



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 780 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANNESTAD BOLIGEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Bjølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 157 012	13 915 876
Sum inntekter		1 157 012	13 915 876
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	221 284	176 308
Sum kostnader		221 284	176 308
Driftsresultat		935 728	13 739 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 869	20 755
Sum finansinntekter		10 869	20 755
Annen rentekostnad		119 581	1 541 465
Sum finanskostnader		119 581	1 541 465
Netto finans		-108 712	-1 520 710
Ordinært resultat før skattekostnad		827 016	12 218 858
Skattekostnad på ordinært resultat	7	209 256	3 299 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		617 760	8 919 766
Årsresultat		617 760	8 919 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		617 760	8 919 766
Totalresultat		617 760	8 919 766
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		1 311 857
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	617 760	7 607 909
Sum overføringer og disponeringer		617 760	8 919 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8		8 466 209
Sum varige driftsmidler			8 466 209
Sum anleggsmidler		0	8 466 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		145 000	3 180 000
Sum fordringer		145 000	3 180 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 494 259	16 862 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 494 259	16 862 830
Sum omløpsmidler		8 639 259	20 042 830
SUM EIENDELER		8 639 259	28 509 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		204 334	204 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Annen egenkapital	6	8 225 669	7 607 909
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		8 225 669	7 607 909
Sum egenkapital		8 430 003	7 812 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	4		12 853 905
Sum annen langsiktig gjeld			12 853 905
Sum langsiktig gjeld		0	12 853 905
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		100 000
Leverandørgjeld			4 931 101
Betalbar skatt	7	209 256	2 811 789
Sum kortsiktig gjeld		209 256	7 842 890
Sum gjeld		209 256	20 696 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 639 259	28 509 038



Årsregnskap 2016

Nannestad Boligeiendom AS

Org.nr. 912 780 430



**Årsberetning 2016
for
Nannestad Boligeiendom AS**

Virksomhetens art

Nannestad Boligeiendom AS er et eiendomsselskap med formål å drive utvikling, kjøp, salg og forvaltning av eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet, og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Nannestad Boligeiendom AS og selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.


Ytre miljø

Selskapets virksomhet som eier og forvalter av fast eiendom medfører ikke forurensing av det ytre miljø.


Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Oslo, 27.04.2017


Stig Øydnå Kvarnes
styreleder


Tor Øivind Fjeld
styremedlem


Kjetil Kronborg
nestleder


Henning Tumanjan Trangerud
styremedlem



Resultatregnskap			
Nannestad Boligeiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Annen driftsinntekt	1	<u>1 157 012</u>	<u>13 915 876</u>
Sum driftsinntekter		<u>1 157 012</u>	<u>13 915 876</u>
Annen driftskostnad	3	<u>-221 284</u>	<u>-176 308</u>
Sum driftskostnader		<u>-221 284</u>	<u>-176 308</u>
Driftsresultat		<u>935 728</u>	<u>13 739 568</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 869	20 755
Annen rentekostnad		<u>-119 581</u>	<u>-1 541 465</u>
Resultat av finansposter		<u>-108 712</u>	<u>-1 520 710</u>
Resultat før skattekostnad		<u>827 016</u>	<u>12 218 858</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-209 256</u>	<u>-3 299 092</u>
Ordinært resultat		<u>617 760</u>	<u>8 919 766</u>
Årsresultat		<u>617 760</u>	<u>8 919 766</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	617 760	7 607 909
Overført til udekket tap	6	0	1 311 857
Sum overføringer		<u>617 760</u>	<u>8 919 766</u>



