



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 029 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joost Kors
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 860 238	15 075 841
Annen driftsinntekt		0	31 755
Sum inntekter		10 860 238	15 107 596
Kostnader			
Varekostnad		1 125 313	358 531
Lønnskostnad	1, 2	6 686 779	11 214 986
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 124	87 778
Annen driftskostnad		2 916 361	3 377 663
Sum kostnader		10 826 577	15 038 959
Driftsresultat		33 661	68 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 684	16 634
Sum finansinntekter		4 684	16 634
Annen rentekostnad		511	1 599
Annen finanskostnad		0	394
Sum finanskostnader		511	1 993
Netto finans		4 173	14 640
Resultat før skattekostnad		37 835	83 277
Skattekostnad	4, 5	13 977	28 299
Årsresultat		23 857	54 978
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital		23 857	-1 945 022
Sum overføringer og disponeringer		23 857	54 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	31 571	45 548
Sum immaterielle eiendeler		31 571	45 548
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	104 023	202 147
Sum varige driftsmidler		104 023	202 147
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		135 594	247 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 242 083	3 074 633
Andre kortsiktige fordringer		474 358	279 469
Sum fordringer		2 716 442	3 354 103
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 898	2 242 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 898	2 242 569
Sum omløpsmidler		4 698 340	5 596 671
SUM EIENDELER		4 833 934	5 844 366

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	429 000	429 000
Overkurs	7	361 000	361 000
Sum innskutt egenkapital		790 000	790 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	1 593 935	1 570 078
Sum opptjent egenkapital		1 593 935	1 570 078
Sum egenkapital	9	2 383 935	2 360 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 806	349 868
Betalbar skatt	4, 5	0	54 897
Skyldige offentlige avgifter		863 082	1 503 995
Annen kortsiktig gjeld		1 161 111	1 575 528
Sum kortsiktig gjeld		2 449 999	3 484 289
Sum gjeld		2 449 999	3 484 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 934	5 844 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 431881

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 029 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joost Kors
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 960 029 100
ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 860 238	15 075 841
Annen driftsinntekt		0	31 755
Sum inntekter		10 860 238	15 107 596
Kostnader			
Varekostnad		1 125 313	358 531
Lønnskostnad	1, 2	6 686 779	11 214 986
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 124	87 778
Annen driftskostnad		2 916 361	3 377 663
Sum kostnader		10 826 577	15 038 959
Driftsresultat		33 661	68 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 684	16 634
Sum finansinntekter		4 684	16 634
Annen rentekostnad		511	1 599
Annen finanskostnad		0	394
Sum finanskostnader		511	1 993
Netto finans		4 173	14 640
Resultat før skattekostnad		37 835	83 277
Skattekostnad	4, 5	13 977	28 299
Årsresultat		23 857	54 978
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital		23 857	-1 945 022
Sum overføringer og disponeringer		23 857	54 978



Organisasjonsnr: 960 029 100
ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	31 571	45 548
Sum immaterielle eiendeler		31 571	45 548
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	104 023	202 147
Sum varige driftsmidler		104 023	202 147
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		135 594	247 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 242 083	3 074 633
Andre kortsiktige fordringer		474 358	279 469
Sum fordringer		2 716 442	3 354 103
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 898	2 242 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 898	2 242 569
Sum omløpsmidler		4 698 340	5 596 671
SUM EIENDELER		4 833 934	5 844 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	429 000	429 000
Overkurs	7	361 000	361 000



Sum innskutt egenkapital		790 000	790 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	1 593 935	1 570 078
Sum opptjent egenkapital		1 593 935	1 570 078
Sum egenkapital	9	2 383 935	2 360 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 806	349 868
Betalbar skatt	4, 5	0	54 897
Skyldige offentlige avgifter		863 082	1 503 995
Annen kortsiktig gjeld		1 161 111	1 575 528
Sum kortsiktig gjeld		2 449 999	3 484 289
Sum gjeld		2 449 999	3 484 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 934	5 844 366



Organisasjonsnr: 960 029 100
ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

6.80

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	5493615.00	9310645.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	827502.00	1377465.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	186814.00	287116.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	178848.00	239761.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6686779.00	11214987.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS
960029100
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: AQ43E-JLO11-KGLME-01FNS-11W27-YT00Z



ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS
960 029 100

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 860 238	15 075 841
Annen driftsinntekt		0	31 755
Sum driftsinntekter		10 860 238	15 107 596
Driftskostnader			
Varekostnad		1 125 313	358 531
Lønnskostnad	1, 2	6 686 779	11 214 986
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 124	87 778
Annen driftskostnad		2 916 361	3 377 663
Sum driftskostnader		10 826 577	15 038 959
Driftsresultat		33 661	68 637
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 684	16 634
Sum finansinntekter		4 684	16 634
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		511	1 599
Annen finanskostnad		0	394
Sum finanskostnader		511	1 993
Netto finans		4 173	14 640
Resultat før skattekostnad		37 835	83 277
Skattekostnad	4, 5	13 977	28 299
Årsresultat		23 857	54 978
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital		23 857	-1 945 022
Sum overføringer		23 857	54 978

