



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 213 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AR HOLDING AS
Forretningsadresse: Vestre Solørveg 7
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REPSHUS ODD ANDERS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		696 557	503 692
Annen driftsinntekt			23 301
Sum inntekter		696 557	526 993
Kostnader			
Varekostnad		143 645	-21 510
Lønnskostnad	1	5 399	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		225 221	166 555
Annen driftskostnad	1	352 703	139 451
Sum kostnader		726 968	284 496
Driftsresultat		-30 411	242 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		406	-137
Annen finansinntekt		395	634
Sum finansinntekter		801	497
Annen rentekostnad		65 057	134 086
Annen finanskostnad			1 795
Sum finanskostnader		65 057	135 881
Netto finans		-64 256	-135 384
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 667	107 112
Skattekostnad på resultat	2	-13 511	25 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 156	81 875
Årsresultat		-81 156	81 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 156	81 875
Totalresultat		-81 156	81 875



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			81 875
Overført fra annen egenkapital		-81 156	
Sum overføringer og disponeringer		-81 156	81 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		587 133	754 290
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		41 670	
Sum varige driftsmidler		628 803	754 290
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	565 000	565 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	573 914	1 392 870
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 148 914	1 967 870
Sum anleggsmidler		1 777 717	2 722 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 675	
Andre kortsiktige fordringer		77 342	31 978
Sum fordringer		94 017	31 978
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 942	293 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 942	293 087
Sum omløpsmidler		396 958	325 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		2 174 676	3 047 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		833 698	914 854
Sum opptjent egenkapital		833 698	914 854
Sum egenkapital		855 698	936 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		13 511
Sum avsetninger for forpliktelser			13 511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		760 000	1 533 692
Sum annen langsiktig gjeld		760 000	1 533 692
Sum langsiktig gjeld		760 000	1 547 203
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		606	
Leverandørgjeld		62 087	40 440
Betalbar skatt	2		18 644
Skyldig offentlige avgifter			29 884
Annen kortsiktig gjeld	4	496 285	474 200
Sum kortsiktig gjeld		558 978	563 168
Sum gjeld		1 318 978	2 110 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 174 676	3 047 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559091

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 213 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AR HOLDING AS
Forretningsadresse: Vestre Solørveg 7
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REPSHUS ODD ANDERS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 213 895
AR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		696 557	503 692
Annen driftsinntekt			23 301
Sum inntekter		696 557	526 993
Kostnader			
Varekostnad		143 645	-21 510
Lønnskostnad	1	5 399	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		225 221	166 555
Annen driftskostnad	1	352 703	139 451
Sum kostnader		726 968	284 496
Driftsresultat		-30 411	242 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		406	-137
Annen finansinntekt		395	634
Sum finansinntekter		801	497
Annen rentekostnad		65 057	134 086
Annen finanskostnad			1 795
Sum finanskostnader		65 057	135 881
Netto finans		-64 256	-135 384
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-94 667	107 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 511	25 237
Årsresultat		-81 156	81 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 156	81 875
Totalresultat		-81 156	81 875
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			81 875
Overført fra annen egenkapital		-81 156	
Sum overføringer og disponeringer		-81 156	81 875





Organisasjonsnr: 917 213 895
AR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		587 133	754 290
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		41 670	
Sum varige driftsmidler		628 803	754 290
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	565 000	565 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	573 914	1 392 870
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 148 914	1 967 870
Sum anleggsmidler		1 777 717	2 722 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 675	
Andre kortsiktige fordringer		77 342	31 978
Sum fordringer		94 017	31 978
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		302 942	293 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 942	293 087
Sum omløpsmidler		396 958	325 065



SUM EIENDELER		2 174 676	3 047 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		833 698	914 854
Sum opptjent egenkapital		833 698	914 854
Sum egenkapital		855 698	936 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		13 511
Sum avsetninger for forpliktelser			13 511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		760 000	1 533 692
Sum annen langsiktig gjeld		760 000	1 533 692
Sum langsiktig gjeld		760 000	1 547 203
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		606	
Leverandørgjeld		62 087	40 440
Betalbar skatt	2		18 644
Skyldig offentlige avgifter			29 884
Annen kortsiktig gjeld	4	496 285	474 200
Sum kortsiktig gjeld		558 978	563 168
Sum gjeld		1 318 978	2 110 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 174 676	3 047 225



