



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	888 987 002
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HJELTNES INVEST AS
Forretningsadresse:	Prestagarden 30 5730 ULVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rekneskap & Økonomi Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 251	7 322
Sum kostnader		9 251	7 322
Driftsresultat		-9 251	-7 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 700 000	2 700 000
Annen renteinntekt		14 049	15 868
Annen finansinntekt		2 596	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	99 100	154 290
Sum finansinntekter		2 815 745	2 870 158
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Netto finans		2 815 745	2 870 158
Ordinært resultat før skattekostnad		2 806 494	2 862 836
Skattekostnad på ordinært resultat	7	19 447	19 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 787 047	2 843 138
Årsresultat	4	2 787 047	2 843 138
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 787 047	2 843 138
Totalresultat		2 787 047	2 843 138
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	4	2 500 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		287 047	343 138
Sum overføringer og disponeringer		2 787 047	2 843 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	21 888	21 888
Sum immaterielle eiendeler		21 888	21 888
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 064 321	1 064 321
Lån til foretak i samme konsern	5		79 480
Investeringer i tilknyttet selskap	2	178 626	178 626
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		209 000	203 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 129 988	2 129 988
Sum finansielle anleggsmidler		3 581 935	3 655 415
Sum anleggsmidler		3 603 823	3 677 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 700 000	2 700 000
Sum fordringer		2 700 000	2 700 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	905 357	806 257
Sum investeringer		905 357	806 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 393 044	3 191 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 393 044	3 191 658
Sum omløpsmidler		6 998 401	6 697 915
SUM EIENDELER		10 602 224	10 375 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 803 844	7 585 710
Sum opptjent egenkapital		7 803 844	7 585 710
Sum egenkapital	4	8 003 844	7 785 710
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		10	8
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Skyldig konsernbidrag		88 350	89 500
Annen kortsiktig gjeld	5	10 020	
Sum kortsiktig gjeld		2 598 380	2 589 508
Sum gjeld		2 598 380	2 589 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 602 224	10 375 218



Resultatregnskap			
Hjeltnes Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		9 251	7 322
Sum driftskostnader		<u>9 251</u>	<u>7 322</u>
Driftsresultat		<u>-9 251</u>	<u>-7 322</u>
Finansinntekter			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 700 000	2 700 000
Annen renteinntekt		14 049	15 868
Annen finansinntekt		2 596	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	99 100	154 290
Resultat av finansposter		<u>2 815 745</u>	<u>2 870 158</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 806 494	2 862 836
Skattekostnad på ordinært resultat	7	19 447	19 698
Ordinært resultat		<u>2 787 047</u>	<u>2 843 138</u>
Årsresultat	4	<u>2 787 047</u>	<u>2 843 138</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	2 500 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		287 047	343 138
Sum overføringer		<u>2 787 047</u>	<u>2 843 138</u>
Hjeltnes Invest AS		Side 1	



Balanse			
Hjeltnes Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	<u>21 888</u>	<u>21 888</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>21 888</u>	<u>21 888</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1 064 321	1 064 321
Lån til foretak i samme konsern	5	0	79 480
Investeringer i tilknyttet selskap	2	178 626	178 626
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		209 000	203 000
Investeringer i aksjer og andeler		<u>2 129 988</u>	<u>2 129 988</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 581 935</u>	<u>3 655 415</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 603 823</u>	<u>3 677 303</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
Sum fordringer		<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
Markedsbaserte aksjer	3	<u>905 357</u>	<u>806 257</u>
Sum investeringer		<u>905 357</u>	<u>806 257</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 393 044	3 191 658
Sum omløpsmidler		<u>6 998 401</u>	<u>6 697 915</u>
Sum eiendeler		<u>10 602 224</u>	<u>10 375 218</u>
Hjeltnes Invest AS			Side 2

**Balanse**

Hjeltnes Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>7 803 844</u>	<u>7 585 710</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 803 844</u>	<u>7 585 710</u>
Sum egenkapital	4	<u>8 003 844</u>	<u>7 785 710</u>
Betalbar skatt		10	8
Skyldig utbytte		2 500 000	2 500 000
Skyldig konsernbidrag		88 350	89 500
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>10 020</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 598 380</u>	<u>2 589 508</u>
Sum gjeld		<u>2 598 380</u>	<u>2 589 508</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 602 224</u>	<u>10 375 218</u>

Ulvik, 15.03.2021
Styret i Hjeltnes Invest AS

Carsten Hjeltnes
- Styrets leder -



Hjeltnes Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større en utsatt skatteforpliktelse kan selskapet velge å balanseføre utsatt skattefordel som langsiktig fordring.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Note 1 Drift og formål

Selskapets formål er å eie aksjer og andeler i andre selskap. Selskapet er lokalisert i Ulvik.

Hjeltnes Invest AS



Hjeltnes Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 2 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Eierandel	Forretnings kontor	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12.	Balanseført verdi
Norbis AS	45,00 %	Voss	8 408 205	5 193 114	178 625
BHR Invest AS	33,33 %	Voss	Ikkje klart	Ikkje klart	1
Eminent Appartements AS	100,00%	Ulvik	- 5 318	1 357 268	1 064 321

Selskapet utarbeider med henvisning til Regnskapsloven § 3-2 ikke konsernregnskap.

Note 3 Markedsbaserte aksjer

	2020	2019
Balanseført verdi pr 1/1	806 257	651 967
Balanseført verdi pr 31/12	905 357	806 257
Urealisert verdjustering	99 100	-75 781

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	200 000	7 585 710	7 785 710
Årets resultat		2 787 047	2 787 047
Utbytte		-2 500 000	-2 500 000
Utdelt konsernbidrag		-68 913	-68 913
Pr 31.12.2020	200 000	7 803 844	8 003 844

Utdelt konsernbidrag til Eminent Appartements AS er ført direkte mot annen egenkapital.

Note 5 Mellomregning til konsernselskap

	2020	2019
Eminent Appartements AS	-10 020	79 480
Sum	-10 020	79 480

Det er ikke beregnet renter av lånet

Hjeltnes Invest AS



Hjeltnes Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hjeltnes Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carsten Hjeltnes	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Carsten Hjeltnes	- Styrets leder -	200
Totalt antall aksjer		200

Hjeltnes Invest AS



Hjeltnes Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 447	19 698
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 447	19 698
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 806 494	2 862 836
Permanente forskjeller	-2 718 100	-2 773 298
Avgitt konsernbidrag	-88 350	-89 500
Skattepliktig inntekt	44	39
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 447	19 698
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-19 437	-19 690
Sum betalbar skatt i balansen	10	8

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-99 491	-99 491	0
Sum	-99 491	-99 491	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-99 491	-99 491	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-21 888	-21 888	0

Hjeltnes Invest AS