



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 607 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEGGEN GOLFSENTER AS  
Forretningsadresse: Høgåsveien 35  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Krokeide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                 |      | 5 513 906        | 4 830 879        |
| Annen driftsinntekt                          |      | 253 879          | 60 761           |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>5 767 785</b> | <b>4 891 640</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                  |
| Varekostnad                                  |      | 2 549 650        | 2 121 665        |
| Lønnskostnad                                 | 3    | 1 402 726        | 1 900 459        |
| Avskrivning                                  |      | 277 123          | 229 182          |
| Annen driftskostnad                          | 3    | 779 528          | 888 011          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>5 009 027</b> | <b>5 139 317</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>758 758</b>   | <b>-247 677</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                          |      | 991              | 1 126            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>991</b>       | <b>1 126</b>     |
| Annen finanskostnad                          |      | 121 191          | 130 261          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>121 191</b>   | <b>130 261</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-120 200</b>  | <b>-129 135</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>638 558</b>   | <b>-376 812</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>638 558</b>   | <b>-376 812</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>638 558</b>   | <b>-376 812</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital               |      | 638 558          | -376 812         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>638 558</b>   | <b>-376 812</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol |      | 1 332 863        | 1 365 458        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>1 332 863</b> | <b>1 365 458</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler                  |      | 5 000            | 5 000            |
| Andre fordringer                                   |      | -14 245          | 50 600           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>               |      | <b>-9 245</b>    | <b>55 600</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>1 323 618</b> | <b>1 421 058</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                                   |      | <b>559 439</b>   | <b>458 746</b>   |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |      | 4 560            | 42 808           |
| Andre fordringer                                   |      | 500              | 19 665           |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>5 060</b>     | <b>62 473</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>         |      |                  |                  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      | <b>528 969</b>   | <b>273 988</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>1 093 468</b> | <b>795 207</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>2 417 086</b> | <b>2 216 265</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>       |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Aksjekapital                      | 2           | 100 000          | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                   |
| Annen egenkapital                 |             | -694 512         | -1 333 070        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-694 512</b>  | <b>-1 333 070</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>-594 512</b>  | <b>-1 233 070</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 2 653 571        | 3 010 714         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 653 571</b> | <b>3 010 714</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 653 571</b> | <b>3 010 714</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 164 613          | 99 842            |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 74 782           | 94 603            |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 118 632          | 244 176           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>358 027</b>   | <b>438 621</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 011 598</b> | <b>3 449 335</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 417 086</b> | <b>2 216 265</b>  |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 125322

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 607 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEGGEN GOLFSENTER AS  
Forretningsadresse: Høgåsveien 35  
1383 ASKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Krokeide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022



Organisasjonsnr: 918 607 692  
PEGGEN GOLFSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                 |             | 5 513 906        | 4 830 879        |
| Annen driftsinntekt                          |             | 253 879          | 60 761           |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>5 767 785</b> | <b>4 891 640</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                  |                  |
| Varekostnad                                  |             | 2 549 650        | 2 121 665        |
| Lønnskostnad                                 | 3           | 1 402 726        | 1 900 459        |
| Avskrivning                                  |             | 277 123          | 229 182          |
| Annen driftskostnad                          | 3           | 779 528          | 888 011          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>5 009 027</b> | <b>5 139 317</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>758 758</b>   | <b>-247 677</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                  |                  |
| Annen finansinntekt                          |             | 991              | 1 126            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>991</b>       | <b>1 126</b>     |
| Annen finanskostnad                          |             | 121 191          | 130 261          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>121 191</b>   | <b>130 261</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-120 200</b>  | <b>-129 135</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             | <b>638 558</b>   | <b>-376 812</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>638 558</b>   | <b>-376 812</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>638 558</b>   | <b>-376 812</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital               |             | 638 558          | -376 812         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>638 558</b>   | <b>-376 812</b>  |



Organisasjonsnr: 918 607 692  
PEGGEN GOLFSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol

