



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 043 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MTGT 3 AS
Forretningsadresse: c/o Adv.f. Jørgen S. Heffermehl AS
Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Chr. Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		613 455	584 540
Sum inntekter		613 455	584 540
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
Diverse driftskostnader		290 135	456 251
Sum kostnader		290 135	456 251
Driftsresultat		323 320	128 289
Rentekostnad til foretak i samme konsern		137 889	75 768
Sum finanskostnader		137 889	75 768
Netto finans		-137 889	-75 768
Ordinært resultat før skattekostnad		185 431	52 521
Skattekostnad på resultat	2	40 795	11 554
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 636	40 967
Årsresultat		144 636	40 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 636	40 967
Totalresultat		144 636	40 967
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		144 636	40 966
Avsatt til annen egenkapital			1
Sum overføringer og disponeringer		144 636	40 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	3	18 102 189	18 102 189
Bygninger	3		
Transportmidler	3		
Sum varige driftsmidler		18 102 189	18 102 189
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 5		
Sum anleggsmidler		18 102 189	18 102 189
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		1 171 856	841 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 856	841 012
Sum omløpsmidler		1 171 856	841 012
SUM EIENDELER		19 274 045	18 943 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 600 000 aksjer à kr. 1		600 000	600 000
Overkurs		13 400 000	13 400 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22	22
Sum opptjent egenkapital		22	22
Sum egenkapital	4	15 000 022	15 000 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	4 211 682	3 888 362
Sum annen langsiktig gjeld		4 211 682	3 888 362
Sum langsiktig gjeld		4 211 682	3 888 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 717	8 152
Betalbar skatt	2		
Forskudd fra kunder			2 300
Annen kortsiktig gjeld		45 623	44 365
Sum kortsiktig gjeld		62 340	54 817
Sum gjeld	5	4 274 022	3 943 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 274 045	18 943 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513019

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 043 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MTGT 3 AS
Forretningsadresse: c/o Adv.f. Jørgen S. Heffermehl AS
Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Chr. Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 043 932
MTGT 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		613 455	584 540
Sum inntekter		613 455	584 540
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
Diverse driftskostnader		290 135	456 251
Sum kostnader		290 135	456 251
Driftsresultat		323 320	128 289
Rentekostnad til foretak i samme konsern		137 889	75 768
Sum finanskostnader		137 889	75 768
Netto finans		-137 889	-75 768
Ordinært resultat før skattekostnad		185 431	52 521
Skattekostnad på resultat	2	40 795	11 554
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 636	40 967
Årsresultat		144 636	40 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 636	40 967
Totalresultat		144 636	40 967
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		144 636	40 966
Avsatt til annen egenkapital			1
Sum overføringer og disponeringer		144 636	40 967



Organisasjonsnr: 996 043 932
MTGT 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Boligeiendommer	3	18 102 189	18 102 189
Bygninger	3		
Transportmidler	3		
Sum varige driftsmidler		18 102 189	18 102 189

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 5		
---------------------------------	------	--	--

Sum anleggsmidler		18 102 189	18 102 189
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l		1 171 856	841 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 856	841 012

Sum omløpsmidler		1 171 856	841 012
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		19 274 045	18 943 201
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 600 000 aksjer à kr. 1		600 000	600 000
Overkurs		13 400 000	13 400 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22	22
Sum opptjent egenkapital		22	22

Sum egenkapital	4	15 000 022	15 000 022
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	4 211 682	3 888 362
Sum annen langsiktig gjeld		4 211 682	3 888 362
Sum langsiktig gjeld		4 211 682	3 888 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 717	8 152
Betalbar skatt	2		
Forskudd fra kunder			2 300
Annen kortsiktig gjeld		45 623	44 365
Sum kortsiktig gjeld		62 340	54 817
Sum gjeld	5	4 274 022	3 943 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 274 045	18 943 201



Organisasjonsnr: 996 043 932
MTGT 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MTGT 3 AS

