



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 962 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDS AS
Forretningsadresse: Kvilhaugvegen 13
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Morland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		467 000	
Sum inntekter		467 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 993	
Sum kostnader		80 993	0
Driftsresultat		386 007	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		72 525	9 420
Annen finanskostnad		36 131	
Sum finanskostnader		108 656	9 420
Netto finans		-108 656	-9 417
Ordinært resultat før skattekostnad		277 351	-9 417
Skattekostnad på ordinært resultat	1	57 720	
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 631	-9 417
Årsresultat		219 631	-9 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 631	-9 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	14 987	-9 417
Overføringer annen egenkapital	2	204 644	
Sum overføringer og disponeringer		219 631	-9 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	8 555 315	7 538 488
Sum finansielle anleggsmidler		8 555 315	7 538 488
Sum anleggsmidler		8 555 315	7 538 488
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	17 174	30 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 174	30 003
Sum omløpsmidler		17 174	30 003
SUM EIENDELER		8 572 488	7 568 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	204 644	
Udekket tap	2		14 987
Sum opptjent egenkapital		204 644	-14 987
Sum egenkapital		234 644	15 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 337 347	7 550 700
Sum annen langsiktig gjeld		6 337 347	7 550 700
Sum langsiktig gjeld		6 337 347	7 550 700
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	57 720	
Annen kortsiktig gjeld		1 942 778	2 778
Sum kortsiktig gjeld		2 000 498	2 778
Sum gjeld		8 337 845	7 553 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 572 488	7 568 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 155315

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 962 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDS AS
Forretningsadresse: c/o Steinar Morland
Biskop Skaars gate 3D
7051 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Morland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 962 356
LANDS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		467 000	
Sum inntekter		467 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 993	
Sum kostnader		80 993	0
Driftsresultat		386 007	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		72 525	9 420
Annen finanskostnad		36 131	
Sum finanskostnader		108 656	9 420
Netto finans		-108 656	-9 417
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	57 720	
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 631	-9 417
Årsresultat		219 631	-9 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 631	-9 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	14 987	-9 417
Overføringer annen egenkapital	2	204 644	
Sum overføringer og disponeringer		219 631	-9 417



Organisasjonsnr: 924 962 356
LANDS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3

8 555 315

7 538 488

Sum finansielle
anleggsmidler

8 555 315

7 538 488

Sum anleggsmidler

8 555 315

7 538 488

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

17 174

30 003

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

17 174

30 003

Sum omløpsmidler

17 174

30 003

SUM EIENDELER

8 572 488

7 568 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2,5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

204 644

Udekket tap

2

14 987

Sum opptjent egenkapital

204 644

-14 987

Sum egenkapital

234 644

15 013

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

6

6 337 347

7 550 700

Sum annen langsiktig gjeld

6 337 347

7 550 700

Sum langsiktig gjeld

6 337 347

7 550 700



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	57 720	
Annen kortsiktig gjeld		1 942 778	2 778
Sum kortsiktig gjeld		2 000 498	2 778
Sum gjeld		8 337 845	7 553 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 572 488	7 568 491



Organisasjonsnr: 924 962 356
LANDS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Lands AS**

Foretaksnummer 924962356



Utarbeidet av:
Accountor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
3. etg. Innspurten 1A
0663 OSLO



Lands AS

Legally signed by
Steinar Stanghelle Morland
2022-03-16

Resultatregnskap

	Note	2021	apr-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		467 000	0
Sum driftsinntekter		467 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		80 993	0
Sum driftskostnader		80 993	0
DRIFTSRESULTAT		386 007	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		72 525	9 420
Annen finanskostnad		36 131	0
Sum finanskostnader		108 656	9 420
NETTO FINANSPOSTER		(108 656)	(9 417)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		277 351	(9 417)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	57 720	0
ORDINÆRT RESULTAT		219 631	(9 417)
ÅRSRESULTAT		219 631	(9 417)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	204 644	0
Frømføring av udekket tap	2	14 987	(9 417)
SUM OVERF. OG DISP.		219 631	(9 417)

Årsregnskap for Lands AS

Organisasjonsnr. 924962356



Lands AS

Legally signed by
Steinar Stanghelle Morland
2022-03-16

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	8 555 315	7 538 488
Sum finansielle anleggsmidler		8 555 315	7 538 488
SUM ANLEGGSMIDLER		8 555 315	7 538 488
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	17 174	30 003
SUM OMLØPSMIDLER		17 174	30 003
SUM EIENDELER		8 572 488	7 568 491
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	204 644	0
Udekket tap	2	0	(14 987)
Sum opptjent egenkapital		204 644	(14 987)
SUM EGENKAPITAL		234 644	15 013
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 337 347	7 550 700
Sum annen langsiktig gjeld		6 337 347	7 550 700
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 337 347	7 550 700
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	57 720	0
Annen kortsiktig gjeld		1 942 778	2 778
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 000 498	2 778
SUM GJELD		8 337 845	7 553 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 572 488	7 568 491

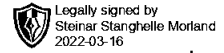
TRONDHEIM,

—

Steinar Gunderson Morland
Daglig leder



Lands AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lands AS

Legally signed by
Steinar Stanghelle Morland
2022-03-16

Noter 2021

Note 1 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	57 720
= Sum betalbar skatt	57 720
= Ordinær skattekostnad	57 720
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	57 720
= Betalbar skatt i balansen	57 720

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

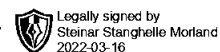
	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	14 987
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	14 987
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	14 987

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-14 987	15 013
Tilført fra årsresultat		219 631	219 631
Pr 31.12.	30 000	204 644	234 644



Lands AS



Noter 2021

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	8 555 315	7 538 488
Anskaffelseskost pr 31.12.	8 555 314	7 538 488

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen budne midler.

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Steinar Gunderson Morland	30 100,00 %

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har tatt opp et lån hos Stereo Capital AB på SEK 7 200 000. Dette løper til 31.12.2030.