



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 547 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGEVEIEN 47 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Halvor Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		10 513 952	10 168 152
Annen driftsinntekt		120 997	
Sum inntekter		10 634 948	10 168 152
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 124 662	2 124 662
Annen driftskostnad		1 188 349	1 338 666
Sum kostnader		3 313 011	3 463 328
Driftsresultat		7 321 937	6 704 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132 098	31 031
Sum finansinntekter		132 098	31 031
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 333 967	1 441 500
Sum finanskostnader		2 333 967	1 441 500
Netto finans		-2 201 869	-1 410 469
Ordinært resultat før skattekostnad		5 120 068	5 294 355
Skattekostnad på resultat	3	1 127 522	1 166 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 992 546	4 127 954
Årsresultat	4	3 992 546	4 127 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 992 546	4 127 954
Totalresultat		3 992 546	4 127 954
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 526 409	5 135 763
Overført fra annen egenkapital		-533 863	-1 007 809



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		3 992 546	4 127 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		66 041 424	68 166 086
Sum varige driftsmidler	1	66 041 424	68 166 086
Sum anleggsmidler		66 041 424	68 166 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 688
Andre kortsiktige fordringer		555 679	221 911
Sum fordringer		555 679	237 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 198 118	1 265 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 198 118	1 265 289
Sum omløpsmidler		2 753 797	1 502 888
SUM EIENDELER		68 795 221	69 668 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		16 616 851	16 616 851
Sum innskutt egenkapital	4	17 116 851	17 116 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 775 231	2 309 094
Sum opptjent egenkapital		1 775 231	2 309 094
Sum egenkapital	4	18 892 082	19 425 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 774 408	9 923 565
Sum avsetninger for forpliktelser		9 774 408	9 923 565
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	30 796 811	31 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		30 796 811	31 612 500
Sum langsiktig gjeld		40 571 219	41 536 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 123 156	303 618
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			6 575
Kortsiktig konserngjeld	2	8 137 055	8 100 811
Annen kortsiktig gjeld		71 710	295 961
Sum kortsiktig gjeld		9 331 920	8 706 965
Sum gjeld		49 903 139	50 243 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 795 221	69 668 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601814

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 547 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGEVEIEN 47 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Halvor Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 918 547 517
KONGEVEIEN 47 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		10 513 952	10 168 152
Annen driftsinntekt		120 997	
Sum inntekter		10 634 948	10 168 152
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 124 662	2 124 662
Annen driftskostnad		1 188 349	1 338 666
Sum kostnader		3 313 011	3 463 328
Driftsresultat		7 321 937	6 704 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132 098	31 031
Sum finansinntekter		132 098	31 031
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 333 967	1 441 500
Sum finanskostnader		2 333 967	1 441 500
Netto finans		-2 201 869	-1 410 469
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 127 522	1 166 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 992 546	4 127 954
Årsresultat	4	3 992 546	4 127 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 992 546	4 127 954
Totalresultat		3 992 546	4 127 954
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 526 409	5 135 763
Overført fra annen egenkapital		-533 863	-1 007 809
Sum overføringer og disponeringer		3 992 546	4 127 954



Organisasjonsnr: 918 547 517
KONGEVEIEN 47 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

66 041 424

68 166 086

Sum varige driftsmidler 1

66 041 424

68 166 086

Sum anleggsmidler

66 041 424

68 166 086

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

15 688

Andre kortsiktige

fordringer

555 679

221 911

Sum fordringer

555 679

237 599

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 198 118

1 265 289

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 198 118

1 265 289

Sum omløpsmidler

2 753 797

1 502 888

SUM EIENDELER

68 795 221

69 668 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

500 000

500 000

Overkurs

16 616 851

16 616 851

Sum innskutt egenkapital 4

17 116 851

17 116 851

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 775 231

2 309 094

Sum opptjent egenkapital

1 775 231

2 309 094

Sum egenkapital

4

18 892 082

19 425 945

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 774 408	9 923 565
Sum avsetninger for forpliktelseser		9 774 408	9 923 565
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	30 796 811	31 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		30 796 811	31 612 500
Sum langsiktig gjeld		40 571 219	41 536 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 123 156	303 618
Betalbar skatt	3		6 575
Skyldig offentlige avgifter			8 100 811
Kortsiktig konserngjeld	2	8 137 055	295 961
Annen kortsiktig gjeld		71 710	8 706 965
Sum kortsiktig gjeld		9 331 920	8 706 965
Sum gjeld		49 903 139	50 243 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 795 221	69 668 974



Organisasjonsnr: 918 547 517
KONGEVEIEN 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Kongeveien 47 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 547 517



