



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 800 822
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKTORIA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Brønnløkkavegen 36A 3941 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Øines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 784 216	3 899 176
Sum inntekter		3 784 216	3 899 176
Kostnader			
Lønnskostnad	3	351 779	280 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	373 600	163 600
Annen driftskostnad	3	1 956 165	1 423 265
Sum kostnader		2 681 544	1 867 372
Driftsresultat		1 102 672	2 031 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	158
Annen finansinntekt		6 350 042	
Sum finansinntekter		6 350 078	158
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		91 502	
Annen rentekostnad		954 013	1 043 908
Sum finanskostnader		1 045 515	1 043 908
Netto finans		5 304 563	-1 043 750
Ordinært resultat før skattekostnad		6 407 235	988 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 407 235	988 054
Årsresultat	2	6 407 235	988 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 407 235	988 054
Totalresultat		6 407 235	988 054
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	6 407 235	988 054
Sum overføringer og disponeringer		6 407 235	988 054



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	22 051 218	19 351 218
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	1 380 720	586 420
Sum varige driftsmidler		23 431 938	19 937 638
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			4 800 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 667 844	1 667 844
Andre langsiktige fordringer		483 530	583 530
Sum finansielle anleggsmidler		2 151 374	7 051 374
Sum anleggsmidler		25 583 311	26 989 011
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 692 108	10 947
Andre kortsiktige fordringer		240 000	1 314 046
Sum fordringer		7 932 108	1 324 993
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		56 795	
Sum investeringer		56 795	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 889 178	803 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 889 178	803 394
Sum omløpsmidler		13 878 081	2 128 387
SUM EIENDELER		39 461 393	29 117 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 532 517	1 125 282
Sum opptjent egenkapital		7 532 517	1 125 282
Sum egenkapital		7 632 517	1 225 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 739 648	27 171 926
Sum annen langsiktig gjeld		28 739 648	27 171 926
Sum langsiktig gjeld		28 739 648	27 171 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		192 014	
Skyldig offentlige avgifter	7	13 550	85 338
Annen kortsiktig gjeld	3	2 883 664	634 852
Sum kortsiktig gjeld		3 089 228	720 190
Sum gjeld		31 828 876	27 892 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 461 393	29 117 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 219429

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 800 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKTORIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brønnløkkavegen 36A
3941 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Øines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2021



Organisasjonsnr: 980 800 822
VIKTORIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 784 216	3 899 176
Sum inntekter		3 784 216	3 899 176
Kostnader			
Lønnskostnad	3	351 779	280 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	373 600	163 600
Annen driftskostnad	3	1 956 165	1 423 265
Sum kostnader		2 681 544	1 867 372
Driftsresultat		1 102 672	2 031 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	158
Annen finansinntekt		6 350 042	
Sum finansinntekter		6 350 078	158
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		91 502	
Annen rentekostnad		954 013	1 043 908
Sum finanskostnader		1 045 515	1 043 908
Netto finans		5 304 563	-1 043 750
Ordinært resultat før skattekostnad		6 407 235	988 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 407 235	988 054
Årsresultat	2	6 407 235	988 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 407 235	988 054
Totalresultat		6 407 235	988 054
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	6 407 235	988 054
Sum overføringer og disponeringer		6 407 235	988 054



Organisasjonsnr: 980 800 822
VIKTORIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	22 051 218	19 351 218
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	1 380 720	586 420
Sum varige driftsmidler		23 431 938	19 937 638

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern			4 800 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 667 844	1 667 844
Andre langsiktige fordringer		483 530	583 530
Sum finansielle anleggsmidler		2 151 374	7 051 374
Sum anleggsmidler		25 583 311	26 989 011

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 692 108	10 947
Andre kortsiktige fordringer		240 000	1 314 046
Sum fordringer		7 932 108	1 324 993

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		56 795	
Sum investeringer		56 795	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	5 889 178	803 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 889 178	803 394

