



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 599 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNIPETORP AS  
Forretningsadresse: v/Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 391 000	11 036 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 391 000</b>	<b>11 036 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 672 000	12 940 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 672 000</b>	<b>12 940 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 719 000</b>	<b>-1 904 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 000	24 000
Annen finansinntekt			118 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			-173 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 000</b>	<b>142 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 639 000</b>	<b>-1 762 000</b>
Skattekostnad	2		252 000
<b>Årsresultat</b>		<b>1 639 000</b>	<b>-2 014 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 639 000</b>	<b>-2 014 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	1 639 000	-2 014 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 639 000</b>	<b>-2 014 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	15 033 000	15 822 000
Sum varer		15 033 000	15 822 000
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		10 119 000	1 149 000
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	11 820 000	10 224 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 820 000	10 224 000
Sum omløpsmidler		36 973 000	27 195 000
SUM EIENDELER		36 973 000	27 195 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 7	1 500 000	1 500 000
Overkurs	3	15 874 000	14 236 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 374 000</b>	<b>15 736 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 540 000	6 456 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 540 000</b>	<b>6 456 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 000	
Leverandørgjeld		20 000	3 000
Annen kortsiktig gjeld		16 036 000	5 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 058 000</b>	<b>5 003 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 598 000</b>	<b>11 459 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 973 000</b>	<b>27 195 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606812

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 599 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNIPETORP AS  
Forretningsadresse: v/Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 999 599 931  
SNIPETORP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 391 000	11 036 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 391 000</b>	<b>11 036 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 672 000	12 940 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 672 000</b>	<b>12 940 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 719 000</b>	<b>-1 904 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 000	24 000
Annen finansinntekt			118 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			-173 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 000</b>	<b>142 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 639 000</b>	<b>-1 762 000</b>
Skattekostnad	2		252 000
<b>Årsresultat</b>		<b>1 639 000</b>	<b>-2 014 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 639 000</b>	<b>-2 014 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	1 639 000	-2 014 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 639 000</b>	<b>-2 014 000</b>



Organisasjonsnr: 999 599 931  
SNIPETORP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	15 033 000	15 822 000
Sum varer		15 033 000	15 822 000
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre fordringer</b>			
Sum fordringer		10 119 000	1 149 000
		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
	5	11 820 000	10 224 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 820 000	10 224 000
Sum omløpsmidler		36 973 000	27 195 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 973 000</b>	<b>27 195 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 7	1 500 000	1 500 000
Overkurs	3	15 874 000	14 236 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum egenkapital		17 374 000	15 736 000



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 6	3 540 000	6 456 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 540 000</b>	<b>6 456 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 000	
Leverandørgjeld	20 000	3 000
Annen kortsiktig gjeld	16 036 000	5 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>16 058 000</b>	<b>5 003 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>19 598 000</b>	<b>11 459 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>36 973 000</b>	<b>27 195 000</b>



Organisasjonsnr: 999 599 931  
SNIPETORP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Snipetorp AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Snipetorp AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 7MW8W-EPNOL-PEQ1C-8561Y-8TQ36-XPUTE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Volodina, Ekaterina

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-28 12:59:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 71MWSW-EPNOL-PEQ1C-8561Y-8TQ36-XPUTE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Snipetorp AS

### NOTER 2023

(Alle tall er oppgitt i NOK 1000 om ikke annet er angitt)

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

##### *Gevinst ved salg av eiendom*

Inntekt ved salg av eiendom resultatføres i den periode risiko og kontroll er overført til kjøper. Som hovedregel innebærer dette at inntekten anses opptjent på overtakelsestidspunktet.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

##### **Varelager**

Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprojekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

Addo Sign identifikasjonsnummer: d4c36660-f2ef-449d-8f51-ef5062c69a3e



## Endring i presentasjon av enkelte regnskapslinjer for 2022-tall

For enkelte regnskapslinjer i årets resultat- og balanseoppstilling er presentasjon av fjorårets tall endret. Formålet med dette er å få et bedre sammenligningsgrunnlag. Dette gjelder for finanselementene i resultatregnskapet og konserninternt mellomværende i balansen.

### Note 1 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

### Note 2 SKATT

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	0	252
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>252</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnad	1 639	-1 762
Endring i midlertidige forskjeller	3 222	-387
Benyttet fremførbart underskudd	-4 860	0
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>-0</b>	<b>-2 149</b>
<b>Midlertidige forskjeller:</b>		
Byggelånsrenter	805	4 027
Skattemessig fremførbart underskudd	-2 074	-6 934
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skattefordel	1 268	2 907
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>
<b>Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>

### Note 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	1 500	17 140	-2 904	15 736
Årets resultat	0	0	1 639	1 639
Disponering mot overkurs		-1 265	1 265	0
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	<b>1 500</b>	<b>15 874</b>	<b>0</b>	<b>17 374</b>

### Note 4 UTVIKLINGSEIENDOM FOR SALG

	Tomt	AUU	Totalt
Balanseført verdi 1. januar 2023	2 455	13 367	15 822
Avgang	0	788	788
<b>Balanseført verdi 31. desember 2023</b>	<b>2 455</b>	<b>12 578</b>	<b>15 033</b>

### Note 5 Bankinnskudd

I posten bankinnskudd, kontanter mv, inngår budne bankinnskudd med kr 0,-.

