



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 512 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN 1 AS
Forretningsadresse: Sanden 4
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 703 193	9 508 412
Sum inntekter		10 703 193	9 508 412
Kostnader			
Avskrivning	2	1 556 791	1 536 432
Annen driftskostnad		3 191 842	3 720 572
Sum kostnader		4 748 633	5 257 004
Driftsresultat		5 954 560	4 251 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		966 803	438 675
Annen finansinntekt			3 603
Sum finansinntekter		966 803	442 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 177 000	1 347 000
Annen finanskostnad		13 112	2 082
Sum finanskostnader		2 190 112	1 349 082
Netto finans		-1 223 309	-906 804
Ordinært resultat før skattekostnad	3	4 731 251	3 344 604
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 040 875	735 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 690 376	2 608 791
Årsresultat	4	3 690 376	2 608 791
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 690 376	2 608 791
Sum overføringer og disponeringer		3 690 376	2 608 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 482 971	1 482 903
Sum immaterielle eiendeler		1 482 971	1 482 903
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 270 143	45 587 348
Sum varige driftsmidler		44 270 143	45 587 348
Sum anleggsmidler		45 753 114	47 070 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	72 261	637 890
Andre fordringer	5, 6	32 926 485	21 883 433
Sum fordringer		32 998 746	22 521 323
Sum omløpsmidler		32 998 746	22 521 323
SUM EIENDELER		78 751 860	69 591 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	25 098 136	20 366 577
Sum innskutt egenkapital		26 098 136	21 366 577
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-239	
Sum opptjent egenkapital		-239	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		26 097 897	21 366 577
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Sum langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 493 123	1 677 375
Betalbar skatt	3		710 415
Skyldige offentlige avgifter		193 408	376 200
Annen kortsiktig gjeld		200 555	314 006
Sum kortsiktig gjeld	5	7 653 963	3 224 996
Sum gjeld		52 653 963	48 224 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 751 860	69 591 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 478436

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 512 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN 1 AS
Forretningsadresse: Sanden 4
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 992 512 709
SANDEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 703 193	9 508 412
Sum inntekter		10 703 193	9 508 412
Kostnader			
Avskrivning	2	1 556 791	1 536 432
Annen driftskostnad		3 191 842	3 720 572
Sum kostnader		4 748 633	5 257 004
Driftsresultat		5 954 560	4 251 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		966 803	438 675
Annen finansinntekt			3 603
Sum finansinntekter		966 803	442 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 177 000	1 347 000
Annen finanskostnad		13 112	2 082
Sum finanskostnader		2 190 112	1 349 082
Netto finans		-1 223 309	-906 804
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 731 251	3 344 604
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	1 040 875	735 813
Årsresultat	4	3 690 376	2 608 791
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 690 376	2 608 791
Sum overføringer og disponeringer		3 690 376	2 608 791



Organisasjonsnr: 992 512 709
SANDEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 482 971	1 482 903
Sum immaterielle eiendeler		1 482 971	1 482 903
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 270 143	45 587 348
Sum varige driftsmidler		44 270 143	45 587 348
Sum anleggsmidler		45 753 114	47 070 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	72 261	637 890
Andre fordringer	5, 6	32 926 485	21 883 433
Sum fordringer		32 998 746	22 521 323
Sum omløpsmidler		32 998 746	22 521 323
SUM EIENDELER		78 751 860	69 591 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	25 098 136	20 366 577
Sum innskutt egenkapital		26 098 136	21 366 577
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-239	
Sum opptjent egenkapital		-239	
Sum egenkapital		26 097 897	21 366 577
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Sum langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 493 123	1 677 375
Betalbar skatt	3		710 415
Skyldige offentlige avgifter		193 408	376 200
Annen kortsiktig gjeld		200 555	314 006
Sum kortsiktig gjeld	5	7 653 963	3 224 996
Sum gjeld		52 653 963	48 224 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 751 860	69 591 573



Organisasjonsnr: 992 512 709
SANDEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.com/no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sanden 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sanden 1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 26. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SFDGJ-03G76-BYXXA-08ZAH-7ACUC-KACPU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-452536

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-26 17:57:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SFDGJ-03G76-BVYXA-Q8ZAH-7ACUC-KACPU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Sanden 1 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: SQDQH-BWCYU-2Y3KD-O35MF-N0NP2-SJ3FY



Sanden 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		10 703 193	9 508 412
Sum driftsinntekter		<u>10 703 193</u>	<u>9 508 412</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	1 556 791	1 536 432
Annen driftskostnad		3 191 842	3 720 572
Sum driftskostnader		<u>4 748 633</u>	<u>5 257 004</u>
Driftsresultat		<u>5 954 560</u>	<u>4 251 408</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		966 803	438 675
Annen finansinntekt		0	3 603
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 177 000	1 347 000
Annen finanskostnad		13 112	2 082
Netto finansposter		<u>-1 223 309</u>	<u>-906 804</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>4 731 251</u>	<u>3 344 604</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>1 040 875</u>	<u>735 813</u>
Årsresultat	4	<u>3 690 376</u>	<u>2 608 791</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>3 690 376</u>	<u>2 608 791</u>
Sum disponert		<u>3 690 376</u>	<u>2 608 791</u>

