



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 102 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGDØLA INVEST AS
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1085
2677 NEDRE HEIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen André Bergdølmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 222 508	2 100 379
Sum inntekter		2 222 508	2 100 379
Kostnader			
Varekostnad		6 201	64 939
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	294 900	288 599
Annen driftskostnad	1	932 177	838 050
Sum kostnader		1 233 278	1 191 588
Driftsresultat		989 230	908 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			286
Annen finansinntekt		4 026	5 593
Sum finansinntekter		4 026	5 879
Annen rentekostnad		296 626	387 482
Sum finanskostnader		296 626	387 482
Netto finans		-292 600	-381 603
Ordinært resultat før skattekostnad		696 630	527 189
Skattekostnad på ordinært resultat	3	153 259	115 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		543 371	411 208
Årsresultat	6	543 371	411 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		543 371	411 208
Totalresultat		543 371	411 208
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		241 020	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		302 351	411 208
Sum overføringer og disponeringer		543 371	411 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 968 700	10 246 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	21 450	38 250
Sum varige driftsmidler	2	9 990 150	10 285 050
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 362 084	2 656 306
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	8 833	
Sum finansielle anleggsmidler		2 370 918	2 656 306
Sum anleggsmidler		12 361 068	12 941 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		444 474	363 065
Andre kortsiktige fordringer		208 299	24 363
Konsernfordringer		1 501 958	1 364 106
Sum fordringer		2 154 732	1 751 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 134 486	897 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 134 486	897 470
Sum omløpsmidler		3 289 218	2 649 004
SUM EIENDELER		15 650 286	15 590 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 080 000	1 080 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 080 000	1 080 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 806 648	1 504 296
Sum opptjent egenkapital		1 806 648	1 504 296
Sum egenkapital	6	2 886 648	2 584 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	472 273	478 478
Sum avsetninger for forpliktelser		472 273	478 478
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 367 644	11 852 955
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		11 367 644	11 852 955
Sum langsiktig gjeld		11 839 917	12 331 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 079	220 487
Betalbar skatt	3	91 988	1 395
Kortsiktig konserngjeld		309 000	
Annen kortsiktig gjeld		259 654	452 749
Sum kortsiktig gjeld		923 720	674 630
Sum gjeld		12 763 638	13 006 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 650 286	15 590 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 791232

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 102 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGDØLA INVEST AS
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1085
2677 NEDRE HEIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen André Bergdølmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 916 102 666
BERGDØLA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 222 508	2 100 379
Sum inntekter		2 222 508	2 100 379
Kostnader			
Varekostnad		6 201	64 939
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	294 900	288 599
Annen driftskostnad	1	932 177	838 050
Sum kostnader		1 233 278	1 191 588
Driftsresultat		989 230	908 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			286
Annen finansinntekt		4 026	5 593
Sum finansinntekter		4 026	5 879
Annen rentekostnad		296 626	387 482
Sum finanskostnader		296 626	387 482
Netto finans		-292 600	-381 603
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	153 259	115 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		543 371	411 208
Årsresultat	6	543 371	411 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		543 371	411 208
Totalresultat		543 371	411 208
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		241 020	
Avsatt til annen egenkapital		302 351	411 208
Sum overføringer og disponeringer		543 371	411 208



Organisasjonsnr: 916 102 666
BERGDØLA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	9 968 700	10 246 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	21 450	38 250
Sum varige driftsmidler	2	9 990 150	10 285 050
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4	2 362 084	2 656 306
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige			
fordringer	4	8 833	
Sum finansielle			
anleggsmidler		2 370 918	2 656 306
Sum anleggsmidler		12 361 068	12 941 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		444 474	363 065
Andre kortsiktige			
fordringer		208 299	24 363
Konsernfordringer		1 501 958	1 364 106
Sum fordringer		2 154 732	1 751 534
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 134 486	897 470
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 134 486	897 470
Sum omløpsmidler		3 289 218	2 649 004
SUM EIENDELER		15 650 286	15 590 360



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 080 000	1 080 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 080 000	1 080 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 806 648	1 504 296
Sum opptjent egenkapital		1 806 648	1 504 296

Sum egenkapital	6	2 886 648	2 584 296
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	472 273	478 478
Sum avsetninger for forpliktelser		472 273	478 478

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 367 644	11 852 955
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		11 367 644	11 852 955

Sum langsiktig gjeld		11 839 917	12 331 433
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		263 079	220 487
Betalbar skatt	3	91 988	1 395
Kortsiktig konserngjeld		309 000	
Annen kortsiktig gjeld		259 654	452 749
Sum kortsiktig gjeld		923 720	674 630