### Note 6 MELLOMVÆRENDE MED EIERE

	2 023	2 022
Langsiktig gjeld til Bane NOR Eiendom AS	1 770	3 228
Langsiktig gjeld til Betonmast Eiendom AS	1 770	3 228
<b>Sum langsiktig konserngjeld</b>	<b>3 540</b>	<b>6 456</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: d4c36660-f2ef-449d-8f51-ef5062c69a3e



## Note 7 AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 1 500 000,-, fordelt på 10 000 aksjer hver pålydende kr. 150.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Betonmast Eiendom AS	5 000	50 %	150	750 000
Bane NOR Eiendom AS	5 000	50 %	150	750 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>100 %</b>		<b>1 500 000</b>

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor i Schweigaards gate 33, i Oslo.

## Note 8 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.

Addo Sign identifikasjonsnummer: d4c36660-f2ef-449d-8f51-ef5062c69a3e



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.  
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.  
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

 bankID



 bankID



**Morten Austestad**  
9578-5995-4-460664

2024-06-26 13:21:13Z

**Per Atle Tuft**  
9578-5998-4-2966446

2024-06-26 18:36:08Z

 bankID



 bankID



**Hans Jørgen Lundby**  
9578-5995-4-33596

2024-06-27 07:19:33Z

**Lars Myrstuen**  
9578-5999-4-1804933

2024-06-27 12:51:03Z

## Dokumenter i transaksjonen

Snipetorp AS - Noter 2023.pdf	SHA256: 57ac91920140d0a18a3f06bc0470d168b712ad47b9078c94e483af9ba49ef016
Snipetorp AS - Årsregnskap 2023.pdf	SHA256: 7f57da2521528d99524ffc93f0decbb1a44cbdcdd32261c90f063edf3fd6593
Snipetorp AS Styreprotokoll 2023.pdf	SHA256: 46278998ce5853471d6d31f7ea9c6ec43fbf9238c193f122accfef7a8b5d2c55
Snipetorp AS - Protokoll ord genfors 2023.pdf	SHA256: eb312b0c9a9f6d39c551fa43fce31245f8f1e73b36938f731186488ddb96499e

Addo Sign identifikasjonsnummer: d4c36660-f2ef-449d-8f51-ef5062c69a3e

## Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.



## Resultatregnskap

### Snipetorp AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		3 391	11 036
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 391</b>	<b>11 036</b>
Prosjektkostnader		1 622	12 875
Andre driftskostnader	1	49	65
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 672</b>	<b>12 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 719</b>	<b>-1 904</b>
Annen renteinntekt		4	24
Finansinntekt		0	118
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-173
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-80</b>	<b>142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 639</b>	<b>-1 762</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	252
<b>Årsresultat</b>		<b>1 639</b>	<b>-2 014</b>
Overført annen egenkapital	3	1 639	-2 014
<b>Sum disponert</b>		<b>1 639</b>	<b>-2 014</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: d4c36660-f2ef-449d-8f51-ef5062c69a3e



---

**Balanse**

---

**Snipetorp AS**

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager	4	15 033	15 822
Kortsiktig fordring		10 119	1 149
Bankinnskudd	5	11 820	10 224
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 973</b>	<b>27 195</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 973</b>	<b>27 195</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: d4c36660-f2ef-449d-8f51-ef5062c69a3e



## Balanse

### Snipetorp AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	1 500	1 500
Overkurs	3	15 874	14 236
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 374</b>	<b>15 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 540	6 456
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 540</b>	<b>6 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2	0
Leverandørgjeld		20	3
Annen kortsiktig gjeld		16 036	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 058</b>	<b>5 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 598</b>	<b>11 459</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 973</b>	<b>27 195</b>

OSLO, 26.06.2024  
Styret for Snipetorp AS

Morten Austestad  
Styrets leder

Per Atle Tufte  
Styremedlem

Hans Jørgen Lundby  
Styremedlem

Lars Myrstuen  
Styremedlem

Snipetorp AS

Org.nr. 999599931

Addo Sign identifikasjonsnummer: d4c36660-f2ef-449d-8f51-ef5062c69a3e



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.  
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.  
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

bankID



bankID



**Morten Austestad**  
9578-5995-4-460664

2024-06-26 13:21:13Z

**Per Atle Tuft**  
9578-5998-4-2966446

2024-06-26 18:36:08Z

bankID



bankID



**Hans Jørgen Lundby**  
9578-5995-4-33596

2024-06-27 07:19:33Z

**Lars Myrstuen**  
9578-5999-4-1804933

2024-06-27 12:51:03Z

## Dokumenter i transaksjonen

Snipetorp AS Styreprotokoll 2023.pdf SHA256: 46278998ce5853471d6d31f7ea9c6ec43fbf9238c193f122accfef7a8b5d2c55

Snipetorp AS - Protokoll ord genfors 2023.pdf SHA256: eb312b0c9a9f6d39c551fa43fce31245f8f1e73b36938f731186488ddb96499e

Snipetorp AS - Årsregnskap 2023.pdf SHA256: 7f57da2521528d99524ffc93f0decbb1a44cbdcdd32261c90f063edf3fd6593

Snipetorp AS - Noter 2023.pdf SHA256: 57ac91920140d0a18a3f06bc0470d168b712ad47b9078c94e483af9ba49ef016

Addo Sign identifikasjonsnummer: d4c36660-f2ef-449d-8f51-ef5062c69a3e



Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.