



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVJE INVEST AS
Forretningsadresse: Seterhøybakken 2B
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Holland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		31 799	44 648
Sum inntekter		31 799	44 648
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		12 839	
Annen driftskostnad	1	240 105	717 956
Sum kostnader		252 944	717 956
Driftsresultat		-221 145	-673 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 159	18 631
Annen finansinntekt	3	4 381 796	5 915 764
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	15 985	1 665 063
Sum finansinntekter		4 498 940	7 599 457
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	3 222 925	81 693
Annen rentekostnad			80
Annen finanskostnad		39 603	
Sum finanskostnader		3 262 528	81 773
Netto finans		1 236 412	7 517 684
Ordinært resultat før skattekostnad		1 015 267	6 844 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 015 267	6 844 376
Årsresultat		1 015 267	6 844 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 015 267	6 844 376
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	7 000 000
Overføringer annen egenkapital		15 267	-155 624
Sum overføringer og disponeringer		1 015 267	6 844 376



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	29 180	
Sum varige driftsmidler		29 180	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 879 478	1 879 478
Sum finansielle anleggsmidler		1 879 478	1 879 478
Sum anleggsmidler		1 908 658	1 879 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			89 338
Sum fordringer			89 338
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	10 508 558	11 465 381
Markedsbaserte obligasjoner	7	12 499 142	13 211 116
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	6 082 843	6 844 967
Sum investeringer		29 090 543	31 521 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 489 943	11 984 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 489 943	11 984 192
Sum omløpsmidler		36 580 487	43 594 994
SUM EIENDELER		38 489 145	45 474 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	200 000	200 000
Overkurs		11 923 926	11 923 926
Sum innskutt egenkapital		12 123 926	12 123 926
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	26 365 219	26 349 952
Sum opptjent egenkapital		26 365 219	26 349 952
Sum egenkapital		38 489 145	38 473 878
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			594
Utbytte			7 000 000
Sum kortsiktig gjeld			7 000 594
Sum gjeld		0	7 000 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 489 145	45 474 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508198

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVJE INVEST AS
Forretningsadresse: Seterhøybakken 2B
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Holland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 989 221 000
SIVJE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		31 799	44 648
Sum inntekter		31 799	44 648
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		12 839	
Annen driftskostnad	1	240 105	717 956
Sum kostnader		252 944	717 956
Driftsresultat		-221 145	-673 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 159	18 631
Annen finansinntekt	3	4 381 796	5 915 764
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	15 985	1 665 063
Sum finansinntekter		4 498 940	7 599 457
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	3 222 925	81 693
Annen rentekostnad			80
Annen finanskostnad		39 603	
Sum finanskostnader		3 262 528	81 773
Netto finans		1 236 412	7 517 684
Ordinært resultat før skattekostnad		1 015 267	6 844 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 015 267	6 844 376
Årsresultat		1 015 267	6 844 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 015 267	6 844 376
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	7 000 000
Overføringer annen egenkapital		15 267	-155 624
Sum overføringer og disponeringer		1 015 267	6 844 376



Organisasjonsnr: 989 221 000
SIVJE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

6	29 180	
	29 180	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

7	1 879 478	1 879 478
---	-----------	-----------

Sum finansielle
anleggsmidler

1 879 478	1 879 478
-----------	-----------

Sum anleggsmidler

1 908 658	1 879 478
-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

		89 338
--	--	--------

Sum fordringer

		89 338
--	--	---------------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

7	10 508 558	11 465 381
---	------------	------------

Markedsbaserte obligasjoner

7	12 499 142	13 211 116
---	------------	------------

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

7	6 082 843	6 844 967
---	-----------	-----------

Sum investeringer

29 090 543	31 521 464
------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

7 489 943	11 984 192
-----------	------------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

7 489 943	11 984 192
-----------	------------

Sum omløpsmidler

36 580 487	43 594 994
------------	------------

SUM EIENDELER

38 489 145	45 474 472
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	8,9	200 000	200 000
Overkurs		11 923 926	11 923 926
Sum innskutt egenkapital		12 123 926	12 123 926
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	26 365 219	26 349 952
Sum opptjent egenkapital		26 365 219	26 349 952
Sum egenkapital		38 489 145	38 473 878
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			594
Utbytte			7 000 000
Sum kortsiktig gjeld			7 000 594
Sum gjeld		0	7 000 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 489 145	45 474 472



Organisasjonsnr: 989 221 000
SIVJE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Sivje Invest AS

