



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 449 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVIGS GATE 16 AS  
Forretningsadresse: Havnegata 7  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		814 000	714 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>814 000</b>	<b>714 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	228 025	228 025
Annen driftskostnad	3	196 770	300 790
<b>Sum kostnader</b>		<b>424 795</b>	<b>528 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>389 205</b>	<b>185 185</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 196	3 152
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 196</b>	<b>3 152</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			26 056
Annen rentekostnad		138 766	181 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 766</b>	<b>207 059</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 570</b>	<b>-203 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>253 635</b>	<b>-18 723</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	55 799	-30 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			26 400
Overføringer annen egenkapital		197 836	-14 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 175 139	7 403 164
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 175 139</b>	<b>7 403 164</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 175 139</b>	<b>7 403 164</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	29 346
Konsernfordringer	4		120 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000</b>	<b>149 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 474	646 759
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>473 474</b>	<b>646 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 474</b>	<b>796 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 653 613</b>	<b>8 199 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		522 100	522 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 022 100</b>	<b>1 022 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		257 072	59 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>257 072</b>	<b>59 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 279 172</b>	<b>1 081 336</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	168 263	151 942
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>168 263</b>	<b>151 942</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 118 750	5 443 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 118 750</b>	<b>5 443 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 287 013</b>	<b>5 595 692</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			61 388
Betalbar skatt		39 478	1 093
Skyldig offentlige avgifter		30 000	957
Kortsiktig konserngjeld	4	1 000 000	1 426 056
Annen kortsiktig gjeld		17 950	32 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 087 428</b>	<b>1 522 241</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 374 441</b>	<b>7 117 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 653 613</b>	<b>8 199 269</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 742481

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 449 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVIGS GATE 16 AS  
Forretningsadresse: Havnegata 7  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 917 449 805  
HAVIGS GATE 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		814 000	714 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>814 000</b>	<b>714 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	228 025	228 025
Annen driftskostnad	3	196 770	300 790
<b>Sum kostnader</b>		<b>424 795</b>	<b>528 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>389 205</b>	<b>185 185</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 196	3 152
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 196</b>	<b>3 152</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			26 056
Annen rentekostnad		138 766	181 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 766</b>	<b>207 059</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 570</b>	<b>-203 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	55 799	-30 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			26 400
Overføringer annen egenkapital		197 836	-14 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>



Organisasjonsnr: 917 449 805  
HAVIGS GATE 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 175 139	7 403 164
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 175 139</b>	<b>7 403 164</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 175 139</b>	<b>7 403 164</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	29 346
Konsernfordringer	4		120 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000</b>	<b>149 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		473 474	646 759
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>473 474</b>	<b>646 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 474</b>	<b>796 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 653 613</b>	<b>8 199 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		522 100	522 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 022 100</b>	<b>1 022 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		257 072	59 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>257 072</b>	<b>59 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 279 172</b>	<b>1 081 336</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	168 263	151 942



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>168 263</b>	<b>151 942</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner 6	5 118 750	5 443 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 118 750</b>	<b>5 443 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 287 013</b>	<b>5 595 692</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		61 388
Betalbar skatt	39 478	1 093
Skyldig offentlige avgifter	30 000	957
Kortsiktig konserngjeld 4	1 000 000	1 426 056
Annen kortsiktig gjeld	17 950	32 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 087 428</b>	<b>1 522 241</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 374 441</b>	<b>7 117 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 653 613</b>	<b>8 199 269</b>



Organisasjonsnr: 917 449 805  
HAVIGS GATE 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Borkmo Holding AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Havigs Gate 16 AS**

**Organisasjonsnr. 917449805**



Havigs Gate 16 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		814 000	714 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>814 000</b>	<b>714 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	228 025	228 025
Annen driftskostnad	3	196 770	300 790
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>424 795</b>	<b>528 815</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>389 205</b>	<b>185 185</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 196	3 152
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 196</b>	<b>3 152</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	26 056
Annen rentekostnad		138 766	181 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 766</b>	<b>207 059</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(135 570)</b>	<b>(203 907)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>253 635</b>	<b>(18 723)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	55 799	(30 528)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	26 400
Overføringer annen egenkapital		197 836	(14 595)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>197 836</b>	<b>11 805</b>