Sum omløpsmidler		13 878 081	2 128 387
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		39 461 393	29 117 399
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 532 517	1 125 282
Sum opptjent egenkapital		7 532 517	1 125 282
Sum egenkapital		7 632 517	1 225 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 739 648	27 171 926
Sum annen langsiktig gjeld		28 739 648	27 171 926
Sum langsiktig gjeld		28 739 648	27 171 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		192 014	
Skyldig offentlige avgifter	7	13 550	85 338
Annen kortsiktig gjeld	3	2 883 664	634 852
Sum kortsiktig gjeld		3 089 228	720 190
Sum gjeld		31 828 876	27 892 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 461 393	29 117 399



Organisasjonsnr: 980 800 822
VIKTORIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Øines	51.00	51.00%	Ordinære aksjer
Øines og Larsen Byggservice AS	49.00	49.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	294896.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

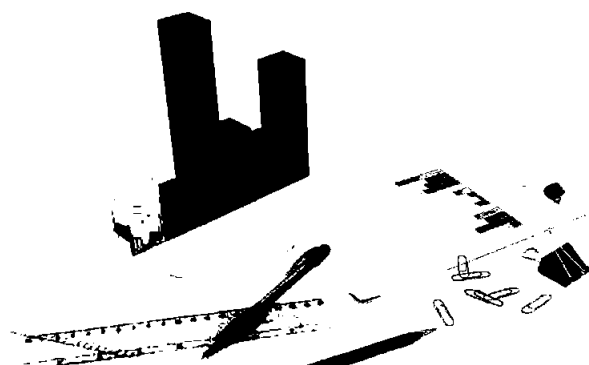
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap | 2020



VIKTORIA EIENDOM AS

ORG.NR 980 800 822



Resultatregnskap

Viktorija Eiendom AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		3 784 216	3 899 176
Sum driftsinntekter		<u>3 784 216</u>	<u>3 899 176</u>
Lønnskostnad	3	351 779	280 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	373 600	163 600
Annen driftskostnad	3	1 956 165	1 423 265
Sum driftskostnader		<u>2 681 544</u>	<u>1 867 372</u>
Driftsresultat		<u>1 102 672</u>	<u>2 031 804</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	158
Annen finansinntekt		6 350 042	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		91 502	0
Annen rentekostnad		954 013	1 043 908
Resultat av finansposter		<u>5 304 563</u>	<u>-1 043 750</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 407 235</u>	<u>988 054</u>
Ordinært resultat		<u>6 407 235</u>	<u>988 054</u>
Årsresultat	2	<u>6 407 235</u>	<u>988 054</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	6 407 235	988 054
Sum overføringer		<u>6 407 235</u>	<u>988 054</u>



Balanse

Viktorias Eiendom AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	22 051 218	19 351 218
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	1 380 720	586 420
Sum varige driftsmidler		<u>23 431 938</u>	<u>19 937 638</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	4 800 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 667 844	1 667 844
Andre langsiktige fordringer		483 530	583 530
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 151 374</u>	<u>7 051 374</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 583 311</u>	<u>26 989 011</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 692 108	10 947
Andre kortsiktige fordringer		240 000	1 314 046
Sum fordringer		<u>7 932 108</u>	<u>1 324 993</u>
Markedsbaserte aksjer		56 795	0
Sum investeringer		<u>56 795</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 889 178	803 394
Sum omløpsmidler		<u>13 878 081</u>	<u>2 128 387</u>
Sum eiendeler		<u>39 461 393</u>	<u>29 117 399</u>



Balanse

Viktorias Eiendom AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	<u>7 532 517</u>	<u>1 125 282</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 532 517</u>	<u>1 125 282</u>
Sum egenkapital		<u>7 632 517</u>	<u>1 225 282</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>28 739 648</u>	<u>27 171 926</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>28 739 648</u>	<u>27 171 926</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		192 014	0
Skyldig offentlige avgifter	7	13 550	85 338
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>2 883 664</u>	<u>634 852</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 089 228</u>	<u>720 190</u>
Sum gjeld		<u>31 828 876</u>	<u>27 892 117</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 461 393</u>	<u>29 117 399</u>

