

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 341 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG LEA INVEST AS
Forretningsadresse: Solstrålevegen 71
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARKVARDSEN RANDI ELISE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 964	28 776
Annen driftskostnad		74 110	106 229
Sum kostnader		90 074	135 005
Driftsresultat		-90 074	-135 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 694	604
Annen finansinntekt		1 440	18 971
Sum finansinntekter		5 134	19 575
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-3 382 915	5 779 002
Annen rentekostnad		368 324	544 896
Sum finanskostnader		-3 014 591	6 323 898
Netto finans		3 019 725	-6 304 323
Ordinært resultat før skattekostnad		2 929 651	-6 439 328
Skattekostnad på resultat			-40 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 929 651	-6 399 127
Årsresultat	2	2 929 651	-6 399 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 929 651	-6 399 127
Totalresultat		2 929 651	-6 399 127
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 929 651	-6 399 127
Sum overføringer og disponeringer		2 929 651	-6 399 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 391 314	4 391 314
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		11 548 257	8 165 343
Sum finansielle anleggsmidler		15 939 571	12 556 657
Sum anleggsmidler		15 939 571	12 556 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		42 496	11 897
Sum fordringer		42 496	11 897
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 046	488 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 046	488 537
Sum omløpsmidler		407 542	500 433
SUM EIENDELER		16 347 113	13 057 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		248 000	248 000
Sum innskutt egenkapital		248 000	248 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 841 313	911 661
Sum opptjent egenkapital		3 841 313	911 661
Sum egenkapital	2	4 089 313	1 159 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 545
Skyldig offentlige avgifter		980	2 604
Kortsiktig konserngjeld	4	12 256 821	11 893 280
Sum kortsiktig gjeld		12 257 801	11 897 429
Sum gjeld		12 257 801	11 897 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 347 113	13 057 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637653

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 341 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG LEA INVEST AS
Forretningsadresse: Gjerdestien 26B
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARKVARDESEN RANDI ELISE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 341 692
HARTVIG LEA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 964	28 776
Annen driftskostnad		74 110	106 229
Sum kostnader		90 074	135 005
Driftsresultat		-90 074	-135 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 694	604
Annen finansinntekt		1 440	18 971
Sum finansinntekter		5 134	19 575
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-3 382 915	5 779 002
Annen rentekostnad		368 324	544 896
Sum finanskostnader		-3 014 591	6 323 898
Netto finans		3 019 725	-6 304 323
Ordinært resultat før skattekostnad		2 929 651	-6 439 328
Skattekostnad på resultat			-40 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 929 651	-6 399 127
Årsresultat	2	2 929 651	-6 399 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 929 651	-6 399 127
Totalresultat		2 929 651	-6 399 127
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 929 651	-6 399 127
Sum overføringer og disponeringer		2 929 651	-6 399 127



Organisasjonsnr: 939 341 692
HARTVIG LEA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 391 314	4 391 314
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		11 548 257	8 165 343
Sum finansielle anleggsmidler		15 939 571	12 556 657
Sum anleggsmidler		15 939 571	12 556 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		42 496	11 897
Sum fordringer		42 496	11 897
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		365 046	488 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 046	488 537
Sum omløpsmidler		407 542	500 433
SUM EIENDELER		16 347 113	13 057 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		248 000	248 000
Sum innskutt egenkapital		248 000	248 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 841 313	911 661
Sum opptjent egenkapital		3 841 313	911 661
Sum egenkapital	2	4 089 313	1 159 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 545
Skyldig offentlige avgifter		980	2 604
Kortsiktig konserngjeld	4	12 256 821	11 893 280
Sum kortsiktig gjeld		12 257 801	11 897 429
Sum gjeld		12 257 801	11 897 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 347 113	13 057 090



Organisasjonsnr: 939 341 692
HARTVIG LEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hartvig Lea Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 939 341 692



RESULTATREGNSKAP

HARTVIG LEA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	15 964	28 776
Annen driftskostnad		74 110	106 229
Sum driftskostnader		90 074	135 005
Driftsresultat		-90 074	-135 005
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 694	604
Annen finansinntekt		1 440	18 971
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-3 382 915	5 779 002
Annen rentekostnad		368 324	544 896
Resultat av finansposter		3 019 725	-6 304 323
Resultat før skattekostnad		2 929 651	-6 439 328
Skattekostnad på resultat		0	-40 201
Årsresultat	2	2 929 651	-6 399 127
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 929 651	-6 399 127
Sum overføringer		2 929 651	-6 399 127



BALANSE

HARTVIG LEA INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	4 391 314	4 391 314
Investeringer i aksjer og andeler		11 548 257	8 165 343
Sum finansielle anleggsmidler		15 939 571	12 556 657
Sum anleggsmidler		15 939 571	12 556 657
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		42 496	11 897
Sum fordringer		42 496	11 897
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 046	488 537
Sum omløpsmidler		407 542	500 433
Sum eiendeler		16 347 113	13 057 090



BALANSE

HARTVIG LEA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		248 000	248 000
Sum innskutt egenkapital		248 000	248 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 841 313	911 661
Sum opptjent egenkapital		3 841 313	911 661
Sum egenkapital	2	4 089 313	1 159 661
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 545
Skyldig offentlige avgifter		980	2 604
Konserngjeld	4	12 256 821	11 893 280
Sum kortsiktig gjeld		12 257 801	11 897 429
Sum gjeld		12 257 801	11 897 429
Sum egenkapital og gjeld		16 347 113	13 057 090

Hafersfjord, 03.07.2024
Styret i Hartvig Lea Invest AS

LEA TORBJØRN
styreleder

MARKVARDESEN RANDI ELISE
styremedlem

LEA ANNA
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I den grad det har vært aktuelt har følgende prinsipper blitt brukt:

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	980	2 604
Pensjonskostnader	6 954	18 471
Andre ytelser	8 030	7 701
Sum	15 964	28 776

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	248 000	0	0	911 661	1 159 661
Årets resultat				2 929 651	2 929 651
Pr 31.12.2023	248 000	0	0	3 841 313	4 089 313

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Hartvig Lea Eiendom AS	Stavanger	100,0%	100,0%	4 391 314	12 256 821	363 541
Sum				4 391 314	12 256 821	363 541

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	12 256 821	11 893 280
Sum	12 256 821	11 893 280