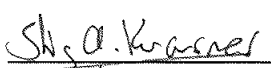
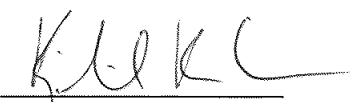
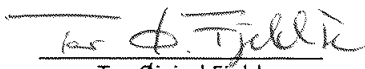
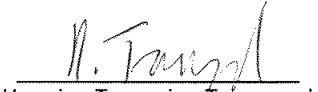
Balanse			
Nannestad Boligeiendom AS			
EIENDELER	Note	2016	2015
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	0	8 466 209
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>8 466 209</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>8 466 209</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		145 000	3 180 000
Sum fordringer		<u>145 000</u>	<u>3 180 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 494 259	16 862 830
Sum omløpsmidler		<u>8 639 259</u>	<u>20 042 830</u>
Sum eiendeler		<u>8 639 259</u>	<u>28 509 038</u>

**Balanse**

Nannestad Boligeiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2016	2015
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		204 334	204 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 225 669	7 607 909
Sum opptjent egenkapital		8 225 669	7 607 909
Sum egenkapital		8 430 003	7 812 243
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonærer	4	0	12 853 905
Sum langsiktig gjeld		0	12 853 905
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	4	0	100 000
Leverandørgjeld		0	4 931 101
Betalbar skatt	7	209 256	2 811 789
Sum kortsiktig gjeld		209 256	7 842 890
Sum gjeld		209 256	20 696 795
Sum egenkapital og gjeld		8 639 259	28 509 038

Oslo, 27.04.2017

 Stig Øydna Kvarsnes styreleder	 Kjetil Kronborg nestleder
 Tor Øivind Fjeld styremedlem	 Henning Tumanjan-Trångerud styremedlem

Nannestad Boligeiendom AS Side 5



Nannestad Boligeiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapet ble stiftet 09.09.2013 og eies 50% av REMA Etablering Midtre Østland AS og 50% av Ø. M. Fjeld Utvikling AS. Formålet med selskapet er utvikling, kjøp, salg og forvaltning av fast eiendom.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Leieinntekter, andre inntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

**Nannestad Boligeiendom AS****Note 2 Varige driftsmidler**

	Anlegg under utførelse	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 127 559	338 650	8 466 209
Tilgang	0	0	0
Avgang	-8 127 559	-338 650	-8 466 209
Anskaffelseskost 31.12	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
Balansført verdi 31.12	0	0	0

Årets avskrivninger Avskrives ikke Avskrives ikke

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2016	2015
Lovpålagt revisjon	11 563	18 750
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	11 563	18 750

Tall er ekskl. mva for 2015 og inkl. mva for 2016.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2016	2015	2016	2015
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2016	2015	2016	2015
Foretak i samme konsern	0	0	0	100 000
Til aksjonærene/eierne	0	12 853 905	0	0

Kortsiktig mellomværende pr. 31.12.2015 er likviditetslån til Nannestad Butikkeiendom AS.



Nannestad Boligeiendom AS

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 200 000 består av 200 aksjer à kr 1 000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies 50% av REMA Etablering Midtre Østland AS og 50% av Ø. M. Fjeld Utvikling AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	4 334	7 607 909	7 812 243
Årets resultat	0	0	617 760	617 760
Pr. 31.12	200 000	4 334	8 225 669	8 430 003

Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2016	2015
---	------	------

Midlertidige forskjeller

Driftsmidler	0	0
Kundefordringer	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Forskjeller som ikke inngår i skattegrunnlaget	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0

Utsatt skattefordel i balansen	0	0
---------------------------------------	----------	----------

Fordeling av skattekostnaden	2016	2015
------------------------------	------	------

Betalbar skatt	209 256	2 811 789
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	209 256	2 811 789
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	487 303
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Skattekostnad	209 256	3 299 092



Nannestad Boligeiendom AS

Note 8 Pantestillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2016	2015
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	2016	2015
Tomter, bygninger	0	8 466 209
Sum	0	8 466 209

Lånet er i sin helhet innfridd ved salg av boligene.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA

Tlf: +47 24 00 24 00

Fax: +47 24 00 24 01

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nannestad Boligeiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nannestad Boligeiendom AS som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den ellers viser seg å inneholde vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 14. juni 2017
ERNST & YOUNG AS


Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Nannestad Boligeiendom AS