



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 426 944  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
Forretningsadresse: Digernes næringsområde 9  
6260 SKODJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Tøsse Aandal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader		3 326 442	2 138 228
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>3 326 442</b>	<b>2 138 228</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	34 230	47 922
Annen driftskostnad	4, 5	3 120 356	2 327 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 154 586</b>	<b>2 375 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 855</b>	<b>-236 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 145	3 472
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 145</b>	<b>3 472</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 145</b>	<b>3 472</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>200 000</b>	<b>-233 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>200 000</b>	<b>-233 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføres sameierne iht avregning	6	0	0
Belastes fond	6	200 000	-233 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>200 000</b>	<b>-233 451</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	0	0
Andre kortsiktige fordringer	8	534 831	120 634
Sum fordringer		534 831	120 634
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	1 119 843	942 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 843	942 880
Sum omløpsmidler		1 654 674	1 063 515
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 654 674</b>	<b>1 063 515</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sameiets fond	6	863 020	663 020
Sum opptjent egenkapital		863 020	663 020
<b>Sum egenkapital</b>		863 020	663 020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 839	65 378
Annen kortsiktig gjeld	5, 10	678 816	335 117
Sum kortsiktig gjeld		791 655	400 495
<b>Sum gjeld</b>		791 655	400 495
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		1 654 674	1 063 515



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 467127

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 426 944  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
Forretningsadresse: Digernes næringsområde 9  
6260 SKODJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Tøsse Aandal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 998 426 944  
SAMEIET WATERFRONTKVARTALET

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader		3 326 442	2 138 228
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>3 326 442</b>	<b>2 138 228</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	34 230	47 922
Annen driftskostnad	4, 5	3 120 356	2 327 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 154 586</b>	<b>2 375 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 855</b>	<b>-236 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 145	3 472
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 145</b>	<b>3 472</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 145</b>	<b>3 472</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>200 000</b>	<b>-233 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>200 000</b>	<b>-233 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføres sameierne iht avregning	6	0	0
Belastes fond	6	200 000	-233 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>200 000</b>	<b>-233 451</b>



Organisasjonsnr: 998 426 944  
SAMEIET WATERFRONTKVARTALET

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	0	0
Andre kortsiktige fordringer	8	534 831	120 634
Sum fordringer		534 831	120 634
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	1 119 843	942 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 843	942 880
Sum omløpsmidler		1 654 674	1 063 515
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 654 674</b>	<b>1 063 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sameiets fond	6	863 020	663 020
Sum opptjent egenkapital		863 020	663 020
Sum egenkapital		863 020	663 020



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	112 839	65 378
Annen kortsiktig gjeld 5, 10	678 816	335 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>791 655</b>	<b>400 495</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>791 655</b>	<b>400 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 654 674</b>	<b>1 063 515</b>



Organisasjonsnr: 998 426 944  
SAMEIET WATERFRONTKVARTALET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Gjelder felleskostnader fra sameierne. Inntektsføring av innbetaling til felleskostnader blir gjort pr måned. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Skatt Selskapet er ikke skattepliktig.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

3

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	42000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4230.00	5922.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34230.00	47922.00

#### Mer om årsverk og lønn

Lønn består av honorar til styret

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap for  
**SAMEIET WATERFRONTKVARTALET**

998426944

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
998 426 944

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Felleskostnader		3 326 442	2 138 228
<b>Sum driftsinntekter</b>	1	<b>3 326 442</b>	<b>2 138 228</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	34 230	47 922
Annen driftskostnad	4, 5	3 120 356	2 327 229
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 154 586</b>	<b>2 375 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 855</b>	<b>-236 923</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		28 145	3 472
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 145</b>	<b>3 472</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 145</b>	<b>3 472</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>200 000</b>	<b>-233 451</b>
<b>Overføringer</b>			
Belastes fond	6	200 000	-233 451
<b>Sum overføringer</b>		<b>200 000</b>	<b>-233 451</b>



SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
998 426 944

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	534 831	120 634
<b>Sum fordringer</b>		<b>534 831</b>	<b>120 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	1 119 843	942 880
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 119 843</b>	<b>942 880</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 654 674</b>	<b>1 063 515</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 654 674</b>	<b>1 063 515</b>



SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
998 426 944

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Sameiets fond	6	863 020	663 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>863 020</b>	<b>663 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>863 020</b>	<b>663 020</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 839	65 378
Annen kortsiktig gjeld	5, 10	678 816	335 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>791 655</b>	<b>400 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>791 655</b>	<b>400 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 654 674</b>	<b>1 063 515</b>

SKODJE, 13.02.2025

Britt Iren Tøsse Aandal  
styrets leder

Geir Arve Andersen  
styremedlem

Roar Salen  
styremedlem

Kristian Voldset  
styremedlem

Anders Tennebø  
styremedlem



SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
998 426 944

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Gjelder felleskostnader fra sameierne. Inntektsføring av innbetaling til felleskostnader blir gjort pr måned

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig.

