



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 485 920
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LUNA INVEST AS
Forretningsadresse:	Kjerringvikveien 218 3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Hirgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 800	13 394
Annen driftsinntekt			764 095
Sum inntekter		1 800	777 489
Kostnader			
Lønnskostnad	2	216 790	285 250
Avskrivning			81 176
Annen driftskostnad	2, 2	73 806	407 456
Sum kostnader		290 596	773 882
Driftsresultat		-288 796	3 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		97 888	99 155
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	49 931	
Annen finansinntekt		255 416	338 630
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3, 3, 3	73 392	84 908
Sum finansinntekter		476 627	522 693
Annen finanskostnad		41 590	274 530
Sum finanskostnader		41 590	274 530
Netto finans		435 037	248 163
Ordinært resultat før skattekostnad		146 241	251 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 241	251 770
Årsresultat		146 241	251 770
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	146 241	251 770
Sum overføringer og disponeringer		146 241	251 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			1 224 243
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			7 500
Sum varige driftsmidler			1 231 743
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Andre fordringer			43 367
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	73 367
Sum anleggsmidler		30 000	1 305 110
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	11 883	40 662
Andre fordringer	4	1 072 850	
Sum fordringer		1 084 733	40 662
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	913 138	1 156 640
Sum investeringer		913 138	1 156 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729 468	680 740
Sum omløpsmidler		2 727 339	1 878 042
SUM EIENDELER		2 757 339	3 183 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	45 000	450 000
Overkurs	6		111 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	561 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 712 339	2 583 343
Sum opptjent egenkapital		2 712 339	2 583 343
Sum egenkapital		2 757 339	3 144 343
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		10 202
Annen kortsiktig gjeld	4		28 607
Sum kortsiktig gjeld			38 809
Sum gjeld		0	38 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 757 339	3 183 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305253

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 485 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNA INVEST AS
Forretningsadresse: Kjerringvikveien 218
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hirgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2026



Organisasjonsnr: 976 485 920
LUNA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 800	13 394
Annen driftsinntekt			764 095
Sum inntekter		1 800	777 489
Kostnader			
Lønnskostnad	2	216 790	285 250
Avskrivning			81 176
Annen driftskostnad	2, 2	73 806	407 456
Sum kostnader		290 596	773 882
Driftsresultat		-288 796	3 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		97 888	99 155
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	49 931	
Annen finansinntekt		255 416	338 630
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3, 3, 3	73 392	84 908
Sum finansinntekter		476 627	522 693
Annen finanskostnad		41 590	274 530
Sum finanskostnader		41 590	274 530
Netto finans		435 037	248 163
Ordinært resultat før skattekostnad		146 241	251 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 241	251 770
Årsresultat		146 241	251 770
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	146 241	251 770
Sum overføringer og disponeringer		146 241	251 770



Organisasjonsnr: 976 485 920
LUNA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom			1 224 243
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			7 500
Sum varige driftsmidler			1 231 743

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		30 000	30 000
Andre fordringer			43 367
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	73 367

Sum anleggsmidler		30 000	1 305 110
--------------------------	--	---------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	11 883	40 662
Andre fordringer	4	1 072 850	
Sum fordringer		1 084 733	40 662

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	913 138	1 156 640
Sum investeringer		913 138	1 156 640

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729 468	680 740
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		2 727 339	1 878 042
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 757 339	3 183 152
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	45 000	450 000
Overkurs	6		111 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	561 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 712 339	2 583 343
Sum opptjent egenkapital		2 712 339	2 583 343
Sum egenkapital		2 757 339	3 144 343
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		10 202
Annen kortsiktig gjeld	4		28 607
Sum kortsiktig gjeld			38 809
Sum gjeld		0	38 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 757 339	3 183 152



Luna Invest AS
Org.nr: 976 485 920

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 2A6BT-EA#BV-KZGOR-X3Y64-EW9J5-TMMAG



Luna Invest AS

Org.nr: 976 485 920

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 800	13 394
Annen driftsinntekt		0	764 095
Sum driftsinntekter		<u>1 800</u>	<u>777 489</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	216 790	285 250
Avskrivning		0	81 176
Annen driftskostnad	2	73 806	407 456
Sum driftskostnader		<u>290 596</u>	<u>773 882</u>
Driftsresultat		<u>-288 796</u>	<u>3 607</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		97 888	99 155
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	49 931	0
Annen finansinntekt		255 416	338 630
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3, 3	73 392	84 908
Annen finanskostnad		41 590	274 530
Netto finansposter		<u>435 037</u>	<u>248 163</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>146 241</u>	<u>251 770</u>
Årsresultat		<u>146 241</u>	<u>251 770</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	146 241	251 770

