



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 708 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRGESÆTRA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Hundersætervegen 30  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Wefring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		261 265	
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 265</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		346 373	
Annen driftskostnad	2	43 716	32 286
<b>Sum kostnader</b>		<b>390 088</b>	<b>32 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 824</b>	<b>-32 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		570	259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>570</b>	<b>259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>570</b>	<b>259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-128 254</b>	<b>-32 028</b>
Skattekostnad	3		-8 272
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-128 254</b>	<b>-23 756</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-128 254</b>	<b>-23 756</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7		-23 756
Overføringer annen egenkapital	7	-128 254	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-128 254</b>	<b>-23 756</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	551 985	276 896
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	37 598	76 018
Sum fordringer		37 598	76 018
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 315	660 023
Sum omløpsmidler		882 898	1 012 936
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>882 898</b>	<b>1 012 936</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	7	29 326	29 326
Sum innskutt egenkapital	7	279 326	279 326
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-157 579	-29 326
Sum opptjent egenkapital		-157 579	-29 326
Sum egenkapital		121 747	250 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 289	12 936
Annen kortsiktig gjeld	5	759 862	750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>761 151</b>	<b>762 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>761 151</b>	<b>762 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>882 898</b>	<b>1 012 936</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504945

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 708 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRGESÆTRA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Hundersetervegen 30  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Wefring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 708 862  
BJØRGESÆTRA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		261 265	
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 265</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		346 373	
Annen driftskostnad	2	43 716	32 286
<b>Sum kostnader</b>		<b>390 088</b>	<b>32 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 824</b>	<b>-32 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		570	259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>570</b>	<b>259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>570</b>	<b>259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-128 254	-32 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-128 254</b>	<b>-23 756</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-128 254</b>	<b>-23 756</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7		-23 756
Overføringer annen egenkapital	7	-128 254	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-128 254</b>	<b>-23 756</b>



Organisasjonsnr: 822 708 862  
BJØRGESÆTRA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	551 985	276 896
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	37 598	76 018
Sum fordringer		37 598	76 018
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 315	660 023
Sum omløpsmidler		882 898	1 012 936
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>882 898</b>	<b>1 012 936</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	7	29 326	29 326
Sum innskutt egenkapital	7	279 326	279 326
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-157 579	-29 326
Sum opptjent egenkapital		-157 579	-29 326
Sum egenkapital		121 747	250 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 289	12 936
Annen kortsiktig gjeld	5	759 862	750 000
Sum kortsiktig gjeld		761 151	762 936
Sum gjeld		761 151	762 936
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>882 898</b>	<b>1 012 936</b>





Organisasjonsnr: 822 708 862  
BJØRGESÆTRA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jab AS	250.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	250.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder/styret i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



**Note**

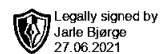
**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Bjørgesætra Utvikling AS**

Org.nr: 822 708 862



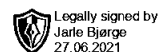
## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



### Bjørgesætra Utvikling AS

Org.nr: 822 708 862



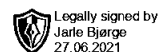
### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		261 265	0
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		346 373	0
Annen driftskostnad	2	43 716	32 286
Sum driftskostnader		390 088	32 286
Driftsresultat		-128 824	-32 286
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		570	259
Resultat før skattekostnad		-128 254	-32 028
Skattekostnad	3	0	-8 272
<b>Årsresultat</b>		<b>-128 254</b>	<b>-23 756</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-128 254	0
Udekket tap	7	0	-23 756
Sum disponert		-128 254	-23 756



## Bjørgesætra Utvikling AS

Org.nr: 822 708 862



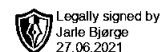
### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	4	<u>551 985</u>	<u>276 896</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>37 598</u>	<u>76 018</u>
Sum fordringer		<u>37 598</u>	<u>76 018</u>
Bankinnskudd		<u>293 315</u>	<u>660 023</u>
Sum omløpsmidler		<u>882 898</u>	<u>1 012 936</u>
Sum eiendeler		<u>882 898</u>	<u>1 012 936</u>



## Bjørgesætra Utvikling AS

Org.nr: 822 708 862



### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	7	29 326	29 326
Sum innskutt egenkapital	7	<u>279 326</u>	<u>279 326</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>-157 579</u>	<u>-29 326</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-157 579</u>	<u>-29 326</u>
Sum egenkapital		<u>121 747</u>	<u>250 000</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 289	12 936
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>759 862</u>	<u>750 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>761 151</u>	<u>762 936</u>
Sum gjeld		<u>761 151</u>	<u>762 936</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>882 898</u>	<u>1 012 936</u>

Øyer, 25. juni 2021

---

Jarle Bjørge  
Styret leder / Daglig leder



**Bjørgesætra Utvikling AS**

Org.nr: 822 708 862

Legally signed by  
Jarle Bjørge  
27.06.2021

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder/styret i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

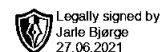
### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	0	-8 272
Årets totale skattekostnad	0	-8 272
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>



## Bjørgesætra Utvikling AS

Org.nr: 822 708 862



### Noter til regnskapet for 2020

Ordinært resultat før skattekostnad	-128 253	-32 028
Permanente forskjeller	0	-5 570
Alminnelig inntekt	-128 253	-37 598
Mottatt konsernbidrag	0	37 598
Årets skattegrunnlag	-128 253	0

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-128 253	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-128 253	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-128 253	0
Sum	0	0

Utsatt skattefordel innarbeides ikke jmf. unntaksreglene for små foretak.

#### Note 4 - Varer

	2020	2019
Prosjekter i arbeid	551 985	276 896

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2020	2019
<i>Fordringer</i>		
Konsernbidrag til gode Jab AS	37 598	37 598
<i>Gjeld</i>		
Gjeld til Jab AS	750 000	750 000

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250	1 000	250 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jab AS	250	100 %	100 %



**Bjørgesætra Utvikling AS**

Org.nr: 822 708 862

Legally signed by  
Jarle Bjørge  
27.06.2021

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	250 000	29 326	0	-29 326	250 000
Årsresultat	0	0	0	-128 253	-128 253
Egenkapital 31.12.	250 000	29 326	0	-157 579	121 747



## Bjørgesætra Utvikling AS

Org.nr: 822 708 862

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder/styret i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	0	-8 272
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>-8 272</u>

---



## Bjørgesætra Utvikling AS

Org.nr: 822 708 862

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-128 253	-32 028
Permanente forskjeller	0	-5 570
Alminnelig inntekt	-128 253	-37 598
Mottatt konsernbidrag	0	37 598
Årets skattegrunnlag	-128 253	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-128 253	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-128 253	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-128 253	0
Sum	0	0

Utsatt skattefordel innarbeides ikke jmf. unntaksreglene for små foretak.

#### Note 4 - Varer

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Prosjekter i arbeid	551 985	276 896

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag til gode Jab AS	37 598	37 598

<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til Jab AS	750 000	750 000

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	250	1 000	250 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Jab AS	250	100 %	100 %



**Bjørgesætra Utvikling AS**

Org.nr: 822 708 862

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 7 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	250 000	29 326	0	-29 326	250 000
Årsresultat	0	0	0	-128 253	-128 253
Egenkapital 31.12.	250 000	29 326	0	-157 579	121 747