Penneo Dokumentnøkkel: SQODH-BWQYU-2Y3KD-O35MF-N0NP2-SJ3FY



Sanden 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>1 482 971</u>	<u>1 482 903</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 482 971</u>	<u>1 482 903</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>44 270 143</u>	<u>45 587 348</u>
Sum varige driftsmidler		<u>44 270 143</u>	<u>45 587 348</u>
Sum anleggsmidler		<u>45 753 114</u>	<u>47 070 251</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		72 261	469 057
Kundefordringer på selskap i samme konsern	5	0	168 833
Andre fordringer	5, 6	<u>32 926 485</u>	<u>21 883 433</u>
Sum fordringer		<u>32 998 746</u>	<u>22 521 323</u>
Sum omløpsmidler		<u>32 998 746</u>	<u>22 521 323</u>
Sum eiendeler		<u>78 751 860</u>	<u>69 591 574</u>

Penneo Dokumentnøkkel: SQDHH-BWQYU-2Y3KD-O3SMF-N0NP2-SJ3FY



Sanden 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	25 098 136	20 366 577
Sum innskutt egenkapital		<u>26 098 136</u>	<u>21 366 577</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-239	0
Sum egenkapital		<u>26 097 897</u>	<u>21 366 577</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 000 000</u>	<u>45 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		134 505	211 014
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	5	2 358 619	1 466 361
Betalbar skatt	3	0	710 415
Skyldige offentlige avgifter		193 408	376 200
Gjeld til selskap i samme konsern	5	4 766 877	147 000
Annen kortsiktig gjeld		200 555	314 006
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 653 963</u>	<u>3 224 996</u>
Sum gjeld		<u>52 653 963</u>	<u>48 224 996</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>78 751 860</u>	<u>69 591 573</u>

Penneo Dokumentnøkkel: SQ0DH-BWQYU-2Y3KD-O35MF-N0NP2-SJ3FY



Sanden 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Sanden 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Konserntilknytning

Sanden 1 AS eies 100 % av Fritzøe Næringseiendom AS (org. nr. 932 139 413). Fritzøe Næringseiendom AS eies av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 992 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg og anlegg	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 285 200	78 107 000	340 000	80 732 200
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 285 200	78 107 000	340 000	80 732 200
Akk.avskrivning 31.12.2023	0	-36 382 410	-340 000	-36 722 410
Balanseført pr. 31.12.2023	2 285 200	41 724 590	0	44 009 790
Årets avskrivninger	0	1 556 791	0	1 556 791
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		10-50 år Lineær	10 år Lineær	

Selskapet har per 31.12.23 bokført kr 260 353 som anlegg under utførelse.



Sanden 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	1 040 943	710 415
Endring utsatt skatt	-68	25 398
Årets totale skattekostnad	<u>1 040 875</u>	<u>735 813</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	4 731 251	3 344 604
Endring i midlertidige forskjeller	307	-115 448
Alminnelig inntekt	<u>4 731 558</u>	<u>3 229 156</u>
Ytet konsernbidrag	-4 731 558	
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>3 229 156</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	710 414
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Driftsmidler inkl goodwill	-6 740 775	-6 740 468
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-6 740 775</u>	<u>-6 740 468</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 482 970	-1 482 903

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	20 366 577	0	21 366 577
Årsresultat	0	0	3 690 376	3 690 376
Mottatt konsernbidrag	0	4 731 558	0	4 731 558
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 690 615	-3 690 615
Egenkapital 31.12.	<u>1 000 000</u>	<u>25 098 135</u>	<u>-239</u>	<u>26 097 896</u>

Penneo Dokumentnøkkel: SQODH-BWQYU-2Y3KD-O3SMF-NONP2-SJ3FY



Sanden 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordringer	0	168 833
Årets mottat konsernbidrag	4 731 558	0
Kassekreditt - konsernkonto	<u>28 194 927</u>	<u>21 883 433</u>
Sum	<u>32 926 485</u>	<u>22 052 266</u>

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Leverandørgjeld	2 358 619	1 466 361
Øvrig langsiktig gjeld	45 000 000	45 000 000
Årets avgitte konsernbidrag	4 731 558	0
Annen kortsiktig gjeld	<u>35 319</u>	<u>147 000</u>
Sum	<u>52 125 496</u>	<u>46 613 361</u>

Note 6 - Pant og garantier

Selskapets kassekreditt og lånegjeld inngår i Fritzøe Eiendom AS sin konsernkontoordning. Selskapet er solidarisk ansvarlig

31. desember 2023
Larvik, 20. mars 2024

Linda Bjørnsen Brathagen
Styremedlem

Petter Falkgård Andersen
Styreleder/ Daglig leder

Thomas Solem
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: SQ0DH-BWCYU-2Y3KD-O35MF-N0NP2-SJ3FY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Falkgård Andersen

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-870983

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-20 12:53:10 UTC



Linda Bjørnsen Brathagen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-862490

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-20 12:56:23 UTC



Thomas Solem

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2210949

IP: 84.49.xxx.xxx

2024-03-20 18:01:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SQODH-BWQYU-2Y3KD-O35MF-NONP2-SJ3FY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>