Penneo Dokumentnøkkel: 2A6BT-EA8BV-KZGOR-X3Y64-EW9J5-TMMAG



Luna Invest AS

Org.nr: 976 485 920

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	1 224 243
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		0	7 500
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>1 231 743</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Andre fordringer		0	43 367
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>73 367</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>1 305 110</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		11 883	40 662
Andre fordringer	4	1 072 850	0
Sum fordringer		<u>1 084 733</u>	<u>40 662</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	913 138	1 156 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende		729 468	680 740
Sum omløpsmidler		<u>2 727 339</u>	<u>1 878 042</u>
Sum eiendeler		<u>2 757 339</u>	<u>3 183 152</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 2A6BT-EA#BV-KZGOR-X3Y64-EW9J5-TMMAG



Luna Invest AS

Org.nr: 976 485 920

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	45 000	450 000
Overkurs	6	0	111 000
Sum innskutt egenkapital		<u>45 000</u>	<u>561 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 712 339	2 583 343
Sum egenkapital		<u>2 757 339</u>	<u>3 144 343</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	10 202
Annen kortsiktig gjeld		0	28 607
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>38 809</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>38 809</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 757 339</u>	<u>3 183 152</u>

Sandefjord, 3. februar 2026

Harald Skogen
Styremedlem

Ole Harald Skogen
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 2A6BT-EAHBV-KZGOR-X3Y64-EW9J5-TMMAG



Luna Invest AS

Org.nr: 976 485 920

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets virksomhet består i å anskaffe, eie, forvalte, drive utleie samt forestå salg av fast eiendom, samt deltagelse i andre selskaper med tilsvarende virksomhet eller virksomhet som naturlig står i forbindelse med dette.

Selskapets aktivitet består hovedsakelig av kjøp og utleie av faste eiendommer.

Virksomheten drives i Norge, med forretningskontor og eiendomsrelatert aktivitet lokalisert i Larvik.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) er vurdert til markedsverdi pr 31.12. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Fusjon

Selskapet har vært involvert i en trekant fusjon i 2025 hvor eiendommen er fisjonert ut til Hjelpeselskapet Framnesveien 28 AS som igjen er fusjonert inn i datterselskapet Framnesveien 28 AS med vederlag morselskapet Luna Invest AS. Fusjonert er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet



Luna Invest AS

Org.nr: 976 485 920

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	190 000	250 000
Arbeidsgiveravgift	26 790	35 250
Sum	<u>216 790</u>	<u>285 250</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Bokført verdi	Periodensresultatfor- tatteendrin- ger
Nordnet portefølge	913 138	73 392
Sum	<u>913 138</u>	<u>73 392</u>

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2025	2024
Fordring morselskap Luna Invest AS	1 072 850	0

Oppstått ifm restrukturering og fusjon i 2025. Gjøres opp etter avtale
Renter er beregnet med kr 49.931,-

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap
Luna Invest AS

Forretningskontor
Briggveien 9 3219 SANDEFJORD 0706
Sandefjord

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Framnesveien 28 AS	01.01.2024	Sandefjord	100 %	100 %	166 431	196 431	30 000

Penneo Dokumentnøkkel: 2A6BT-EA8BV-KZGOR-X3Y64-EW9J5-TMMAG



Luna Invest AS

Org.nr: 976 485 920

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	450 000	111 000	2 583 343	3 144 343
Årsresultat	0	0	146 241	146 241
Kapitalnedsettelse	-435 000	-111 000	-1 500	-547 500
Kapitalendringer ifm fisjon og fusjon	30 000	0	-15 745	14 255
Egenkapital 31.12.	45 000	0	2 712 339	2 757 339



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Skogen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-523406
IP: 37.200.xxx.xxx
2026-02-03 15:19:24 UTC



QES



Ole Harald Skogen

Møteleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1221969
IP: 46.15.xxx.xxx
2026-02-03 16:17:01 UTC



QES



Ole Harald Skogen

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1221969
IP: 46.15.xxx.xxx
2026-02-03 16:17:01 UTC



QES



Ole Harald Skogen

Aksjonær

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1221969
IP: 46.15.xxx.xxx
2026-02-03 16:17:01 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 2A6BT-EAHBV-KZGOR-X3Y64-EW9J5-TMMAG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.