



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 312 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Råbekksvingen 20
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Andre Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	13 151	
Sum kostnader		13 151	
Driftsresultat		-13 151	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	1
Sum finansinntekter		52	1
Annen rentekostnad		11 066	
Sum finanskostnader		11 066	
Netto finans		-11 013	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 164	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 164	1
Årsresultat		-24 164	1
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 163	
Annen egenkapital		-1	1
Sum overføringer og disponeringer		-24 164	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	837 030	
Sum varige driftsmidler		837 030	
Sum anleggsmidler		837 030	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		60 194	
Sum varer		60 194	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	203 668	30 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 668	30 001
Sum omløpsmidler		263 862	30 001
SUM EIENDELER		1 100 892	30 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-9 945	-9 945
Sum innskutt egenkapital		20 055	20 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		1
Udekket tap	10	24 163	
Sum opptjent egenkapital		-24 163	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	10, 13	-4 108	20 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	500 000	
Ansvarlig lånekapital	12	600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Annen kortsiktig gjeld			9 945
Sum kortsiktig gjeld		5 000	9 945
Sum gjeld		1 105 000	9 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 100 892	30 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 650511

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 312 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Råbekkvingen 20
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Andre Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 312 556
TOMLE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	13 151	
Sum kostnader		13 151	
Driftsresultat		-13 151	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	1
Sum finansinntekter		52	1
Annen rentekostnad		11 066	
Sum finanskostnader		11 066	
Netto finans		-11 013	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 164	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 164	1
Årsresultat		-24 164	1
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 163	
Annen egenkapital		-1	1
Sum overføringer og disponeringer		-24 164	1



Organisasjonsnr: 924 312 556
TOMLE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	837 030	
Sum varige driftsmidler		837 030	
Sum anleggsmidler		837 030	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		60 194	
Sum varer		60 194	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	203 668	30 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 668	30 001
Sum omløpsmidler		263 862	30 001
SUM EIENDELER		1 100 892	30 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-9 945	-9 945
Sum innskutt egenkapital		20 055	20 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		1
Udekket tap	10	24 163	
Sum opptjent egenkapital		-24 163	1
Sum egenkapital	10, 13	-4 108	20 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	500 000	



Ansvarlig lånekapital	12	600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Annen kortsiktig gjeld			9 945
Sum kortsiktig gjeld		5 000	9 945
Sum gjeld		1 105 000	9 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 100 892	30 001



Organisasjonsnr: 924 312 556
TOMLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eliassen, Lasse (Styreleder)	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Høistad Holding AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Jensen, Tom-Freddie (Daglig leder)	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Skjerviken Rør AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 TOMLE EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Påkostning/utvikling av anleggsmidler er klassifisert som varelager.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler består av tomt under utvikling til oppføring av bygg. Påløpte kostnader med unntak av finanskostnader er forløpende balanse ført som varelager.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eliassen, Lasse (Styreleder)	25	25,00%	Ordinære aksjer
Høistad Holding AS	25	25,00%	Ordinære aksjer
Jensen, Tom-Freddie (Daglig leder)	25	25,00%	Ordinære aksjer
Skjerviken Rør AS	25	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	837 030
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	837 030
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	837 030

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(24 164)	1
+/- Permanente forskjeller	(9 945)	
Årets skattegrunnlag	(34 109)	1
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(34 109)	34 109
Netto forskjeller	0	(34 109)	34 109
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	34 109	(34 109)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 504

Note 9 - Bankinnskudd



Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(9 945)	1		20 056
Årets resultat			(1)	(24 163)	(24 164)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(9 945)	0	(24 163)	(4 108)

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	500.000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	600.000	
Sum	1.100.000	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	837.030	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	0	
Sum	873.030	

Note 12 - Nærstående parter

Samtlige aksjonærer nevnt i note 5 har lånt inn kr. 150.000 hver, beløpet er ikke renteberegnet.

Note 13 - Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt og dermed har handleplikt etter aksjelovens §3-5. Selskapets aksjonærer har lånt inn nødvendige midler og vil sørge for nødvendig finansiering. Det er ingen gjeld til eksterne kreditorer som misligholdes og selskapet driver derfor ikke for deres regning. Styret har god oversikt over den økonomiske situasjonen og det negative resultat for 2020 er som forventet. Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.