Resultatregnskap for 2023

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		613 455	584 540
Sum driftsinntekter		<u>613 455</u>	<u>584 540</u>
Diverse driftskostnader		290 135	456 251
Sum driftskostnader		<u>290 135</u>	<u>456 251</u>
Driftsresultat		<u>323 320</u>	<u>128 289</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		137 889	75 768
Resultat av finansposter		<u>-137 889</u>	<u>-75 768</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>185 431</u>	<u>52 521</u>
Skattekostnad på resultat	2	40 795	11 554
Årsresultat		<u>144 636</u>	<u>40 967</u>
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		144 636	40 966
Avsatt til annen egenkapital		0	1
Sum overført		<u>144 636</u>	<u>40 967</u>



MTGT 3 AS

Balanse pr. 31.12.2023

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	3	18 102 189	18 102 189
Sum varige driftsmidler		<u>18 102 189</u>	<u>18 102 189</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 102 189</u>	<u>18 102 189</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l		1 171 856	841 012
Sum omløpsmidler		<u>1 171 856</u>	<u>841 012</u>
Sum eiendeler		<u>19 274 045</u>	<u>18 943 201</u>



MTGT 3 AS

Balanse pr. 31.12.2023

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 600 000 aksjer à kr. 1		600 000	600 000
Overkurs		13 400 000	13 400 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>15 000 000</u>	<u>15 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22	22
Sum opptjent egenkapital		<u>22</u>	<u>22</u>
Sum egenkapital	4	<u>15 000 022</u>	<u>15 000 022</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	5	4 211 682	3 888 362
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 211 682</u>	<u>3 888 362</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 717	8 152
Forskudd fra kunder		0	2 300
Annen kortsiktig gjeld		45 623	44 365
Sum kortsiktig gjeld		<u>62 340</u>	<u>54 817</u>
Sum gjeld	5	<u>4 274 022</u>	<u>3 943 179</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>19 274 045</u>	<u>18 943 201</u>

Oslo, 30.05.2024
Styret i MTGT 3 AS

Jon Chr. Brynildsen
Styrets leder

Jørgen Stang Heffermehl
Styremedlem

Signe Brynildsen
Styremedlem



MTGT 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres lineært over avtalt leieperiode. Eventuelle leierabatter eller leiefritak periodiseres tilsvarende over avtalt leieperiode. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Boligeiendom avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 - Lønnskostnader m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke etablert ordning med obligatorisk tjenstepensjon.



MTGT 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 - Midlertidige forskjeller og skatt

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultat før skattekostnad	185 431	52 521
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	-1
Konsernbidrag	-185 431	-52 520
Endring underskudd til fremføring	0	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	40 795	11 554
Endring i avsatt skatt for tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets resultatførte skattekostnad	40 795	11 554
Skatteeffekt av konsernbidrag	-40 795	-11 554
Årets betalbar skatt (se balansen)	0	0

Det eksisterer ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier pr. 31.12.

Note 3 - Varige driftsmidler

TEKST	Inventar	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		18 102 189	18 102 189
Tilgang			0
Avgang			0
Akkumulerte avskrivninger			0
Sum	0	18 102 189	18 102 189
Årets avskrivning			0

Selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for gjeld tatt opp av og bokført i morselskapet MTGT Holding AS.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	600 000	13 400 000	1 000 022	15 000 022
Konsernbidrag, netto e. skatt			-144 636	-144 636
Årets resultat			144 636	144 636
Egenkapital pr. 31.12.	600 000	13 400 000	1 000 022	15 000 022

Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år fra balansedagen.
Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år fra balansedagen.
Det er ikke avtalt forfallstid på mellomværende med andre konsernselskaper.



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
MTGT 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til MTGT 3 AS som viser et overskudd på kr 144 636. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2024
PKF REVISION AS

Jon Harald Schei
statsautorisert revisor