinntekter		1 165 062	425 900
Sum driftsinntekter		6 473 442	5 324 158
Driftskostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	1 726 900	1 650 432
Annen driftskostnad		945 315	938 946
Sum driftskostnader		2 672 215	2 589 378
Driftsresultat		3 801 226	2 734 781
Finansposter			
Renteinntekter		0	0
Annen finansinntekt		2 860	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 084 351	1 161 081
Rentekostnader		0	0
Annen finanskostnad		0	1 369
Resultat av finansposter		-1 081 491	-1 162 450
Resultat før skattekostnad		2 719 736	1 572 331
Skattekostnad på resultat	5	598 342	345 912
Resultat		2 121 394	1 226 419
Årsresultat		2 121 394	1 226 419
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 326 548	1 749 970
Overført fra annen egenkapital		205 154	523 551
Sum overføringer	6	2 121 394	1 226 419

Penneo Dokumentnøkkel: 23PDO-CSWXG-1G26N-7UJ7E-HYUC2-R69JA



Balanse			
Casa Nord AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	464 075	406 211
Sum immaterielle eiendeler		464 075	406 211
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 889 092	29 527 293
Inventar og utstyr		169 255	153 880
Sum varige driftsmidler	3, 7	28 058 347	29 681 173
Sum anleggsmidler		28 522 422	30 087 384
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		34 220	256 767
Andre kortsiktige fordringer		63 111	0
Sum fordringer		97 331	256 767
Bankinnskudd		105 401	62 343
Sum omløpsmidler		202 732	319 109
Sum eiendeler		28 725 154	30 406 493

Pernéo Dokumentnøkkel: 23PDO-CSWXG-1G26N-7UJ7E-HYUC2-R69JA



Balanse			
Casa Nord AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Overkurs		3 055 780	3 055 780
Sum innskutt egenkapital		3 555 780	3 555 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		684 343	889 497
Sum opptjent egenkapital		684 343	889 497
Sum egenkapital	6	4 240 123	4 445 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
Gjeld til nærstående selskap	4	21 068 148	23 390 246
Sum langsiktig gjeld		21 068 148	23 390 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		251 823	104 383
Skyldig offentlige avgifter		154 157	168 417
Annen kortsiktig gjeld	4	3 010 903	2 298 170
Sum kortsiktig gjeld		3 416 883	2 570 970
Sum gjeld		24 485 031	25 961 216
Sum egenkapital og gjeld		28 725 154	30 406 493
Bodø, den			
Inge Henning Andersen styreleder		Tord Ueland Kolstad styremedlem	

Penneo Dokumentnøkkel: 23PDO-CSWXG-1G26N-7UJ7E-HYUC2-R69JA



Noter 2024 Casa Nord AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et heleid datterselskap av Anko Bodø.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte og ytelser mv til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer.



Noter 2024 Casa Nord AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	36 095 192	268 452	6 472 508
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	56 459	86 275	
- Avgang i året			38 660
= Anskaffelseskost 31.12.24	36 151 652	354 727	6 433 848
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	17 050 390	185 472	
= Bokført verdi 31.12.24	19 101 262	169 255	6 433 848
Årets ordinære avskrivninger	1 401 900	70 900	
Økonomisk levetid	25-50 år	5 år	
Avskrivningsplan	2-4%	20%	0 %
		Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		5 083 163	47 919 315
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			142 734
- Avgang i året			38 660
= Anskaffelseskost 31.12.24		5 083 163	48 023 389
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		2 729 180	19 965 042
= Bokført verdi 31.12.24		2 353 983	28 058 347
Årets ordinære avskrivninger		254 100	1 726 900
Økonomisk levetid		10-20 år	
Avskrivningsplan		5 - 10 %	

Penneo Dokumentnøkkel: 23PDO-CSWXG-1G26N-7UJFE-HYUC2-R69JA

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Casa Nord AS har gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.2024.

Selskap	Kortsiktig gjeld	Langsiktig gjeld	Renter	Rentesats
Anko Bodø AS	2 982 754	21 068 148	1 084 351	5 %
Sum	2 982 754	21 068 148	1 084 351	

Kortsiktig gjeld vedrører avgitt konsernbidrag avsatt i 2024 og er ikke rentebelastet.

Casa Nord AS	989 497 103
---------------------	--------------------



Noter 2024

Casa Nord AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	656 206	493 581
Endring i utsatt skattefordel	-57 864	-147 669
Skattekostnad ordinært resultat	598 342	345 912
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 719 736	1 572 331
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	263 018	671 220
Avgitt konsernbidrag	-2 982 754	-2 243 551
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	656 206	493 581
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-656 206	-493 581
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 680 676	-1 913 413	767 263
Gevinst – og tapskonto	571 246	67 002	-504 244
Sum	-2 109 430	-1 846 412	263 018
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 109 430	-1 846 412	263 018
Utsatt skattefordel (22 %)	-464 075	-406 211	57 864

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	500 000	3 055 780	889 497	4 445 277
Årets resultat			2 121 394	2 121 394
Avgitt konsernbidrag			-2 326 548	-2 326 548
Pr 31.12.2024	500 000	3 055 780	684 343	4 240 123

Casa Nord AS

989 497 103

Pemneo Dokumentnøkkel: 23PDO-CSWXG-1G26N-7UJFE-HYUC2-R69JA



Noter 2024 Casa Nord AS

Note 7 Sikkerhetsstillelser mv.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Fast eiendom 27 889 092

I forbindelse med innfrielse av gjeld og opptak av gjeld i morselskapet er det etablert avtale om realkausjon på gjeld til kredittinstitusjon. Lånet i morselskapet er pr. 31.12.2024 på kr. 63 700 000. Det er stilt felles depot med søsterselskapene Mediegården AS, Tollboden Bodø AS, Vefsnvegen 3-5 Eiendom AS, Østre Skolepark Parkering AS og Vesterålgata 24 AS. Casa Nord AS har stilt sikkerheten i eiendommen pålydende kr. 40 000 000. I tillegg har selskapet stilt 1. prioritets pant i 100% av sine aksjer.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Casa Nord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500 000	1,0	500 000
Sum	500 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anko Bodø AS	500 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 23PDO-CSWXG-1G26N-7UJ7E-HYUC2-R69JA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kolstad, Tord Ueland

Styremedlem

På vegne av: Casa Nord AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-507402

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-27 12:03:34 UTC



Andersen, Inge Henning

Styreleder

På vegne av: Casa Nord AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2707437

IP: 89.162.xxx.xxx

2025-06-27 13:37:31 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 23PDD-CSWXG-LG26N-7UFE-HYUC2-R69JA



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i CASA NORD AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CASA NORD AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr.økkeid: 8FV5D-XJMSH-WDG2B-250JC-1RSHV-HSKAV



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr.økkei:8FV5D-XJMSH-WDG28-250JC-1R5HV-PSKAV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Selsbakk, Remi Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-27 17:26:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8FV5D-XJMSH-WDG28-250JC-1R5HV-H5KAV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.