Foretaksnr. 989221000



Sivje Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		31 799	44 648
Sum driftsinntekter		31 799	44 648
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		12 839	0
Annen driftskostnad	1	240 105	717 956
Sum driftskostnader		252 944	717 956
DRIFTSRESULTAT		(221 145)	(673 307)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	15 985	1 665 063
Annen renteinntekt		101 159	18 631
Annen finansinntekt	3	4 381 796	5 915 764
Sum finansinntekter		4 498 940	7 599 457
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	3 222 925	81 693
Annen rentekostnad		0	80
Annen finanskostnad		39 603	0
Sum finanskostnader		3 262 528	81 773
NETTO FINANSPOSTER		1 236 412	7 517 684
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 015 267	6 844 376
Skattekostnad	5	0	0
ÅRSRESULTAT		1 015 267	6 844 376
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 000 000	7 000 000
Overføringer annen egenkapital		15 267	(155 624)
SUM OVERF. OG DISP.		1 015 267	6 844 376



Sivje Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	29 180	0
Sum varige driftsmidler		29 180	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 879 478	1 879 478
Sum finansielle anleggsmidler		1 879 478	1 879 478
SUM ANLEGGSMIDLER		1 908 658	1 879 478
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	89 338
Sum fordringer		0	89 338
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	10 508 558	11 465 381
Markedsbaserte obligasjoner	7	12 499 142	13 211 116
Andre markedsbaserte finansielle instr.	7	6 082 843	6 844 967
Sum investeringer		29 090 543	31 521 464
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 489 943	11 984 192
SUM OMLØPSMIDLER		36 580 487	43 594 994
SUM EIENDELER		38 489 145	45 474 472
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	200 000	200 000
Overkurs		11 923 926	11 923 926
Sum innskutt egenkapital		12 123 926	12 123 926
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	26 365 219	26 349 952
Sum opptjent egenkapital		26 365 219	26 349 952
SUM EGENKAPITAL		38 489 145	38 473 878
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	594
Utbytte		0	7 000 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	7 000 594
SUM GJELD		0	7 000 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 489 145	45 474 472

Oslo, 14.06.2023

Trond Holland

Leni Schjærven Aagaard

Årsregnskap for Sivje Invest AS

Organisasjonsnr. 989221000



Sivje Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Styrets leder			Styremedlem



Sivje Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi etter RL § 5-8.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostprismetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sivje Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn, ytelser til ledende personer og annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å opprette avtale om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), jfr Otpl § 1.

Selskapet har ingen avtaler om fremtidige forpliktelser i form av bonus, overskuddsdeling og lignende til styreleder og styret forøvrig.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	38 750	48 791
Attestasjonsoppgaver	0	0
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	0	28 125
Totalt	38 750	76 916

Note 2 - Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m

	2022	2021
Urealisert verdiøkning	15 985	1 665 063

Note 3 - Utbytte og realiserte gevinster

	2022	2021
Aksjeutbytte	3 450 000	4 024 048
Gevinst v. salg av aksjefond	880 692	1 858 458
Gevinst ved salg rente-og obligasjonsfond	51 104	16 030
Sum finansinntekter	4 381 796	5 915 764

Note 4 - Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler

	2022	2021
Urealisert verdireduksjon	3 222 925	81 693



Sivje Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 015 267
+ Permanente og andre forskjeller	-980 649
+ Endring i midlertidige forskjeller	233
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	34 851
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	34 851
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	42 019
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	42 019
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	12 839
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 839
Balanseført verdi pr 31/12	29 180
Prosentats for ord.avskr	33%



Sivje Invest AS

Noter 2022

Note 7 - Markedsbaserte aksjefond og andre verdipapirer

	2022	2021
	10 508 558	9 124 334
Aksjefond		
	12 499 142	13 211 116
Obligasjonsfond		
Andre finansielle instrumenter	6 082 843	6 844 967
Sum markedsbaserte investeringer	29 090 543	31 521 464

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Schjærven AS, Oslo	28,75 %	28,75 %	-4 498 598	22 034 760

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	11 923 926	26 349 952	38 473 878
+Fra årets resultat			1 015 267	1 015 267
-Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.	200 000	11 923 926	26 365 219	38 489 145

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer pålydende kr. 200 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr. 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Jonas Schjærven Holland	1 100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

Note 10 - Utsatt skatt

Noter for Sivje Invest AS

Organisasjonsnr. 989221000



Sivje Invest AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-233	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	473 240	508 091
= Grunnlag utsatt skatt	-473 473	-508 091
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	473 473	508 091
= Grunnlag utsatt skattefordel	473 473	508 091
Utsatt skattefordel	104 164	111 780
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	473 473	508 091
Ikke bokført utsatt skattefordel	104 164	111 780
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sivje Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sivje Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: M7EGT-K7NSF-866ji-CEUFY-4ZUID-DM8C8



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sivje Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 14. juni 2023
Deloitte

Eivind Ungersness
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: M7EGT-K7NSF-866Jf-CEUFY-4ZUID-DM8C8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Ungersness

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-1479369

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-14 08:34:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M7EGT-K7NSF-8J6JF-CEUFY-4ZUID-DM8C8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for**