1 332 863 1 365 458  
Sum varige driftsmidler 1 332 863 1 365 458

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

5 000 5 000

Andre fordringer

-14 245 50 600

Sum finansielle  
anleggsmidler

-9 245 55 600

Sum anleggsmidler

1 323 618 1 421 058

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

559 439 458 746

##### Fordringer

Kundefordringer

4 560 42 808

Andre fordringer

500 19 665

Sum fordringer

5 060 62 473

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

528 969 273 988

Sum omløpsmidler

1 093 468 795 207

SUM EIENDELER

2 417 086 2 216 265

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-694 512 -1 333 070

Sum opptjent egenkapital

-694 512 -1 333 070



|                                   |                  |                   |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>-594 512</b>  | <b>-1 233 070</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |                  |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                  |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                  |                   |
| Gjeld til                         |                  |                   |
| kredittinstitusjoner              | 2 653 571        | 3 010 714         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>2 653 571</b> | <b>3 010 714</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>2 653 571</b> | <b>3 010 714</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                   |
| Leverandørgjeld                   | 164 613          | 99 842            |
| Skyldige offentlige               |                  |                   |
| avgifter                          | 74 782           | 94 603            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 118 632          | 244 176           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>358 027</b>   | <b>438 621</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>3 011 598</b> | <b>3 449 335</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>2 417 086</b> | <b>2 216 265</b>  |



Organisasjonsnr: 918 607 692  
PEGGEN GOLFSENTER AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 100.00             | 1000.00              | 100000.00            |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| KROKEIDE KARINA CAROLINE     | 30.00              | 30.00%               | Ordinære aksjer      |
| KROKEIDE KARL ØYVIND         | 30.00              | 30.00%               | Ordinære aksjer      |
| ERLING NILSEN MANAGEMENT AS  | 40.00              | 40.00%               | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 100.00             | 100.00%              |                      |

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 1209639.00   | 1628843.00       |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 139250.00    | 217514.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 33670.00     | 35380.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           |              | 4150.00          |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1382559.00   | 1885887.00       |

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

**Note**

**Ytelser til revisjon**



|                                     |              |                  |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u>                     | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 60367.00     | 86721.00         |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 60367.00     | 86721.00         |

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

|                                    |                  |                  |                |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Omløpsmidler</u>                | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| <u>Kortsiktig gjeld</u>            | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |



## PEGGEN GOLFSENTER AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100    | 1 000     | 100 000     |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|                             | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| KROKEIDE KARINA CAROLINE    | 30              | 30 %      | 30 %        |
| KROKEIDE KARL ØYVIND        | 30              | 30 %      | 30 %        |
| ERLING NILSEN MANAGEMENT AS | 40              | 40 %      | 40 %        |
| Sum                         | 100             | 100 %     | 100 %       |

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

| Lønnskostnader     | 2021      | 2020      |
|--------------------|-----------|-----------|
| Lønninger          | 1 209 639 | 1 628 843 |
| Arbeidsgiveravgift | 139 250   | 217 514   |
| Pensjonskostnader  | 33 670    | 35 380    |
| Andre ytelser      | 0         | 4 150     |
| Sum                | 1 382 559 | 1 885 887 |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillter kravene i denne loven.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

| Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: | 2021   | 2020   |
|--|--------|--------|
| Revisjon   | 60 367 | 86 721 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

---



**PEGGEN GOLFSENTER AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## PEGGEN GOLFSENTER AS

---

# Årsberetning 2021

## PEGGEN GOLFSENTER AS

Adresse: Høgåsveien 35, 1383 ASKER  
Org.nr: 918 607 692 MVA

### Virksomhetens art

PEGGEN GOLFSENTER AS driver med drift av Golfsimulatorsenter og Golfshop. Selskapet har forretningslokale i Asker.

### Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2021 5 767 785 kroner som er en oppgang på 17,9 % fra 2020. Årsresultatet ble økt fra et underskudd på 376 812 kr i 2020 til et overskudd på 638 558 kr i 2021. Totalkapitalen var ved utgangen av året 2 417 086 kroner, sammenlignet med 2 216 265 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var på 594 512 kr. sammenlignet med 1 233 0702 kr. i 2020.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Til grunn for antagelsen ligger at driften av selskapet nå er lagt om. Driften av cafe og restaurant er lagt ned - og driften vil fortsette med Golfsimulatorsenter og Golfshop.

### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2021. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2021.

### Likestilling

Selskapet har i 2021 sysselsatt totalt seks ansatte, og styret har hatt tre medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært tre kvinner og tre menn, mens styret har bestått av en kvinne og to menn.

### Diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. PEGGEN GOLFSENTER AS har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

Styret for PEGGEN GOLFSENTER AS

---

Karina Caroline Krokeide  
Styremedlem

---

Karl Øyvind Krokeide  
Styremedlem, daglig leder

---

Erling André Nilsen  
Styreleder

---



**PEGGEN GOLFSENTER AS**

---