



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 400 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLE MARINA AS
Forretningsadresse: Hølenesveien 18
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Årsvold Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		557 064	550 505
Sum inntekter		557 064	550 505
Kostnader			
Lønnskostnad	2	165 093	175 781
Ordinære avskrivninger	3	215 700	214 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		175 122	186 682
Sum kostnader		555 915	576 463
Driftsresultat		1 149	-25 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 927	7 508
Annen finansinntekt		56 869	7 202
Sum finansinntekter		93 796	14 710
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		93 790	14 710
Ordinært resultat før skattekostnad		94 939	-11 248
Skattekostnad på resultat		20 886	-2 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 053	-8 774
Årsresultat	4	74 053	-8 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 053	-8 774
Totalresultat		74 053	-8 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		219 000	247 000
Maskiner og anlegg		4 083 800	4 249 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		103 200	125 000
Sum varige driftsmidler	3	4 406 000	4 621 700
Sum anleggsmidler		4 406 000	4 621 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 671	51 924
Andre kortsiktige fordringer		44 997	30 000
Sum fordringer		85 668	81 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 437 528	1 200 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 437 528	1 200 786
Sum omløpsmidler		1 523 196	1 282 709
SUM EIENDELER		5 929 196	5 904 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 651	470 598
Sum opptjent egenkapital		544 651	470 598
Sum egenkapital	4	784 651	710 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		151 201	130 315
Andre avsetninger for forpliktelser	5	4 943 300	5 008 300
Sum avsetninger for forpliktelser		5 094 501	5 138 615
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 094 501	5 138 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 496	
Skyldig offentlige avgifter		30 172	37 417
Annen kortsiktig gjeld		17 375	17 779
Sum kortsiktig gjeld		50 044	55 196
Sum gjeld		5 144 545	5 193 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 929 196	5 904 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655619

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 400 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLE MARINA AS
Forretningsadresse: Hølenesveien 18
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Årsvold Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 984 400 586
HØLE MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		557 064	550 505
Sum inntekter		557 064	550 505
Kostnader			
Lønnskostnad	2	165 093	175 781
Ordinære avskrivninger	3	215 700	214 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		175 122	186 682
Sum kostnader		555 915	576 463
Driftsresultat		1 149	-25 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 927	7 508
Annen finansinntekt		56 869	7 202
Sum finansinntekter		93 796	14 710
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		93 790	14 710
Ordinært resultat før skattekostnad		94 939	-11 248
Skattekostnad på resultat		20 886	-2 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 053	-8 774
Årsresultat	4	74 053	-8 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 053	-8 774
Totalresultat		74 053	-8 774



Organisasjonsnr: 984 400 586
HØLE MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		219 000	247 000
Maskiner og anlegg			
		4 083 800	4 249 700
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		103 200	125 000
Sum varige driftsmidler	3	4 406 000	4 621 700
Sum anleggsmidler		4 406 000	4 621 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		40 671	51 924
Andre kortsiktige fordringer			
		44 997	30 000
Sum fordringer		85 668	81 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 437 528	1 200 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 437 528	1 200 786
Sum omløpsmidler		1 523 196	1 282 709
SUM EIENDELER		5 929 196	5 904 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		544 651	470 598
Sum opptjent egenkapital		544 651	470 598
Sum egenkapital	4	784 651	710 598



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	151 201	130 315
Andre avsetninger for forpliktelseser	5 4 943 300	5 008 300
Sum avsetninger for forpliktelseser	5 094 501	5 138 615
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	5 094 501	5 138 615
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 496	
Skyldig offentlige avgifter	30 172	37 417
Annen kortsiktig gjeld	17 375	17 779
Sum kortsiktig gjeld	50 044	55 196
Sum gjeld	5 144 545	5 193 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 929 196	5 904 409



Organisasjonsnr: 984 400 586
HØLE MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Høle Marina AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høle Marina AS som viser et overskudd på kr 74 053. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

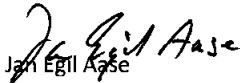
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 29. juni 2024

Forus Revisjon AS


Jan Egil Aase

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2023

for

Høle Marina AS

Org.nr 984 400 586



Resultatregnskap Høle Marina AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		557 064	550 505
Sum driftsinntekter		557 064	550 505
Lønnskostnad	2	165 093	175 781
Ordinære avskrivninger	3	215 700	214 000
Annen driftskostnad		175 122	186 682
Sum driftskostnader		555 915	576 463
Driftsresultat		1 149	-25 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 927	7 508
Annen finansinntekt		56 869	7 202
Annen rentekostnad		6	0
Resultat av finansposter		93 790	14 710
Resultat før skattekostnad		94 939	-11 248
Skattekostnad på resultat		20 886	-2 474
Årsresultat	4	74 053	-8 774



Balanse Høle Marina AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		219 000	247 000
Maskiner og anlegg		4 083 800	4 249 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		103 200	125 000
Sum varige driftsmidler	3	4 406 000	4 621 700
Sum anleggsmidler		4 406 000	4 621 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 671	51 924
Andre kortsiktige fordringer		44 997	30 000
Sum fordringer		85 668	81 924
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 437 528	1 200 786
Sum omløpsmidler		1 523 196	1 282 709
Sum eiendeler		5 929 196	5 904 409



Balanse Høle Marina AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 651	470 598
Sum opptjent egenkapital		544 651	470 598
Sum egenkapital	4	784 651	710 598
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		151 201	130 315
Andre avsetninger for forpliktelser	5	4 943 300	5 008 300
Sum avsetning for forpliktelser		5 094 501	5 138 615
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 496	0
Skyldig offentlige avgifter		30 172	37 417
Annen kortsiktig gjeld		17 375	17 779
Sum kortsiktig gjeld		50 044	55 196
Sum gjeld		5 144 545	5 193 811
Sum egenkapital og gjeld		5 929 196	5 904 409

Høle, 29.06.2024

Bjørge Årsvold Aasen
styremedlem/daglig leder

Vidar Haugland
styremedlem



Noter 2023 Høle Marina AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 2 Antall årsverk

	2023	2022
Antall årsverk	1	1

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygg o.l.	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	527 800	6 488 213	422 826	7 438 840
Anskaffelseskost 31.12.23	527 800	6 488 213	422 826	7 438 840
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	308 800	2 404 413	319 626	3 032 840
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	308 800	2 404 413	319 626	3 032 840
Bokført verdi 31.12.23	219 000	4 083 800	103 200	4 406 000
Årets ordinære avskrivninger	28 000	165 900	21 800	215 700
Økonomisk levetid	15-30 år	15-50 år	3-15 år	



Noter 2023 Høle Marina AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	240 000	470 598	710 598
Årets resultat		74 053	74 053
Egenkapital 31.12	240 000	544 651	784 651

Note 5 Avsetninger til forpliktelser

I tillegg til årlig leie betaler den enkelte leietaker et engangsbeløp for eksklusiv bruksrett til båtplass og parkeringsplass. Samlet innskudd pr. 31.12 er fra 58 leietakere med varierende innskudd.

Ved eventuell senere overdragelse av den enkelte bruksrett har Høle Marina AS forkjøpsrett. Det er imidlertid ingen absolutt plikt til å kjøpe tilbake bruksretten.