RESULTATREGNSKAP

KONGEVEIEN 47 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		10 513 952	10 168 152
Annen driftsinntekt		120 997	0
Sum driftsinntekter		10 634 948	10 168 152
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 124 662	2 124 662
Annen driftskostnad		1 188 349	1 338 666
Sum driftskostnader		3 313 011	3 463 328
Driftsresultat		7 321 937	6 704 824
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		132 098	31 031
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 333 967	1 441 500
Resultat av finansposter		-2 201 869	-1 410 469
Resultat før skattekostnad		5 120 068	5 294 355
Skattekostnad på resultat	3	1 127 522	1 166 401
Resultat		3 992 546	4 127 954
Årsresultat	4	3 992 546	4 127 954
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		4 526 409	5 135 763
Overført fra annen egenkapital		533 863	1 007 809
Sum overføringer		3 992 546	4 127 954

KONGEVEIEN 47 AS

SIDE 2



BALANSE

KONGEVEIEN 47 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		66 041 424	68 166 086
Sum varige driftsmidler	1	66 041 424	68 166 086
Sum anleggsmidler		66 041 424	68 166 086
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	15 688
Andre kortsiktige fordringer		555 679	221 911
Sum fordringer		555 679	237 599
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 198 118	1 265 289
Sum omløpsmidler		2 753 797	1 502 888
Sum eiendeler		68 795 221	69 668 974

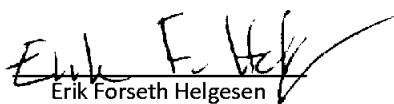


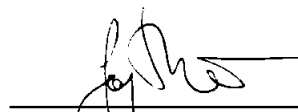
BALANSE

KONGEVEIEN 47 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		16 616 851	16 616 851
Sum innskutt egenkapital	4	17 116 851	17 116 851
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 775 231	2 309 094
Sum opptjent egenkapital		1 775 231	2 309 094
Sum egenkapital	4	18 892 082	19 425 945
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	9 774 408	9 923 565
Sum avsetning for forpliktelser		9 774 408	9 923 565
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	30 796 811	31 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		30 796 811	31 612 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 123 156	303 618
Skyldig offentlige avgifter		0	6 575
Kortsiktig konserngjeld	2	8 137 055	8 100 811
Annen kortsiktig gjeld		71 710	295 961
Sum kortsiktig gjeld		9 331 920	8 706 965
Sum gjeld		49 903 139	50 243 029
Sum egenkapital og gjeld		68 795 221	69 668 974

Oslo, 05.06.2024
Styret i Kongeveien 47 AS


Erik Forseth Helgesen
styremedlem


Jørgen Stavrum
styreleder



KONGEVEIEN 47 AS

918 547 517

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden. Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser. Felleskostander nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



KONGEVEIEN 47 AS 918 547 517

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	98 904 329	3 202 000	1 440 964	103 547 293
Anskaffelseskost 31.12.2023	98 904 329	3 202 000	1 440 964	103 547 293
Akkumulerte avskrivninger	36 543 341	0	962 529	37 505 870
Bokført verdi pr. 31.12.2023	62 360 989	3 202 000	478 435	66 041 424
Årets avskrivninger	1 977 495	0	147 168	2 124 662
Avskrivningssats	2 %	0	10 %	

Pant i eiendom:

Eiendommen er pantsatt med NOK 550 000 000 i et lån morselskapet Sofiemyr Næring ASA har i Sparebank 1 Østlandet. Eiendommen ligger i Nordre Follo kommune.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	30 796 811	31 612 500
Leverandørgjeld innen konsern	0	75 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 137 055	6 584 311
Sum	38 933 866	38 271 811

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



KONGEVEIEN 47 AS

918 547 517

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 276 679	1 448 548
Endring i utsatt skatt	-149 157	-282 147
Skattekostnad ordinært resultat	1 127 522	1 166 401
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 120 068	5 294 355
Permanente forskjeller	5 031	7 469
Endring i midlertidige forskjeller	677 989	1 282 488
Avgitt konsernbidrag	-5 803 088	-6 584 311
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 276 679	1 448 548
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 276 679	-1 448 548
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	44 290 983	45 376 919	1 085 936
Fordringer	138 142	0	-138 142
Avsetninger mv	0	-269 806	-269 806
Sum	44 429 125	45 107 114	677 989
Grunnlag for utsatt skatt	44 429 125	45 107 114	677 989
Utsatt skatt (22 %)	9 774 408	9 923 565	149 158

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	16 616 851	2 309 094	19 425 945
Årets resultat			3 992 546	3 992 546
Konsernbidrag avgitt			-4 526 409	-4 526 409
Pr 31.12.2023	500 000	16 616 851	1 775 231	18 892 082

Side 7



KONGEVEIEN 47 AS

918 547 517

Note 5 Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kongeveien 47 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongeveien 47 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 1.juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: 5Z3DM-1CKE1-OM8BF-YBQKP-08K10-IC550



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



Grefsrød, Jon-Michael

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5Z3DM-1CKE1-OM8BF-YBQKP-08K10-1C550

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>