



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 051 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSHOV BOLIG 3 AS
Forretningsadresse: Pilestredet 27 I
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	155 400	152 263
Sum inntekter		155 400	152 263
Driftsresultat			
		155 400	152 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 769	60 414
Sum finanskostnader		101 769	60 414
Netto finans		-101 769	-60 414
Ordinært resultat før skattekostnad			
		53 631	91 849
Skattekostnad på ordinært resultat		12 335	22 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 296	69 805
Årsresultat		41 296	69 805
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		41 296	69 805
Sum overføringer og disponeringer		41 296	69 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 015 976	3 015 976
Sum varige driftsmidler		3 015 976	3 015 976
Sum anleggsmidler		3 015 976	3 015 976
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 015 976	3 015 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1
Sum egenkapital		30 001	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 985 975	2 985 975
Sum annen langsiktig gjeld		2 985 975	2 985 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		2 985 975	2 985 975
Sum gjeld		2 985 975	2 985 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 015 976	3 015 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 525340

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 051 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSHOV BOLIG 3 AS
Forretningsadresse: Pilestredet 27 I
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 051 960
TORSHOV BOLIG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	155 400	152 263
Sum inntekter		155 400	152 263
Driftøresultat		155 400	152 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 769	60 414
Sum finanskostnader		101 769	60 414
Netto finans		-101 769	-60 414
Ordinært resultat før skattekostnad		53 631	91 849
Skattekostnad på ordinært resultat		12 335	22 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 296	69 805
Årsresultat		41 296	69 805
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		41 296	69 805
Sum overføringer og disponeringer		41 296	69 805



Organisasjonsnr: 999 051 960
TORSHOV BOLIG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	3 015 976	3 015 976
Sum varige driftsmidler			
		3 015 976	3 015 976
Sum anleggsmidler			
		3 015 976	3 015 976
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler			
		0	0
SUM EIENDELER			
		3 015 976	3 015 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital			
		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		1	1
Sum opptjent egenkapital			
		1	1
Sum egenkapital			
		30 001	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			
		2 985 975	2 985 975
Sum annen langsiktig gjeld			
		2 985 975	2 985 975
Sum langsiktig gjeld			
		2 985 975	2 985 975
Sum gjeld			
		2 985 975	2 985 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		3 015 976	3 015 976



Organisasjonnr: 999 051 960
TORSHOV BOLIG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ØGT 1-3-5 AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei