



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 442 376
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJORDKNAUSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Ryfylkevegen 1741 4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ECIT BUSINESS PARTNER AS
--	--------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2024
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 613	12 181
Sum kostnader		13 613	12 181
Driftsresultat		-13 613	-12 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 033	
Sum finansinntekter		1 033	
Annen rentekostnad		1 849	171
Sum finanskostnader		1 849	171
Netto finans		-816	-171
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 429	-12 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 429	-12 352
Årsresultat		-14 429	-12 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 429	-12 352
Totalresultat		-14 429	-12 352
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 429	-12 352
Sum overføringer og disponeringer		-14 429	-12 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Utviklingskostnader eiendom		187 500	187 500
Sum varige driftsmidler		187 500	187 500
Sum anleggsmidler		187 500	187 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 902	379 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 902	379 331
Sum omløpsmidler		364 902	379 331
SUM EIENDELER		552 402	566 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-17 420	-17 420
Sum innskutt egenkapital		582 580	582 580
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 178	15 749
Sum opptjent egenkapital		-30 178	-15 749
Sum egenkapital		552 402	566 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		552 402	566 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 458422

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 442 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDKNAUSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT BUSINESS PARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 442 376
FJORDKNAUSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 613	12 181
Sum kostnader		13 613	12 181
Driftsresultat		-13 613	-12 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 033	
Sum finansinntekter		1 033	
Annen rentekostnad		1 849	171
Sum finanskostnader		1 849	171
Netto finans		-816	-171
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 429	-12 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 429	-12 352
Årsresultat		-14 429	-12 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 429	-12 352
Totalresultat		-14 429	-12 352
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 429	-12 352
Sum overføringer og disponeringer		-14 429	-12 352



Organisasjonsnr: 926 442 376
FJORDKNAUSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Utviklingskostnader eiendom		187 500	187 500
Sum varige driftsmidler		187 500	187 500
Sum anleggsmidler		187 500	187 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		364 902	379 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 902	379 331
Sum omløpsmidler		364 902	379 331
SUM EIENDELER		552 402	566 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-17 420	-17 420
Sum innskutt egenkapital		582 580	582 580
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 178	15 749
Sum opptjent egenkapital		-30 178	-15 749
Sum egenkapital		552 402	566 831
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		552 402	566 831



Organisasjonsnr: 926 442 376
FJORDKNAUSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fjordknausen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 442 376



RESULTATREGNSKAP

FJORDKNAUSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		13 613	12 181
Sum driftskostnader		13 613	12 181
Driftsresultat		-13 613	-12 181
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 033	0
Annen rentekostnad		1 849	171
Resultat av finansposter		-816	-171
Resultat før skattekostnad		-14 429	-12 352
Årsresultat		-14 429	-12 352
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		14 429	12 352
Sum overføringer		-14 429	-12 352



BALANSE

FJORDKNAUSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Utviklingskostnader eiendom		187 500	187 500
Sum varige driftsmidler		187 500	187 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		187 500	187 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 902	379 331
Sum omløpsmidler		364 902	379 331
Sum eiendeler		552 402	566 831



BALANSE

FJORDKNAUSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-17 420	-17 420
Sum innskutt egenkapital		582 580	582 580
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-30 178	-15 749
Sum opptjent egenkapital		-30 178	-15 749
Sum egenkapital		552 402	566 831
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		552 402	566 831

Tau, 28.05.2024
Styret i Fjordknausen Eiendom AS

Ola Soppeland
styreleder/daglig leder

Thor Steinar Sandvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, dvs når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD

Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke etablert en pensjonsavtale.