Penneo Dokumentnøkkel: A043E-JLO11-KGLME-01FMS-11W27-YT00Z



ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS
960 029 100

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	31 571	45 548
Sum immaterielle eiendeler		31 571	45 548
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	104 023	202 147
Sum varige driftsmidler		104 023	202 147
Sum anleggsmidler		135 594	247 695
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 242 083	3 074 633
Andre kortsiktige fordringer		474 358	279 469
Sum fordringer		2 716 442	3 354 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 898	2 242 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 898	2 242 569
Sum omløpsmidler		4 698 340	5 596 671
SUM EIENDELER		4 833 934	5 844 366

Penneo Dokumentnr: AQ43E-JLO11-KGLME-01FMS-11W27-YT00Z



ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS
960 029 100

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	429 000	429 000
Overkurs	7	361 000	361 000
Sum innskutt egenkapital		790 000	790 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	1 593 935	1 570 078
Sum opptjent egenkapital		1 593 935	1 570 078
Sum egenkapital	9	2 383 935	2 360 078
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 806	349 868
Betalbar skatt	4, 5	0	54 897
Skyldige offentlige avgifter		863 082	1 503 995
Annen kortsiktig gjeld		1 161 111	1 575 528
Sum kortsiktig gjeld		2 449 999	3 484 289
Sum gjeld		2 449 999	3 484 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 934	5 844 366

Drammen, 16.05.2024

Bjarte Røyrvik
styrets leder

Joost Kors
styremedlem / daglig leder

Nils Martinus Tveit
styremedlem

Pawel Bogdan Kruk
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: AQ43E-JLO11-KGLME-01FNS-1IW27-YT00Z



ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS
960 029 100

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS
960 029 100

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	5 493 615	9 310 645
Arbeidsgiveravgift	827 502	1 377 465
Pensjonskostnader	186 814	287 116
Andre relaterte ytelser	178 848	239 761
Sum	6 686 779	11 214 987

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6,8

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	2 760 429
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 760 429
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 558 281
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 656 405
Balanseført verdi pr 31.12	104 024
Årets av- og nedskrivninger	98 124
Økonomisk levetid	1 - 10,11
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	13 977	0
Skattekostnad	13 977	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	37 835	0
Permanente forskjeller	25 699	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-83 138	0
Skattepliktig inntekt	-19 604	0

Penneo Dokumentnr: AQ43E-JLO11-KGLME-01FNS-11W27-YTOOZ



ARKITEKTKONTORET NILS TVEIT AS
960 029 100

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	22 963	-25 204	48 167
Omløpsmidler	-230 000	-98 696	-131 304
Fremførbart underskudd	0	-19 604	19 604
Netto forskjeller	-207 037	-143 504	-63 533
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-207 037	-143 504	-63 533
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-45 548	-31 571	-13 977

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	165	2 600	429 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nils Tveit Holding AS	159	96,36	Ordinære
Joost Kors	3	1,82	Ordinære
Pawel Bogdan Kruk	3	1,82	Ordinære
Totalt antall aksjer	165	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	429 000	361 000	1 570 078	2 360 078
Årsresultat	0	0	23 857	23 857
Egenkapital 31.12.2023	429 000	361 000	1 593 935	2 383 935

Note 8 - Fortsatt drift

Styret og daglig leder bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Årsresultat for 2023 er preget av utfordringene i eiendomsmarkedet som følge av økte rentenivåer og generell makroøkonomisk uro, samt redusert bemanning sammenlignet med 2022. Selskapet har iverksatt kostnadsreduserende tiltak og leverer et positivt resultat.

Styret følger selskapet tett. Selskapet har en tilfredsstillende egenkapital og likviditet. Selskapet har også etablert en kassekreditt på kr 2 millioner.

Budsjettet for 2024 viser et positivt resultat. Oppdragsmengden er økende.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Røyrvik, Bjarte

Styreleder

På vegne av: Arkitektkontoret Nils Tveit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2427042

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-16 05:31:21 UTC



Kruk, Pawel Bogdan

Styremedlem

På vegne av: Arkitektkontoret Nils Tveit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2864097

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-16 10:32:38 UTC



Kors, Joost

Daglig leder

På vegne av: Arkitektkontoret Nils Tveit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4423231

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-16 10:34:58 UTC



Kors, Joost

Styremedlem

På vegne av: Arkitektkontoret Nils Tveit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4423231

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-16 10:34:58 UTC



Tveit, Nils M

Styremedlem

På vegne av: Arkitektkontoret Nils Tveit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2397422

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-05-21 08:22:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AQA3E-JLO11-KGLME-OTFMS-11WZ7-YT00Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i
Arkitektkontoret Nils Tveit AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arkitektkontoret Nils Tveit AS som viser et overskudd på kr 23 857,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Pennneo Dokumentnøkkel: 14FX6-ZHY6L-T88KY-07VTC-TL2QF-1TUMF



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 16. mai 2024
Revisorkollegiet AS

Paal Ødegård
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: 14FX6-ZHY6L-T8KY-07VTC-TL2QF-1TUMF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ødegård, Paal

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2592349

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-21 10:25:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 14FX6-ZHY6L-T8KY-07VTC-TL2QF-1TUMF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>