Sivje Invest AS

Foretaksnr. 989221000



Sivje Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		31 799	44 648
Sum driftsinntekter		31 799	44 648
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		12 839	0
Annen driftskostnad	1	240 105	717 956
Sum driftskostnader		252 944	717 956
DRIFTSRESULTAT		(221 145)	(673 307)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	15 985	1 665 063
Annen renteinntekt		101 159	18 631
Annen finansinntekt	3	4 381 796	5 915 764
Sum finansinntekter		4 498 940	7 599 457
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	3 222 925	81 693
Annen rentekostnad		0	80
Annen finanskostnad		39 603	0
Sum finanskostnader		3 262 528	81 773
NETTO FINANSPOSTER		1 236 412	7 517 684
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 015 267	6 844 376
Skattekostnad	5	0	0
ARSRESULTAT		1 015 267	6 844 376
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 000 000	7 000 000
Overføringer annen egenkapital		15 267	(155 624)
SUM OVERF. OG DISP.		1 015 267	6 844 376



Sivje Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	29 180	0
Sum varige driftsmidler		29 180	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 879 478	1 879 478
Sum finansielle anleggsmidler		1 879 478	1 879 478
SUM ANLEGGSMIDLER		1 908 658	1 879 478
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	89 338
Sum fordringer		0	89 338
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	10 508 558	11 465 381
Markedsbaserte obligasjoner	7	12 499 142	13 211 116
Andre markedsbaserte finansielle instr.	7	6 082 843	6 844 967
Sum investeringer		29 090 543	31 521 464
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 489 943	11 984 192
SUM OMLØPSMIDLER		36 580 487	43 594 994
SUM EIENDELER		38 489 145	45 474 472
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	200 000	200 000
Overkurs		11 923 926	11 923 926
Sum innskutt egenkapital		12 123 926	12 123 926
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	26 365 219	26 349 952
Sum opptjent egenkapital		26 365 219	26 349 952
SUM EGENKAPITAL		38 489 145	38 473 878
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	594
Utbytte		0	7 000 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	7 000 594
SUM GJELD		0	7 000 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 489 145	45 474 472

Oslo, 14.06.2023

Trond Holland
Styrets lederLeni Schjærven Aagaard
Styremedlem



Sivje Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi etter RL § 5-8.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostprismetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sivje Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn, ytelser til ledende personer og annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å opprette avtale om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), jfr Otpl § 1.

Selskapet har ingen avtaler om fremtidige forpliktelser i form av bonus, overskuddsdeling og lignende til styreleder og styret forøvrig.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	38 750	48 791
Attestasjonsoppgaver	0	0
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	0	28 125
Totalt	38 750	76 916

Note 2 - Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m

	2022	2021
Urealisert verdiøkning	15 985	1 665 063

Note 3 - Utbytte og realiserte gevinster

	2022	2021
Aksjeutbytte	3 450 000	4 024 048
Gevinst v. salg av aksjefond	880 692	1 858 458
Gevinst ved salg rente-og obligasjonsfond	51 104	16 030
Sum finansinntekter	4 381 796	5 915 764

Note 4 - Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler

	2022	2021
Urealisert verdireduksjon	3 222 925	81 693



Sivje Invest AS

Noter 2022**Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 015 267
+ Permanente og andre forskjeller	-980 649
+ Endring i midlertidige forskjeller	233
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	34 851
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	34 851
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	42 019
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	42 019
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	12 839
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 839
Balanseført verdi pr 31/12	29 180
Prosentats for ord.avskr	33%



Sivje Invest AS

Noter 2022

Note 7 - Markedsbaserte aksjefond og andre verdipapirer

	2022	2021
	10 508 558	9 124 334
Aksjefond		
	12 499 142	13 211 116
Obligasjonsfond		
Andre finansielle instrumenter	6 082 843	6 844 967
Sum markedsbaserte investeringer	29 090 543	31 521 464

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Schjærven AS, Oslo	28,75 %	28,75 %	-4 498 598	22 034 760

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	11 923 926	26 349 952	38 473 878
+Fra årets resultat			1 015 267	1 015 267
-Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.	200 000	11 923 926	26 365 219	38 489 145



Sivje Invest AS

Noter 2022

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer pålydende kr. 200 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr. 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Jonas Schjærven Holland	1 100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

Note 10 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-233	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	473 240	508 091
= Grunnlag utsatt skatt	-473 473	-508 091
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	473 473	508 091
= Grunnlag utsatt skattefordel	473 473	508 091
Utsatt skattefordel	104 164	111 780
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	473 473	508 091
Ikke bokført utsatt skattefordel	104 164	111 780
Bokført utsatt skattefordel	0	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Trond Holland

1faa8996-97d2-461e-9b65-099dc531c77f - 2023-06-15 10:29:56 UTC +03:00
BankID - c49fac74-84aa-4323-bd56-baf597f57257 - NO

Leni Schjærven Aagaard

b9c2d76c-048d-4b92-bb37-7aba727e0589 - 2023-06-16 21:02:42 UTC +03:00
BankID - 04014e32-8166-4df4-b81a-f88271dcd5e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/eeafe12f-0622-4260-a73e-7fee6b438c32>

 **visma sign**
www.vismasign.com