Havigs Gate 16 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 175 139	7 403 164
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 175 139</b>	<b>7 403 164</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 175 139</b>	<b>7 403 164</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	29 346
Fordringer på konsernselskap	4	0	120 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000</b>	<b>149 346</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 474	646 759
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>478 474</b>	<b>796 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 653 613</b>	<b>8 199 269</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		522 100	522 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 022 100</b>	<b>1 022 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		257 072	59 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>257 072</b>	<b>59 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 279 172</b>	<b>1 081 336</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	168 263	151 942
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>168 263</b>	<b>151 942</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 118 750	5 443 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 118 750</b>	<b>5 443 750</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 287 013</b>	<b>5 595 692</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	61 388
Betalbar skatt		39 478	1 093
Skyldig offentlige avgifter		30 000	957
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 000 000	1 426 056
Annen kortsiktig gjeld		17 950	32 747
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 087 428</b>	<b>1 522 241</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 374 441</b>	<b>7 117 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 653 613</b>	<b>8 199 269</b>

Årsregnskap for Havigs Gate 16 AS

Organisasjonsnr. 917449805



Havigs Gate 16 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Namsos 04.03.2021

Stein Borkmo Daglig leder/styreleder

Årsregnskap for Havigs Gate 16 AS

Organisasjonsnr. 917449805



Havigs Gate 16 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Havigs Gate 16 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 201 252
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 201 252
Akk. av/nedskr. pr 1/1	798 088
+ Ordinære avskrivninger	228 025
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 026 113
Balanseført verdi pr 31/12	7 175 139
Prosentats for ord.avskr	2-4

### Note 2 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	253 635
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-74 187
= Inntekt	179 447

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	39 478
= Sum betalbar skatt	39 478
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	16 321
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	55 799
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	39 478
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	39 478



## Havigs Gate 16 AS

### Noter 2020

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	764 836	690 649	-74 187
Sum	764 836	690 649	-74 187
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-74 187

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	764 836	690 649
= Grunnlag utsatt skatt	764 836	690 649
Utsatt skatt	168 263	151 942

#### Note 3 - Ansatte, revisor etc

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets tillitsmenn.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	9 000	7 000
Andre tjenester	8 405	5 444
<b>Totalt</b>	<b>17 405</b>	<b>12 444</b>

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Havigs Gate 16 AS er et heleiet datterselskap av Borkmo Holding AS. Havig Gate 16 AS ble stiftet 22.06.2016.

##### Fordringer

Konsernbidrag Borkmo Holding AS 120 000

##### Gjeld

Morselskapet Borkmo Holding AS 1 000 000 1 426 056

**Sum 1 000 000 1 426 056**



Havigs Gate 16 AS

## Noter 2020

Det er fakturert kr. 50 000 i administrasjonskostnader fra søsterselskapet ABC Stormarked AS i 2020.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjeeier:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Borkmo Holding AS	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styreleder:	500 via Borkmo Holding As

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 493 750 og pr 31.12. i fjor kr 3 818 750,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 118 750	5 433 750
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	7 175 139	7 403 164
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>7 175 139</b>	<b>7 403 164</b>



Til generalforsamlingen i  
Havigs Gate 16 AS

Grongstad Revisjon AS  
statsautoriserte revisorer  
Postboks 19  
7801 Namsos  
Telefon: 74 21 80 60  
Telefax: 74 21 80 61  
Bankkonto: 8671.06.03792  
Org.nr.: 988 343 587

E-post: [firmapost@grongstad.no](mailto:firmapost@grongstad.no)  
Hjemmeside: [www.grongstad.no](http://www.grongstad.no)



## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Havigs Gate 16 AS årsregnskap som viser et overskudd på NOK 197 836,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



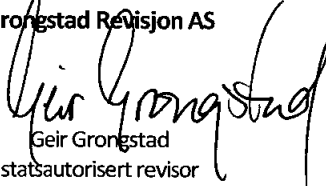
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Namsos, 05. mars 2021  
Grongstad Revisjon AS



Geir Grongstad  
statsautorisert revisor