Sum gjeld		12 763 638	13 006 063
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 650 286	15 590 360
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 916 102 666
BERGDØLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bergdøla Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 102 666



RESULTATREGNSKAP

BERGDØLA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 222 508	2 100 379
Sum driftsinntekter		2 222 508	2 100 379
Varekostnad		6 201	64 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	294 900	288 599
Annen driftskostnad	1	932 177	838 050
Sum driftskostnader		1 233 278	1 191 588
Driftsresultat		989 230	908 792
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	286
Annen finansinntekt		4 026	5 593
Annen rentekostnad		296 626	387 482
Resultat av finansposter		-292 600	-381 603
Ordinært resultat før skattekostnad		696 630	527 189
Skattekostnad på ordinært resultat	3	153 259	115 981
Ordinært resultat		543 371	411 208
Årsresultat	6	543 371	411 208
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		241 020	0
Avsatt til annen egenkapital		302 351	411 208
Sum overføringer		543 371	411 208



BALANSE

BERGDØLA INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 968 700	10 246 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	21 450	38 250
Sum varige driftsmidler	2	9 990 150	10 285 050
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 362 084	2 656 306
Andre langsiktige fordringer	4	8 833	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 370 918	2 656 306
Sum anleggsmidler		12 361 068	12 941 356
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		444 474	363 065
Andre kortsiktige fordringer		208 299	24 363
Konsernfordringer		1 501 958	1 364 106
Sum fordringer		2 154 732	1 751 534
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 134 486	897 470
Sum omløpsmidler		3 289 218	2 649 004
Sum eiendeler		15 650 286	15 590 360



BALANSE

BERGDØLA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 080 000	1 080 000
Sum innskutt egenkapital		1 080 000	1 080 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	1 806 648	1 504 296
Sum opptjent egenkapital		1 806 648	1 504 296
Sum egenkapital	6	2 886 648	2 584 296
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	472 273	478 478
Sum avsetning for forpliktelser		472 273	478 478
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 367 644	11 852 955
Sum annen langsiktig gjeld		11 367 644	11 852 955
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		263 079	220 487
Betalbar skatt	3	91 988	1 395
Konserngjeld		309 000	0
Annen kortsiktig gjeld		259 654	452 749
Sum kortsiktig gjeld		923 720	674 630
Sum gjeld		12 763 638	13 006 063
Sum egenkapital og gjeld		15 650 286	15 590 360

Heidal, 30.06.2022
Styret i Bergdøla Invest AS

Simen André Bergdølmo
styreleder



NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, andre ytelser, m.m..

Bergdøla Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon.



NOTER

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	14 943 097	68 965	15 012 062
= Anskaffelseskost 31.12.21	14 943 097	68 965	15 012 062
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 974 397	47 515	5 021 912
= Bokført verdi 31.12.21	9 968 700	21 450	9 990 150
Årets ordinære avskrivninger	278 100	16 800	294 900
Økonomisk levetid	20-50 år	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	159 968	1 395
Endring i utsatt skatt	-6 709	114 586
Skattekostnad ordinært resultat	153 259	115 981
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	696 630	527 189
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 498	3 797
Avgitt konsernbidrag	-309 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-524 643
Skattepliktig inntekt	418 128	6 342
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	159 968	1 395
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-67 980	0
Sum betalbar skatt i balansen	91 988	1 395

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 146 695	2 177 193	30 498
Sum	2 146 695	2 177 193	30 498
Grunnlag for utsatt skatt	2 146 695	2 177 193	30 498
Utsatt skatt (22 %)	472 273	478 982	6 710

**NOTER****Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år**

	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	2 362 084	2 656 306
Andre fordringer (anleggsmidler)	8 833	0
Sum langsiktige fordringer	2 370 918	2 656 306

Note 5 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I BERGDØLA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	3 600,0	1 080 000
Sum	300		1 080 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergdølmo Holding As	300	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 080 000	0	0	1 504 296	2 584 296
Pr 01.01.2021	1 080 000	0	0	1 504 296	2 584 296
Årets resultat				543 371	543 371
Pr 31.12.2021	1 080 000	0	0	2 047 667	3 127 667

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 367 644	11 852 955
Sum annen langsiktig gjeld	11 367 644	11 852 955

All gjeld er sikret med pant. Bokført verdi av bygget fremkommer av note 2 i balansen.



NOTER

Note 8 Fortsatt drift

Situasjonen rundt Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad. Det bekreftes derfor i samsvar med regnskapslovens § 3-3 at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet, og at denne forutsetningen er tilstede.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapets stilling.

Styret mener informasjon gitt i årsregnskapet gir rettvise oversikt over foretakets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.