### Note 1 - Inntekter

	2024	2023
Felleskostnader	2 931 792	2 338 812
Avregning iht. fordelingsnøkler	394 650	-200 584
<b>Sum</b>	<b>3 326 442</b>	<b>2 138 228</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	30 000	42 000
Arbeidsgiveravgift	4 230	5 922
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>34 230</b>	<b>47 922</b>

#### Mer om årsverk og lønn

Lønn består av honorar til styret

### Note 4 - Annen driftskostnad

2024	2023
------	------



## SAMEIET WATERFRONTKVARTALET

998 426 944

Renovasjon og vann/avløp	306 383	258 256
Felles strøm	34 888	76 897
Fjernvarme	127 275	94 637
Energikostnader varmepumpe	45 705	88 341
Renhold	56 785	65 963
Serviceavtale ventilasjonsanlegg	15 938	13 438
Vaktmester	51 925	96 294
Serviceavtaler varme, adgang, sprinkler	26 837	25 462
Fasadevask	15 000	13 750
Vektertjeneste	0	0
Vedlikehold fellesareal bolig	0	452 942
Vedlikehold felles bolig og næring	52 936	72 858
Vedlikehold ekskl. parkering	21 852	0
Vedlikehold sameiet	0	71 166
Service heiser inkl. heiskontroll	67 516	87 451
Kabel TV /bredbånd	189 383	188 891
Kostnader parkering U1 og U2	1 668 494	300 378
Brannalarm	15 184	10 079
Kostnader parkering U2	0	4 352
Revisjon	14 034	17 510
Regnskapsføring	92 190	82 796
Forsikring	257 802	249 310
Forsikring parkering	31 033	30 438
Andre kostnader / gebyr / mm	29 198	26 023
<b>Sum</b>	<b>3 120 356</b>	<b>2 327 229</b>

## Note 5 - Avsetning kostnader parkeringskjeller

Basert på sammenstillingsprinsippet er det avsatt kr 575 000 som påløpt kostnad for utbedring av sprinkleranlegg. Arbeidet er vedtatt på årsmøte og avtalt i 2024, men blir ferdigstilt i 2025.

## Note 6 - Egenkapital / fond

	Startkapital	Vedlikeholdsfond	Sum
Pr 01.01.2024	360 000	303 020	663 020
Årets resultat		200 000	200 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>360 000</b>	<b>503 020</b>	<b>863 020</b>

## Note 7 - Kundefordringer

## Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

	2024	2023
Forskuddsbetalte kostnader (kabel TV/bredbånd, vaktavtale)	33 432	31 080
Forskuddsbetalt forsikring	99 640	89 555
Påløpt inntekt (avregning sameierne)	394 650	0
Påløpt renteinntekt	7 110	0
<b>Sum</b>	<b>534 831</b>	<b>120 634</b>



**SAMEIET WATERFRONTKVARTALET**  
**998 426 944**

**Note 9 - Bankinnskudd**

	<b>31.12.2024</b>
Saldo driftskonto	98 651
Saldo sparekonto	520 773
Saldo fastrente innskudd konto	500 414
Saldo skattetrekkkonto	5
<b>Sum</b>	<b>1 119 843</b>

**Note 10 - Annen kortsiktig gjeld**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Forskuddsbetalte felleskostnader	18 471	15 378
Påløpte kostnader (div strøm, sprinkler, fasadevask, mm)	660 345	119 155
Avregning næring - akonto FK mot regnskap - utbetales 2024	0	200 584
<b>Sum</b>	<b>678 816</b>	<b>335 117</b>



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Waterfrontkvarartalet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Waterfrontkvarartalet.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Arne Fiskerstrand  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XBC42-5M00F-K50JZ-MEDIE-QLCYH-WHGDO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fiskerstrand, John Arne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1671031

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-13 12:01:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XBC42-5M00F-K50JZ-MEDIE-QLCYH-WHGDO

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.