Porsgrunn, 26.03.2021
Styret i Viktoria Eiendom AS

Knut Øines
styrets leder / daglig leder



Noter til årsregnskapet

PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er definert som et lite foretak etter regnskapsloven, og unntaksreglene for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester foretas ved opptjening, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Noter til årsregnskapet

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor dette ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 1 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Viktoria Eiendom AS pr. 31.12 består kun av en aksjeklasse hvor alle aksjene har like rettigheter. Den består av 100 aksjer pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.20 var:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Knut Øines	51	51%	Daglig leder / Styrets leder
Øines Bygg- og transportservice AS	49	49%	Knut Øines er eneaksjonær

Selskapet har ikke omsatt egne aksjer i 2020.

NOTE 2 EGENKAPITAL

Endringer i selskapets egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 01.01	100 000	1 125 282	1 225 282
Årets overskudd		6 407 235	6 407 235
Egenkapital 31.12	100 000	7 532 517	7 632 517



Noter til årsregnskapet

NOTE 3 ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	186 364	83 352
Arbeidsgiveravgift	56 883	65 014
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	108 532	129 360
Totalt	351 779	280 507

Det har gjennomsnittlig vært 0,5 årsverk i selskapet i løpet av 2020.

Ytelser til ledende personer:

	daglig leder	styret
Lønninger	294 896	0
Pensjonskostnader	0	0
Bonuser mv.	0	0
Totalt	294 896	0

Revisjon:

Det er kostnadsført kr 25 000 i honorar til revisor og kr 14 063 i andre tjenester for 2020.

Beløpene er inkl merverdiavgift.

Pensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån fra aksjonær

Selskapet har en gjeld til aksjonær med kr 2 369 003. Det er avtalt en rentesats på 6% årlig.



Noter til årsregnskapet

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Midlertidige forskjeller er knyttet til fremførbart underskudd og anleggsmidler, og er utlignet mot hverandre. Betingelsene for balanseføring av utsatt skattefordel er tilstede, men utfra forsiktighetsprinsippet, velger selskapet å ikke balanseføre utsatt skattefordel. Ikke bokført utsatt skattefordel ved årsskiftet utgjør kr 215 716. Dette var kr 265 792 foregående år.

NOTE 5 LANGSIKTIG GJELD/PANTSTILLELSER

Gjeld som er sikret med pant:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 739 648	27 171 926
SUM	28 739 648	27 171 926

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bygninger	22 051 218	19 351 218
Driftsmidler	422 820	586 420
SUM	22 474 038	19 937 638

Av selskapets totale gjeld forfaller ca kr 22 000 000 senere enn 5 år.



Noter til årsregnskapet

NOTE 6 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

	Eiendom	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	19 351 218	828 887	20 180 105
Tilgang	2 700 000	1 167 900	3 867 900
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	22 051 218	1 996 787	24 048 005
Av- og nedskrivninger pr 31.12.2020	0	616 067	616 067
Bokført verdi 31.12.2020	22 051 218	1 380 720	23 431 938
Utrangeringsverdi	23 000 000		
Årets ordinære avskrivninger	0	373 600	373 600
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	

NOTE 7 BUNDNE MIDLER

Av bankinnskudd er kr 80 158 bundne midler på skattetrekkkonto i bank. Skyldig skattetrekk utgjør pr. 31. desember kr 7 500.



EVJEN

REVISJON

Til generalforsamlingen i Viktoria Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Viktoria Eiendom AS som viser et årsoverskudd på NOK 6 407 235. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Evjen Revisjon AS, Stangsgate 13, 3916 Porsgrunn Tel.: 35 55 40 00

E-mail: post@evjenrevisjon.no Web: www.evjenrevisjon.no Foretaksregisteret: NO 915 638 384 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Side 1 av 2



EVJEN

REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Porsgrunn, 26. mars 2021
Evjen Revisjon AS

Haakon Evjen
statsautorisert revisor