Organisasjonsnr: 917 213 895
AR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

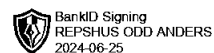
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

AR Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

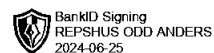
Org.nr.: 917 213 895



RESULTATREGNSKAP

AR HOLDING AS

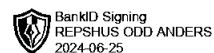
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		696 557	503 692
Annen driftsinntekt		0	23 301
Sum driftsinntekter		696 557	526 993
Varekostnad		143 645	-21 510
Lønnskostnad	1	5 399	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		225 221	166 555
Annen driftskostnad	1	352 703	139 451
Sum driftskostnader		726 968	284 496
Driftsresultat		-30 411	242 496
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		406	-137
Annen finansinntekt		395	634
Annen rentekostnad		65 057	134 086
Annen finanskostnad		0	1 795
Resultat av finansposter		-64 256	-135 384
Resultat før skattekostnad		-94 667	107 112
Skattekostnad på resultat	2	-13 511	25 237
Resultat		-81 156	81 875
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-81 156	81 875
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	81 875
Overført fra annen egenkapital		81 156	0
Sum overføringer		-81 156	81 875



BALANSE

AR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		587 133	754 290
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		41 670	0
Sum varige driftsmidler		628 803	754 290
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	565 000	565 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	573 914	1 392 870
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 148 914	1 967 870
Sum anleggsmidler		1 777 717	2 722 160
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 675	0
Andre kortsiktige fordringer		77 342	31 978
Sum fordringer		94 017	31 978
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 942	293 087
Sum omløpsmidler		396 958	325 065
Sum eiendeler		2 174 676	3 047 225



BALANSE

AR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		833 698	914 854
Sum opptjent egenkapital		833 698	914 854
Sum egenkapital		855 698	936 854
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	0	13 511
Sum avsetning for forpliktelser		0	13 511
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		760 000	1 533 692
Sum annen langsiktig gjeld		760 000	1 533 692
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		606	0
Leverandørgjeld		62 087	40 440
Betalbar skatt	2	0	18 644
Skyldig offentlige avgifter		0	29 884
Annen kortsiktig gjeld	4	496 285	474 200
Sum kortsiktig gjeld		558 978	563 168
Sum gjeld		1 318 978	2 110 371
Sum egenkapital og gjeld		2 174 676	3 047 225

25.06.2024
Styret i AR Holding AS

REPSHUS ODD ANDERS
styreleder/daglig leder



AR Holding AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



AR Holding AS



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt noen form for lønn eller honorarer i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	18 644
Endring i utsatt skattefordel	-13 511	6 593
Skattekostnad ordinært resultat	-13 511	25 237
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-94 667	107 112
Permanente forskjeller	13 210	7 600
Endring i midlertidige forskjeller	66 699	-29 965
Skattepliktig inntekt	-14 759	84 747
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	18 644
Sum betalbar skatt i balansen	0	18 644

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-5 287	61 412	66 699
Sum	-5 287	61 412	66 699
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 759	0	14 759
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 045	0	-20 045
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	61 412	61 412
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	13 511	13 511

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**AR Holding AS****Note 3 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Amundvegen Eiendom AS	KONGSVIN GER	25,0%	25,0%	50 000	175 053	-60 387
Ojt Eiendom AS	OSLO	25,0%	25,0%	500 000		
Storgata 33-35 AS		33,3%	33,3%	15 000		
Sum				565 000	175 053	-60 387

Regnskapstall for 2023 for OJT Eiendom AS og Storgata 33-35 AS foreligger ikke ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har lånt kr 573 914 til Storgata 33-35 AS.
Selskapet er skyldig eier kr 467 474.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AR Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10 200	1,0	10 200
B-aksjer	19 800	1,0	19 800
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
REPSHUS ODD ANDERS	10 200		10 200	34,0	34,0
REPSHUS CARL MARTIN LJ		9 900	9 900	33,0	33,0
REPSHUS IDA LJØNER		9 900	9 900	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	10 200	19 800	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
REPSHUS ODD ANDERS	styreleder/daglig leder	10 200	0	10 200
Totalt antall aksjer		10 200	0	10 200