



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 236 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: 1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	482	2 637
Sum kostnader		482	2 637
Driftsresultat		-482	-2 637
Netto finans			
Annen finanskostnad		13 709	
Sum finanskostnader		13 709	
Resultat før skattekostnad		-14 191	-2 637
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3, 4	-14 191	-2 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 191	-2 637
Totalresultat		-14 191	-2 637
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 649	
Overført fra annen egenkapital		-1 541	-2 637
Sum overføringer og disponeringer		-14 191	-2 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		770 000	770 000
Sum fordringer		770 000	770 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	24 683	38 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 683	38 873
Sum omløpsmidler		794 683	808 873
SUM EIENDELER		794 683	808 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital			7 332
Sum innskutt egenkapital		800 000	807 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 541
Udekket tap		5 317	
Sum opptjent egenkapital		-5 317	1 541
Sum egenkapital	4	794 683	808 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		794 683	808 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 488348

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 236 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Speiderveien 2
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 940 236 401
HAFJELL HYTTEUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	482	2 637
Sum kostnader		482	2 637
Driftsresultat		-482	-2 637
Annen finanskostnad		13 709	
Sum finanskostnader		13 709	
Netto finans		-13 709	
Resultat før skattekostnad		-14 191	-2 637
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3, 4	-14 191	-2 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 191	-2 637
Totalresultat		-14 191	-2 637
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 649	
Overført fra annen egenkapital		-1 541	-2 637
Sum overføringer og disponeringer		-14 191	-2 637



Organisasjonsnr: 940 236 401
HAFJELL HYTTEUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		770 000	770 000
Sum fordringer		770 000	770 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	24 683	38 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 683	38 873
Sum omløpsmidler		794 683	808 873
SUM EIENDELER		794 683	808 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital			7 332
Sum innskutt egenkapital		800 000	807 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 541
Udekket tap		5 317	
Sum opptjent egenkapital		-5 317	1 541
Sum egenkapital	4	794 683	808 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		794 683	808 873



Organisasjonsnr: 940 236 401
HAFJELL HYTTEUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hafjell Hytteutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 940 236 401



Resultatregnskap			
Hafjell Hytteutleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	<u>482</u>	<u>2 637</u>
Sum driftskostnader		<u>482</u>	<u>2 637</u>
Driftsresultat		<u>-482</u>	<u>-2 637</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>13 709</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>-13 709</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-14 191</u>	<u>-2 637</u>
Resultat		<u>-14 191</u>	<u>-2 637</u>
Årsresultat	3, 4	<u>-14 191</u>	<u>-2 637</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		12 649	0
Overført fra annen egenkapital		<u>1 541</u>	<u>2 637</u>
Sum overføringer		<u>-14 191</u>	<u>-2 637</u>

**Balanse**

Hafjell Hytteutleie AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		770 000	770 000
Sum fordringer		<u>770 000</u>	<u>770 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	24 683	38 873
Sum omløpsmidler		<u>794 683</u>	<u>808 873</u>
Sum eiendeler		<u>794 683</u>	<u>808 873</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		0	7 332
Sum innskutt egenkapital		<u>800 000</u>	<u>807 332</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 541
Udekket tap		-5 317	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 317</u>	<u>1 541</u>
Sum egenkapital	4	<u>794 683</u>	<u>808 873</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>794 683</u>	<u>808 873</u>

Fredrikstad, 27.05.2025
Styret i Hafjell Hytteutleie AS

Jan Robert Torp
styreleder

Tomas Rostad
styremedlem



NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløp er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de ikke skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% / 22% på grunnlag av midlertidige forskjellen som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Eventuell netto skattefordel er balanseført.

Inntektsføring

Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.

NOTE 2 LØNN OG GODTGJØRELSER

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg i revisjon.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 191	-2 637
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 191	-2 637
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 517	-5 326	14 191
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 517	5 326	-14 191
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	800 000	7 332	1 541	808 873
Pr 01.01.2024	800 000	7 332	1 541	808 873
Årets resultat		0	-14 191	-14 191
Annen innskutt mot		-7332	7 332	0
Udekket tap				
Pr 31.12.2024	800 000	0	-5 317	794 683

NOTE 5 BUNDNE MIDLER

	2024	2023
Bankinnskudd bundet for trekkmidler	6	6
Trekkansvar	0	0

Det er ingen ansatte i selskapet.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafjell Hytteutleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	16 000,0	800 000
Sum	50		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JRT Holding AS	25	50,0	50,0
Tro Eiendom AS	25	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0